

**NAURIS MUNIKAS**

Nuolatinio Lietuvos gyventojų individualios veiklos vykdymo pažyma 2005-06-02 Nr. 128-448

Žemaitės g. 41, Biržai, tel.: +370 698 19519, E.mail.: nauris.munikas@gmail.com

PROJEKTAVIMO ETAPAS	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
PROJEKTO PAVADINIMAS	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ APJUNGIMAS Į VIENĄ PASTATĄ IR PASKIRTIES KEITIMO, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, Į GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO) PASKIRTIES PASTATĄ BIRŽŲ R.SAV. ŠIRVĖNOS SEN., KILUČIŲ K., KILUČIŲ G. 13A, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
STATINIO KATEGORIJA	NESUDĖTINGASIS
PROJEKTO NR.	22-32-PP
STATYBOS ADRESAS	KILUČIŲ G., 13A, KILUČIŲ K., ŠIRVĖNOS SEN., BIRŽŲ R. SAV.
LAIDA	0

STATINIO PROJEKTO VADOVAS	NAURIS MUNIKAS		Atestato Nr. 37772
STATYTOJAS	V.M.	projekto sprendiniams pritariu ir „TVIRTINU“	

TURINYS

Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Laida	Lapo Nr.	Lapo skaičius
1.	PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS	23-01-03	0	3	1
2.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	22-32-PP-AR	0	4	5
3.	SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS; M1:500	22-32-PP-B.01	0	9	1
4.	PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	22-32-PP-B.02	0	10	1
5.	FASADAI TARP AŠIŲ 1-2, A-B, 2-1 IR B-A, PJŪVIS A-A; M1:100	22-32-PP-B.03	0	11	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2023-01-03

Silvestras Šimas
2023-02-03

Statytojas (turintis statytojo teisę asmuo):

(fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, tel. Nr., el. pašto adresas; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, tel. Nr., el. pašto adresas)

1. INFORMACIJA APIE SUMANYTĄ PROJEKTUOTI STATINĮ:	
Zemės sklypo duomenys:	
kadastrinis (-iai) Nr.	3643/0006:190 Moškėnų k.v.
unikalus (-ūs) Nr.	4400-2040-9210
plotas	0,2458 ha
paskirtis, naudojimo būdas	Kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
Statinio pavadinimas	Esami
	1. Siurblinė (un.Nr. 3697-8012-8012). 2. Ūkinis pastatas (un.Nr. 4400-5838-3992).
Po paskirties keitimo	1. Vieno buto gyvenamasis namas.
Statybos (statinio) vieta (adresas):	Kilučių g., 13A, Kilučių k., Širvėnos sen., Biržų r. sav.
Statinio kategorija	Esami
	Nesudėtingieji.
Po paskirties keitimo	Nesudėtingasis.
Statybos rūšis	Pastatų paskirties keitimas, atliekant remonto darbus
Statinių naudojimo paskirtis	Esama
	1. Gamybos, pramonės. 2. Pagalbinio ūkio.
Po paskirties keitimo	1. Gyvenamosios paskirties;
Projektuojamo pastato rodikliai:	
Bendras plotas	~ 79 kv.m;
Naudingas plotas	~ 79 kv.m;
Tūris	~ 360 m ³ ;
Aukštis	~ 4,80 m;
Aukštų skaičius	1.
2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ PASKIRTIS:	
2.1. informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numtomą projektavimą;	
3. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIS:	
3.1. aiškinamasis raštas (paaiškinti projektinių pasiūlymų sprendinius, nurodyti laikinųjų konstrukcijų ir išorinių atitvarų parinkimo motyvus, aprašyti numatomą pastate vykdyti veiklą, pateikti pasiūlymus dėl atliekų tvarkymo);	
3.2. grafinė dalis (pastato aukštų planų schemas).	
4. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTAI:	
4.1. nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo ir sklypo plano kopija, 6 lapai;	
4.2. nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylų kopijos, 15 lapų;	
5. KITI DUOMENYS:	
3.1. Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: iki 2023-05-15.	
3.2. Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kiekis 1 vnt.	
3.3. Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašyta projeklinių pasiūlymų kopija kiekis 1 vnt.	

Statytojas _____ 2023-01-03
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių pasiūlymų užduoties rengėjas

Projekto vadovas _____ Nauris Munikas, +370 698 19519, 2023-01-03
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, tel., data)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI			
Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastaba
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2458	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	5	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	6	
II. PASTATAI			
II. Vieno buto gyvenamasis namas			
1. pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)			
2. bendrasis plotas*	m ²	79,14	
3. naudingas plotas*	m ²	79,14	
4. pastato tūris*	m ³	298	
5. aukštų skaičius*	vnt.	1	
6. pastato aukštis*	m	4,55	
7. butų skaičius (gyvenamajame name) iš jų;			
7.1. 1 kambario	vnt.	-	
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	1	
8. energetinio naudingumo klasė		C	
9. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
10. statinio atsparumo ugniai laipsnis		III	


*Kadangi statybos darbai neatliekami, žvaigždute pažymėti rodikliai pateikti iš Nekilnojamojo turto kadastro ir registro bylos.

