

**STATINIO PROJEKTO
ETAPAS**

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

**STATINIO PROJEKTO
PAVADINIMAS**

**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (DAIKTŲ
MAINŲ PUNKTO), ADRESU: KOSMONAUTŲ G. 8,
VABALNINKŲ M., BIRŽŲ R. SAV., STATYBOS
PROJEKTAS.**

ADRESAS: Kosmonautų g. 8, Vabalninkų m., Biržų r. sav.,
Unikalus žemės sklypo Nr.: 4400-2143-9192
Kadastrinis žemės sklypo Nr.: 3684/0008:4 Vabalninko k. v.

UŽSAKOVAS

UAB PANEVĖŽIO REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS
Juridinio asmens kodas: 300127004
Adresas: Beržų g. 3, LT- 36237 Panevėžys

STATINIO KATEGORIJA

NEYPATINGASIS

PASTATO PASKIRTIS

SANDĖLIAVIMO

STATINIO STATYBOS RŪŠIS

NAUJA STATYBA

STATINIO PROJEKTO DALIS

STATINIO ARCHITEKTŪRA

BYLOS ŽYMUO

-SA-

BYLOS LAIDOS ŽYMUO

0

STATINIO PROJEKTO NUMERIS

2021-08-02-5

UAB „STATPROJEKTAS“

PROJEKTO VADOVĖ
Atestato Nr. 12912,
KPD atest. Nr. 0197, išduotas 2018-05-31
Tel. 8 6 86 86 534

L. Urbonienė

PROJEKTO DALIES VADOVAS
Atestato Nr. A1973

M. Barčauskaitė

BENDRAS TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Pastabos
1.	Viršelis	1 lapas
2.	Turinys	1 lapas
3.	Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas
4.	Aiškinamasis raštas	2 lapai
5.	Grafinė dalis (sklypo planas)	1 lapas
6.	Grafinė dalis (architektūrinė dalis) 1. Pirmo aukšto planas M1:10 2. Stogo planas M1:100 3. Fasadai M1:100 4. Vizualizacija	4 lapai

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS:

Statinio pavadinimas. Sandėliavimo paskirties pastatas

Statybos geografinė vieta. Kosmonautų g. 8, Vabalninkų m., Biržų r. sav.

Statytojas (užsakovas). UAB Panevėžio regiono atliekų tvarkymo centras

Projektuotojas. UAB Statprojektas



Projektavimo etapai (stadijos). Projektiniai pasiūlymai. Sudėtis ir detalumas atitinka STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodymus.

Statybos rūšis. statybos rūšis yra nauja statyba.

Statinio paskirtis. sandėliavimo (STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas).

Statinių kategorija. Statinys priskiriamas neypatingų statinių kategorijai

Projekto rengimo pagrindas: Projekto rengimo pagrindas yra projektavimo užduotis. Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis teisės aktais, projektavimo sąlygomis ir kitais privalomaisiais projekto rengimo dokumentais.

0	2021-11	Ekspertizei, statybos leidimui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB STATPROJEKTAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (DAIKTŲ MAINŲ PUNKTO), ADRESU: KOSMONAUTŲ G. 8, VABALNINKŲ M., BIRŽŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.	
	PARĖIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
12912	PV	L. Urbonienė		01- Sandėliavimo pastatas	
A1973	PDV	M. Barčauskaitė		DOKUMENTO PAVADINIMAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA 0
LT	UŽSAKOVAS UAB PANEVĖŽIO REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS	DOKUMENTO ŽYMUO 2021-08-02-5-PP-AR		LAPAS 1	LAPŲ 2

2. ESAMOS BŪKLĖS APIBŪDINIMAS

Geografinė vieta. Pastatas yra Kosmonautų g. 8, Vabalninkų m., Biržų r. sav.

Situacijos schema:



Šalia sklypo esantis užstatymas. Pastatas yra neurbanizuotoje aplinkoje, užstatymas neintensyvus, vyrauja pavieniai pramoniniai ir žemės ūkio pastatai.

Sanitarinė ir ekologinė situacija. Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype ir aplinkinėje teritorijoje nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų.