Statinio projekto vadovas:
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Nauris Munikas, Nr. 37772, 2022-11

Statytojas: projekto sprendiniams pritariu ir „TVIRTINU“
(vardas, pavardė, parašas, data)

V.M., 2022-11

 POJEKTUOTOJAS: NAURIS MUNIKAS Indv. veiklos vykdymo pažyma Nr. 128-448					PROJEKTO PAVADINIMAS: GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ APJUNGIMAS VIENĄ PASTATĄ IR PASKIRTIES KEITIMO, ATLIEKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO) PASKIRTIES PASTATĄ BIRŽŲ R.SAV. ŠIRVĖNOS SEN., KILUČIŲ K., KILUČIŲ G. 13A, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Dok. Nr.	Pareigos	V.Pavardė	Parašas	Data	DOKUMENTO PAVADINIMAS:		Laida
37772	PV	N.Munikas		2022.11	Aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS: V.M.				Žymuo	Lapas	Lapų
					22-32-PP-AR	1	5

PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI:

LR įstatymai:

- 1) LR statybos įstatymas.
- 2) LR aplinkos apsaugos įstatymas.
- 3) LR nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas.
- 4) LR žemės įstatymas.
- 5) LR teritorijų planavimo įstatymas.
- 6) LR atliekų tvarkymo įstatymas.

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

- 6) STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
- 7) STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
- 9) STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 10) STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
- 11) STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
- 12) STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“
- 13) STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
- 14) STR 1.12.06:2002. Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė.
- 15) Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

- 1) STR 2.01.01(1): 2005. Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas.
- 2) STR 2.01.01(2): 1999. ESR. Gaisrinė sauga.
- 3) Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai
- 4) STR 2.01.01(3):1999 „ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
- 5) STR 2.01.01(4):2008. ESR. Naudojimo sauga.
- 6) STR 2.01.01(5):2008. ESR. Apsauga nuo triukšmo.
- 7) STR 2.01.01 (6):2008. ESR. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
- 8) STR 2.01.06:2009. Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
- 9) STR 2.01.07:2003. Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
- 11)STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“
- 12)STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
- 20) STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai"
- 21)STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
- 22)STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“.

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

- 1) E|T. Elektros įrenginių įrengimo taisyklės.
- 2) Gaisrinės saugos taisyklės.

2.2.5. Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai:

- 4) HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“
- 5) HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“.
- 6) HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“
- 7) HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.
- 8) HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“.
- 9) HN42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“.
- 10) HN 50:2003 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose“.

LT	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	22-32-PP-AR	2	5	0

- 11) HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“.
 12) HN 69-2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“
 13) HN 98-2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“
 14) HN 80:2011 „Elektromagnetinis laukas darbo vietose ir gyvenamojoje aplinkoje. Parametrų normuojamos vertės ir matavimo reikalavimai 10 kHz–300 GHz radijo dažnių juostoje“.
 15) HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriamo elektromagnetinio lauko“.
 16) HN 85:2011 „Gamtinė apšvita. Radiacinės saugos normos“.

BENDRIEJI DUOMENYS

STATINIAI	<u>ESAMI:</u> 1. Siurblinė (un. Nr. 3697-8012-8012); 2. Ūkinis pastatas (un. Nr. 4400-5838-3992). <u>PROJEKTUOJAMAS:</u> 1. Vieno buto gyvenamasis namas.
STATINIŲ (PATALPŲ) NAUDOJIMO PASKIRTIS	<u>ESAMA:</u> 1. Gamybos, pramonės (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“); 2. Pagalbinio ūkio paskirties pastatai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, 7.17.). <u>PROJEKTUOJAMA:</u> 1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai – skirti gyventi vienai šeimai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“);
STATINIŲ KATEGORIJA	<u>ESAMA:</u> 1. I grupės nesudėtingasis; 2. I grupės nesudėtingasis. <u>PROJEKTUOJAMA:</u> 1. II grupės nesudėtingasis.
STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA	Kilučių g., 13A, Kilučių k., Širvėnos sen., Biržų r. sav.
PROJEKTAVIMO ETAPAS (STADIJA)	Projektavimo darbai vykdomi vienu etapu - parengiamas paskirties keitimo projektiniai pasiūlymai. PP sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.
STATYBOS RŪŠIS	Kapitalinis remontas, paprastasis remontas.
SAUGOMOS TERITORIJOS	Pastatai patenka į Apascios upės apsaugos zoną.
KULTŪROS PAVELDAS	Pastatai nepatenka į kultūros paveldo teritorijas.

ESAMA BŪKLĖ

TRUMPAS SKLYPO APIBŪDINIMAS

Žemės sklypo plotas 0,2458 ha. Sklype yra pagalbinio ūkio paskirties pastatas. Sklype yra saugotinių medžių ir krūmų želdinių, augančių ne miško žemėje.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Triukšmo ar taršos šaltinių aplinkinėse teritorijose nėra.

Sklype yra atlikti topografiniai tyrimai. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė pažymėta, kad žemės sklypo pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė pažymėtos ir taikomos šios specialiosios naudojimo sąlygos: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos zonos (Nr.XIII-2166, VI skyr. 8 skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (Nr.XIII-2166, VI skyr. 7 skirsnis); Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (Nr.XIII-2166, VI skyr. 12 skirsnis).

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašė nepažymėta, tačiau turės būti taikomos šios specialiosios naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (Nr.XIII-2166, III skyr. 4 skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (Nr.XIII-2166, III skyr. 10 skirsnis).

LT	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	22-32-PP-AR	3	5	0

NAUDOJIMO SAUGA IR APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Parengtas projektas atitinka visus civilinės saugos, apsaugos nuo vandalizmo reikalavimus.

Statinys, sklypas, priėjimai ir privažiavimai įrengti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo, ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Įėjimai į patalpas apšviesti ir apsaugoti stogeliu. Įėjimai į patalpas bus rakinami. Sklype įrengiamų dangų paviršiai šiurkštūs.

Visa erdvė už įėjimo durų yra matoma. Įėjimai ir erdvė už įėjimo durų bus apšviesti natūralia ar dirbtine šviesa. Dirbtinis apšvietimas įjungiamas automatiškai.

DUOMENYS APIE STATINIO ATITIKTĮ VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS. HIGIENA, SVEIKATA

Projektuojamos patalpos užtikrina sveikatos ir aplinkos apsaugos reikalavimus, nepažeidžia statinyje ar prie jo esančių žmonių higienos sąlygų ir nekelia grėsmės žmonių sveikatai. Sveikos vidaus aplinkos reikalavimai užtikrinami reguliuojant šilumą, apšvietą, oro kokybę, oro drėgnumą ir triukšmą.

Patalpų eksploatacijos metu susidaranti atliekos rūšiuojamos į perdirbti tinkamas atliekas (popierius, plastikas, stiklas) ir buitines organines, netinkamas perdirbimui. Atliekos kaupiamos pagal jų rūšį pritaikytuose konteneriuose. Visos eksploatacijos metu susidaranti atliekos perduodamos atliekų tvarkytojams

Statinyje nenumatomi radiotechninę taršą skleidžiantys objektai. Greta esančiose teritorijose tokių įrenginių nėra.

Patalpose užtikrinamos atitinkančios higienos normos sąlygos: užtikrinamas geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Statinio konstrukcijoms ir apdailai nenaudojamos žmogaus sveikatai kenksmingos medžiagos. Norminiai reikalavimai statinių higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos aspektu yra tenkinami.

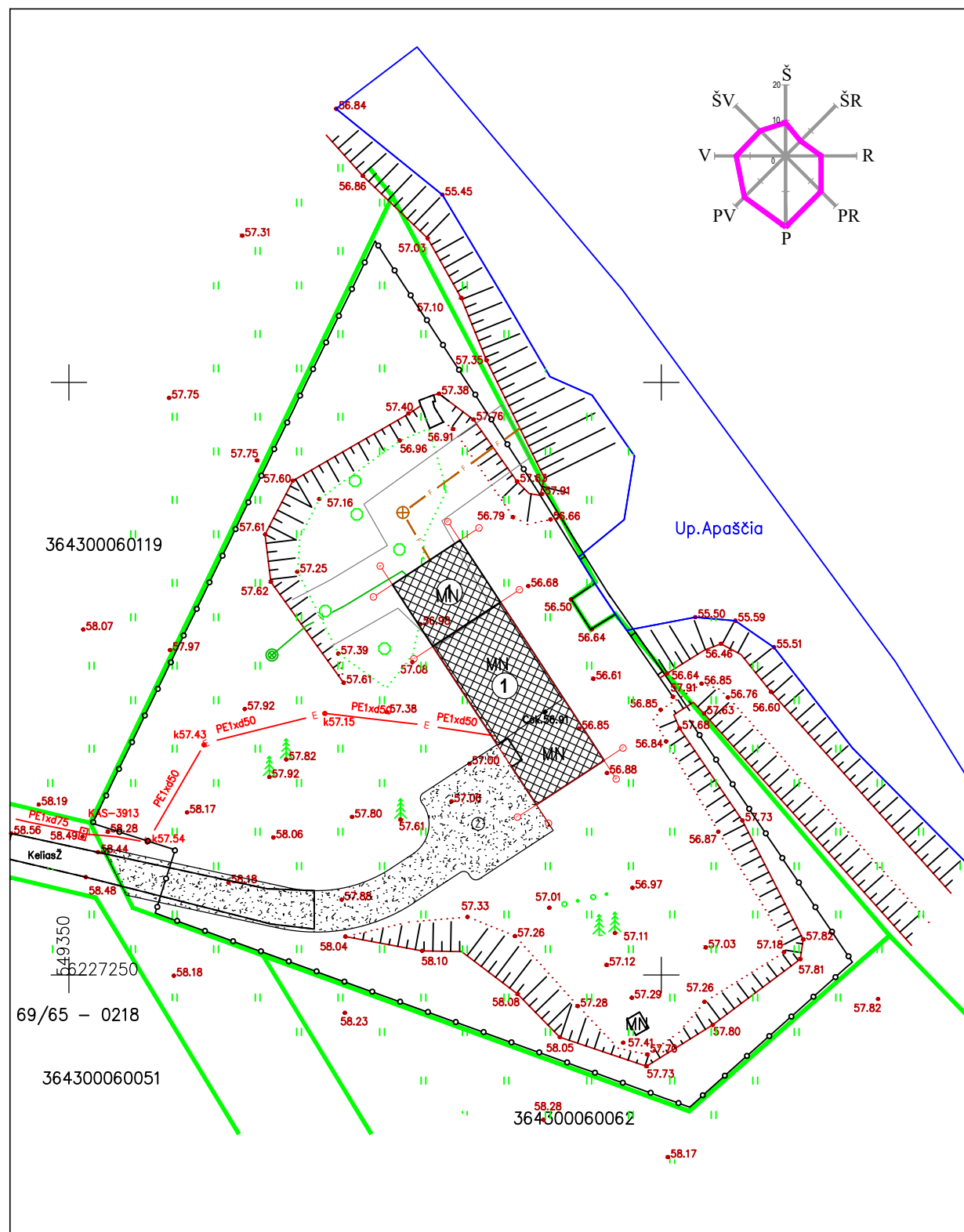
Patalpų mikroklimato parametrai - šildymo sezono metu namo patalpų mikroklimatas turi atitikti mikroklimato parametrų ribines vertes, nustatytas HN 42:2009, "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas". Įrengiant oro kondicionavimo sistemą, reikalaujami mikroklimato reikalavimai turi būti išlaikyti bet kurio sezono metu.

LT	Žymuo	Lapas	Lapų	Laida
	22-32-PP-AR	5	5	0

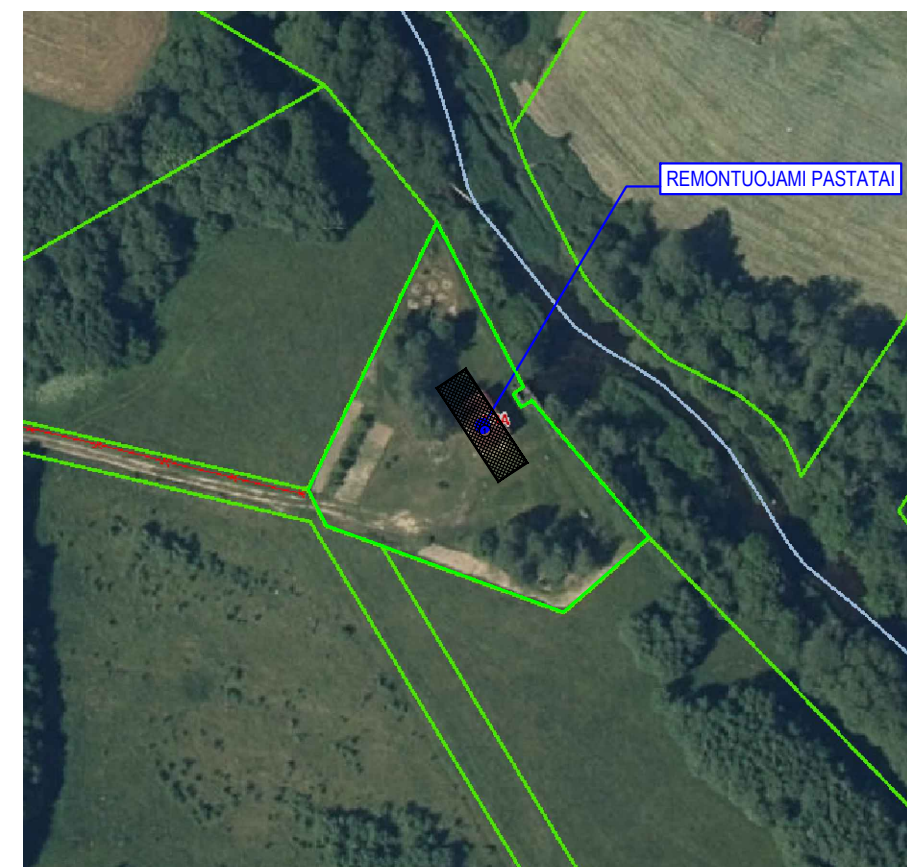
SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS; M1:500

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

SITUACIJOS SCHEMA; M1:3000



Eil. Nr.	Rodiklis	Mato vnt.	Kiekis
1.	SKLYPAS		
1.1.	Sklypo plotas	m ²	2458
1.2.	Sklypo užstatymo intensyvumas	%	5
1.3.	Sklypo užstatymo tankumas	%	6
1.4.	Apželdintas plotas (minimalus)	%	25
2.	PASTATAI		
2.1.	Vieno buto gyvenamasis namas		
2.1.1.	Bendras plotas	m ²	79,14
2.1.2.	Naudingas plotas	m ²	79,14
2.1.3.	Pastato tūris	m ³	298
2.1.4.	Pastato aukštų skaičius	vnt.	1
2.1.5.	Pastato aukštis	m	4,55
2.1.6.	Energetinio naudingumo klasė		-
2.1.7.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-
2.1.8.	Atsparumo ugniai laipsnis		III
2.2.	Pagalbinio ūkio paskirties pastatas		
2.2.1.	Bendras plotas	m ²	34,27
2.2.2.	Naudingas plotas	m ²	34,27
2.2.3.	Pastato tūris	m ³	121
2.2.4.	Pastato aukštų aukštis	vnt.	1
2.2.5.	Pastato aukštis	m	3,75
2.2.6.	Energetinio naudingumo klasė		-
2.2.7.	Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-
2.2.8.	Atsparumo ugniai klasė		III



ŽYMĖJIMAI:

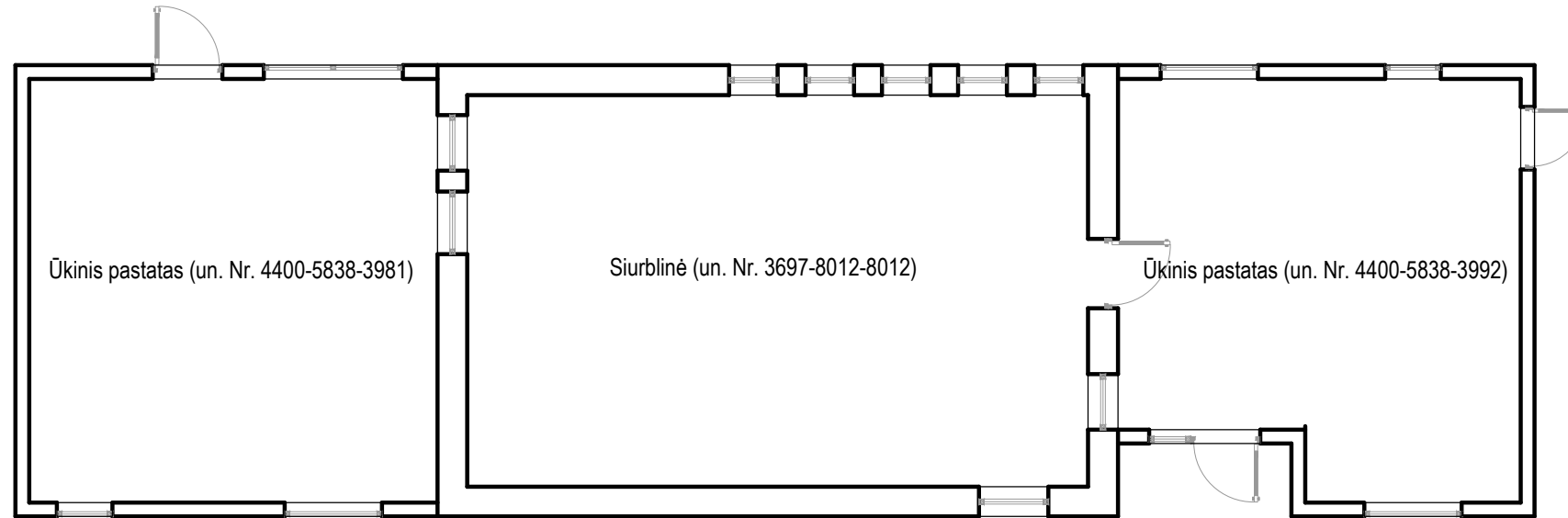
PASTABOS:

- 1 ESAMOS SKLYPO RIBOS
- 1 REMONTUOJAMAS VIENO BUTO GYVENAMASIS PASTATAS
- 2 REMONTUOJAMAS PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATAS
- E ESAMA POŽEMINĖ ELEKTROS LINIJA
- V ESAMA VANDENTIEKIO LINIJA
- ESAMAS ARTEZINIS GRĘŽINYS
- F ESAMA SAVITAKINĖ BUITINIŲ NUOTEKŲ LINIJA
- F1-1 ESAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLA
- Z ESAMA SKALDELĖS DANGOS KIEMO AIKŠTELĖ

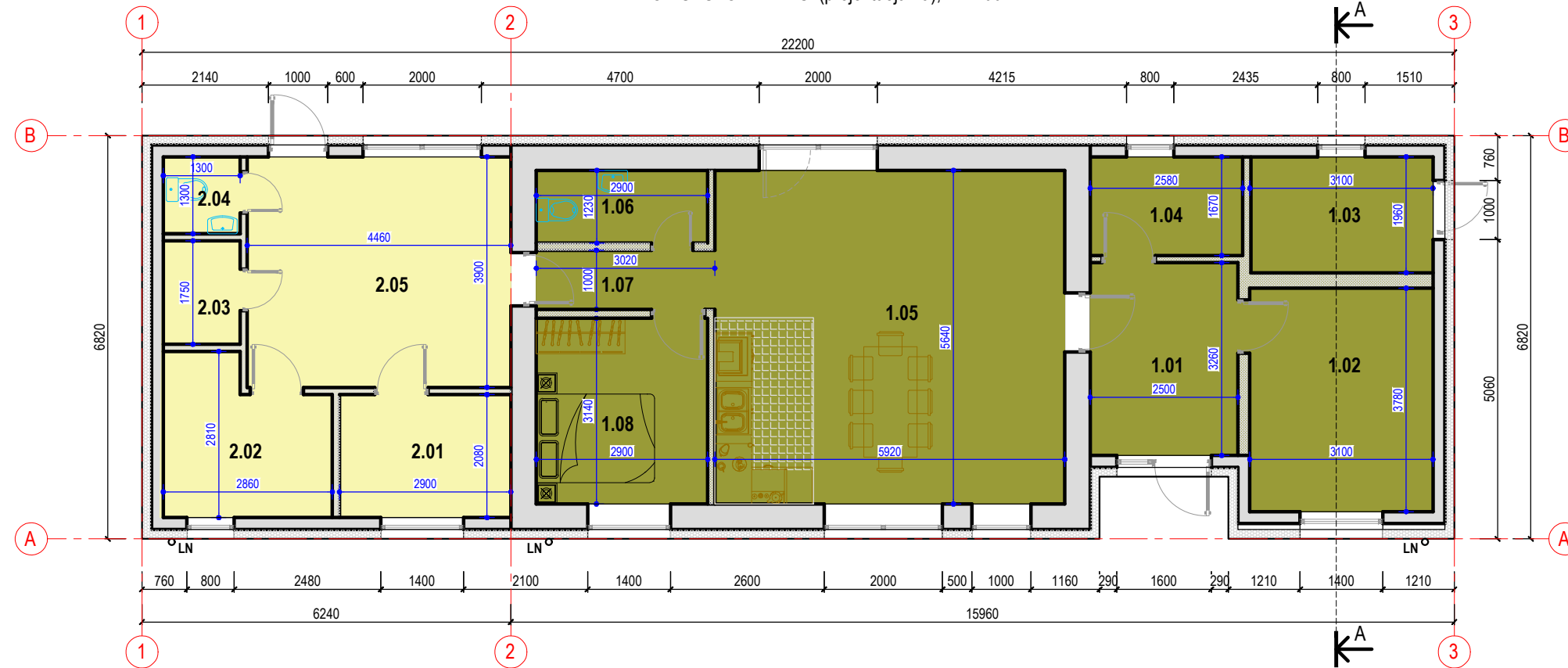
1. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2022.11	Projektiniai pasiūlymai		
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis		
Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:		PAVADINIMAS:	
	 NAURIS MUNIKAS Indv. veiklos vykdymo pažyma Nr. 128-448		GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO APJUNGIMAS VIENĄ PASTATĄ IR PASKIRTIES KEITIMO, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, Į GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO) PASKIRTIES PASTATĄ BIRŽŲ R.SAV. ŠIRVĖNOS SEN., KILUČIŲ K., KILUČIŲ G. 13A, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	
37772	PV	N.Munikas	2022.11	DOKUMENTAS:
				SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS; M1:500
LT	STATYTOJAS:		V.M.	Žymuo
				22-32-PP-B.01
				Lapas
				Lapų
				01
				01

PIRMO AUKŠTO PLANAS (esama būklė); M1:100





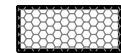
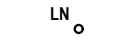
PIRMO AUKŠTO PLANAS (projektuojama); M1:100



VIENO BUTO GYVENAMOJO NAMO PATALPŲ SPECIFIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
1.01	KORIDORIUS	8,15
1.02	KAMBARYS	11,71
1.03	PAGALBINĖ PATALPA	6,07
1.04	PAGALBINĖ PATALPA	4,17
1.05	KAMBARYS SU VIRTUVE	33,38
1.06	TUALETAS	3,56
1.07	KORIDORIUS	3,02
1.08	KAMBARYS	9,11
VISO:		79,17


PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO PATALPŲ SPECIFIKACIJA		
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
2.01	PIRTIS	6,03
2.02	KATILINĖ	6,89
2.03	DUŠAS	2,27
2.04	TUALETAS	1,69
2.05	HOLAS	17,39
VISO:		34,27

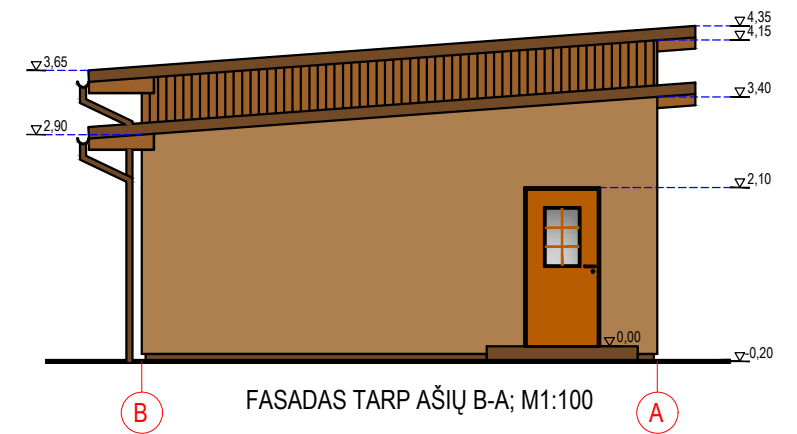
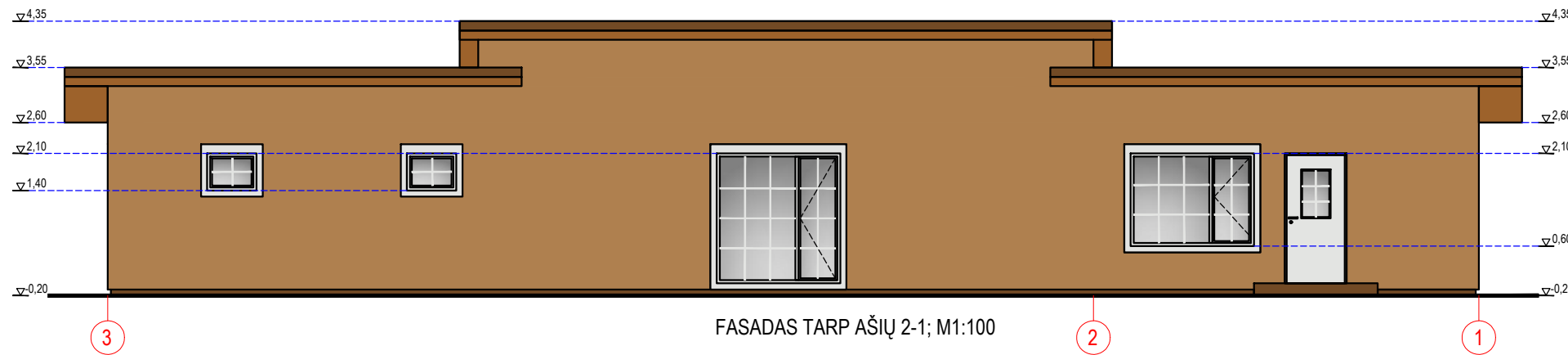
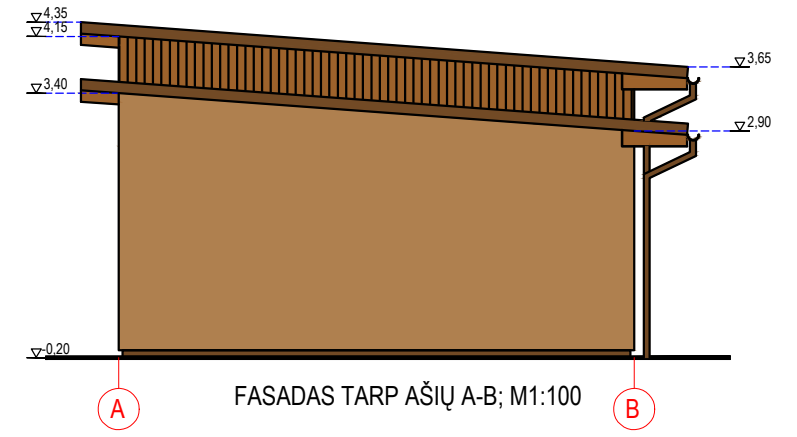
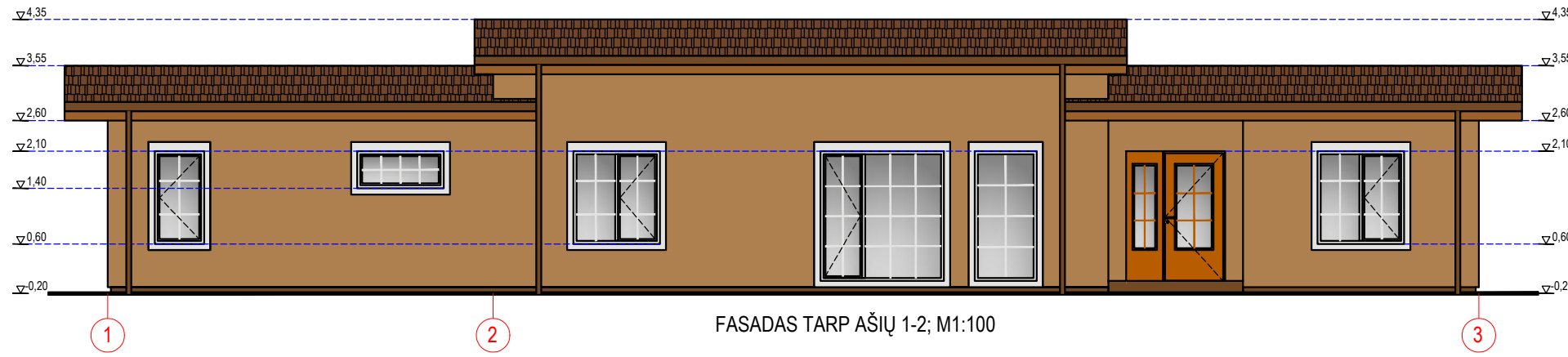
ŽYMĖJIMAI:

-  Esamos sienos.
-  Projektuojamos pertvaros.
-  Polistireninis putplastis.
-  Lietvamzdis

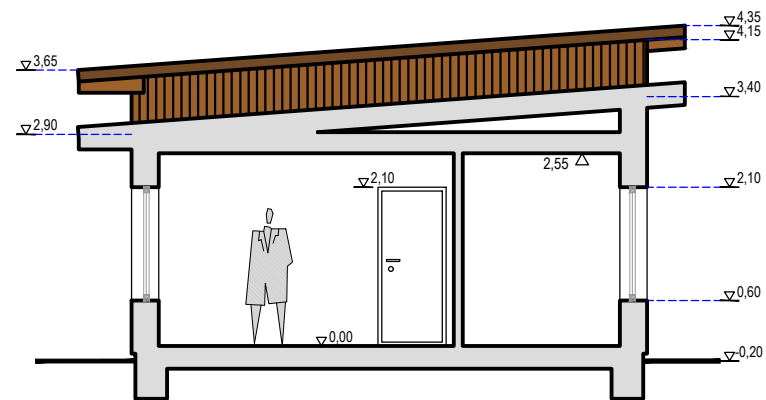
PASTABOS:

1. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2022.11	Projektiniai pasiūlymai						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:				PAVADINIMAS:			
	 NAURIS MUNIKAS Indv. veiklos vykdymo pažyma Nr. 128-448					GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO IR PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATO APJUNGIMAS VIENĄ PASTATĄ IR PASKIRTIES KEITIMO, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, Į GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO) PASKIRTIES PASTATĄ BIRŽŲ R.SAV. ŠIRVĖNOS SEN., KILUČIŲ K., KILUČIŲ G. 13A, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
37772	PV	N.Munikas		2022.11	DOKUMENTAS:			
					PIRMO AUKŠTO PLANAS; M1:100	Laida		
						0		
LT	STATYTOJAS: V.M.				Žymuo	Mastelis	Lapas	Lapų
					22-32-PP-B.02	M 1:100	01	01



PJŪVIS A-A; M1:100



ŽYMĖJIMAI:

- Sienų danga - plonasluoksnio tinko sistema (spalva artima RAL1011)
- Cokolis - rudos spalvos (spalva artima RAL8007)
- Stogo danga - čerpių imitacijos profiliuota skarda (spalva artima RAL8007)
- Stogo skardinimas - ruda spalva (spalva artima RAL8007)
- Apdailos lentelių pakala - ruda spalva (spalva artima RAL8001)

PASTABOS:

1. Langų ir palangių skardinimo spalva - balta.
2. Brėžinys neskirtas matuoti.

0	2022.11	Projektiniai pasiūlymai						
Laida	Data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis						
Atestato Nr.	PROJEKTUOTOJAS:				PAVADINIMAS: GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO IR DVIEJŲ PAGALBINIO ŪKIO PASKIRTIES PASTATŲ APJUNGIMAS VIENĄ PASTATĄ IR PASKIRTIES KEITIMO, ATLIKANT KAPITALINĮ REMONTĄ, Į GYVENAMOSIOS (VIENO BUTO) PASKIRTIES PASTATĄ BIRŽŲ R.SAV. ŠIRVĖNOS SEN., KILUČIŲ K., KILUČIŲ G. 13A, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI			
	NAURIS MUNIKAS Indv. veiklos vykdymo pažyma Nr. 128-448							
37772	PV	N.Munikas		2022.11	DOKUMENTAS:			
					FASADAI TARP AŠIŲ 1-2, A-B, 2-1 IR B-A, PJŪVIS A-A; M1:100			
LT	STATYTOJAS:				Žymuo	Mastelis	Lapas	Lapų
	V.M.				22-32-PP-B.03	M 1:100	01	01