3. PROJEKTE NUMATOMI ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI

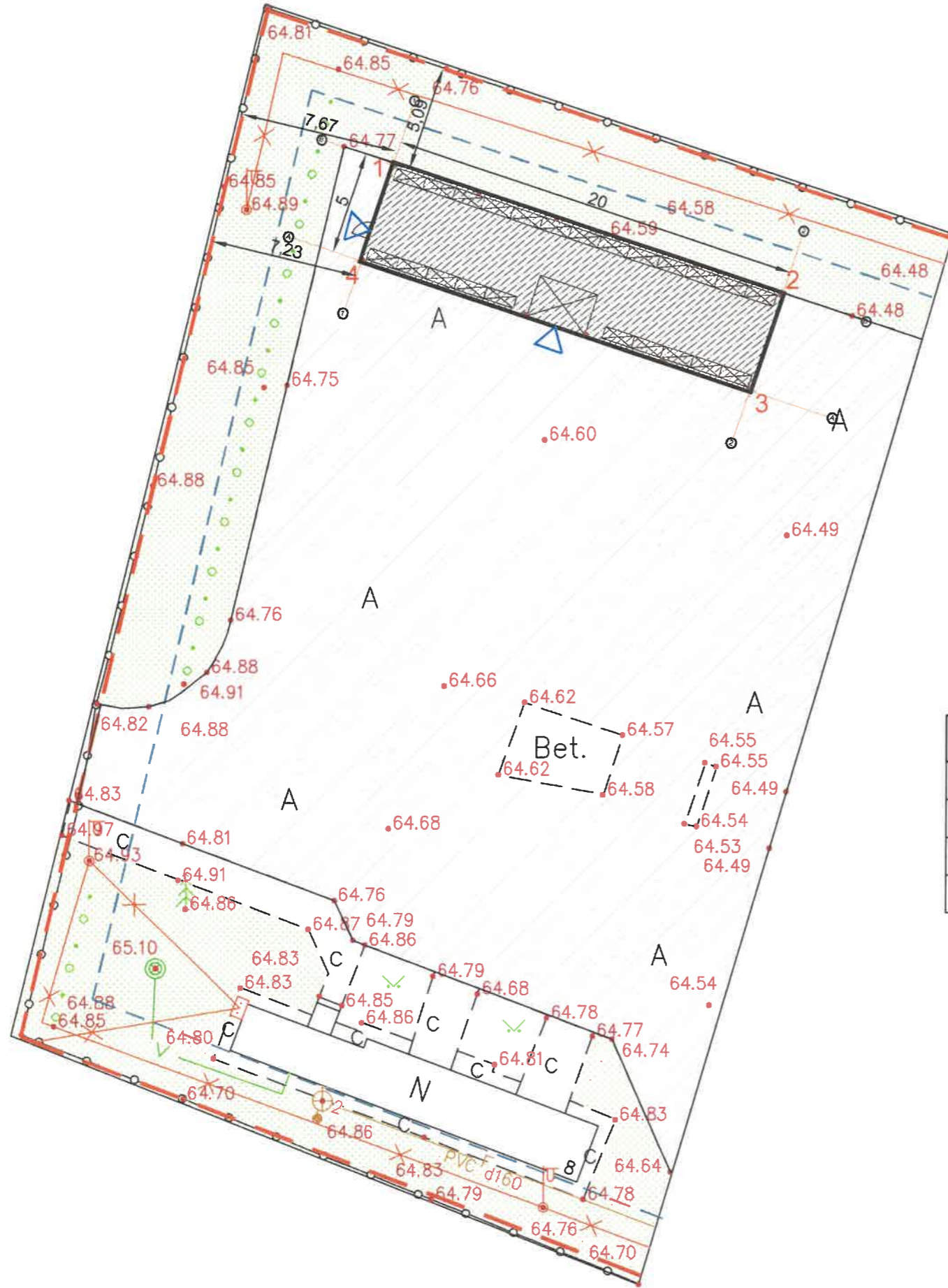
Teritorijos sutvarkymas. Sklypo plotas – 4000m². Pastatas statomas šiaurinėje pusėje, esamoje asfaltuotoje aikštelėje. Statybos metu sugadintos dangos atstatomos. Įvažiavimas iš vakarų pusės.

Pastato sprendiniai. Pastatas projektuojamas stačiakampio formos, pastato pagrindinė patalpa skirta sandėliavimui. Bendras pastato plotas – 100m².

Fasadų išorinės sienos turės skardos sieninių plokščių apdailą. Jų spalvos: viso pastato - šviesiai pilka (RAL 9006). Stogas dvišlaitis, danga iš skardos stogo plokščių – tamsiai pilka. Cokolis – tinkuojamas ir dažomas tamsiai pilka (RAL 7045) spalva.







2021-08-02-2-PP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

Sklypo planas M1:250



Situacijos schema

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI :

-  PROJEKTUOJAMAS PASTATAS
-  ĮĖJIMŲ Į PASTATĄ VIETOS
-  ESAMA ASFALTBETONIO DANGA
-  VEJA
-  SKLYPO RIBA
-  PROJEKTUOJAMA TVORA

Pastato ašių susikirtimo koordinatės

1	X=6206523.57	Y=546740.88
2	X=6206517.27	Y=546759.86
3	X=6206512.52	Y=546758.28
4	X=6206518.83	Y=546739.30

Pastabos:

- Vykdamy statybos darbus esamų komunikacijų apsaugos zonose prieš darbų pradžią išsikviesti tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
- Esamų tinklų vietas ir įgilinimus būtina tikslinti prieš pradedant statybos darbus.

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis po statybos
I. Sklypas		
1.1. Sklypo plotas	m2	4000
1.2. Statinių užimamas žemės plotas	m2	156
1.3. Sklypo užstatymo tankumas	%	4
1.4. Sklype esančių statinių bendras plotas	m2	149
1.5. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	4
II. Sandėliavimo pastatas (Nauja statyba)		
2.1. paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)		
2.2. Pastato bendrasis plotas	m2	100
2.3. pastato tūris	m3	328
2.4. aukštų skaičius	vnt	1
2.5. pastato aukštis	m	3,45
2.6. pastato užstatymo plotas	m2	105
2.6. pastato atsparumas ugniai (I, II ar III)		II

0	2021-11	Ekspertizei, statybos leidimui	
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)	
Kval. dok. nr.	UAB „STATPROJEKTAS“		
12912	SPV	L. Urbonienė	
A1973	SPDV	M. Barčauskaitė	
Kalbos trump.	Stalytojas / užsakovas	Dokumento žymuo:	
LT	UAB PANEVĖŽIO REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS	2021-08-02-5-PP-SP-1	
		Lapas	Lapų
		1	1

Statinio projekto pavadinimas:
**SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (DAIKTŲ MAŅŲ PUNKTO),
 ADRESU: KOSMONAUTŲ G. 8, VABALNINKŲ M., BIRŽŲ R. SAV.,
 STATYBOS PROJEKTAS.**

Statinio nr. ir pavadinimas
 01 - Sandėliavimo pastatas

Dokumento pavadinimas:

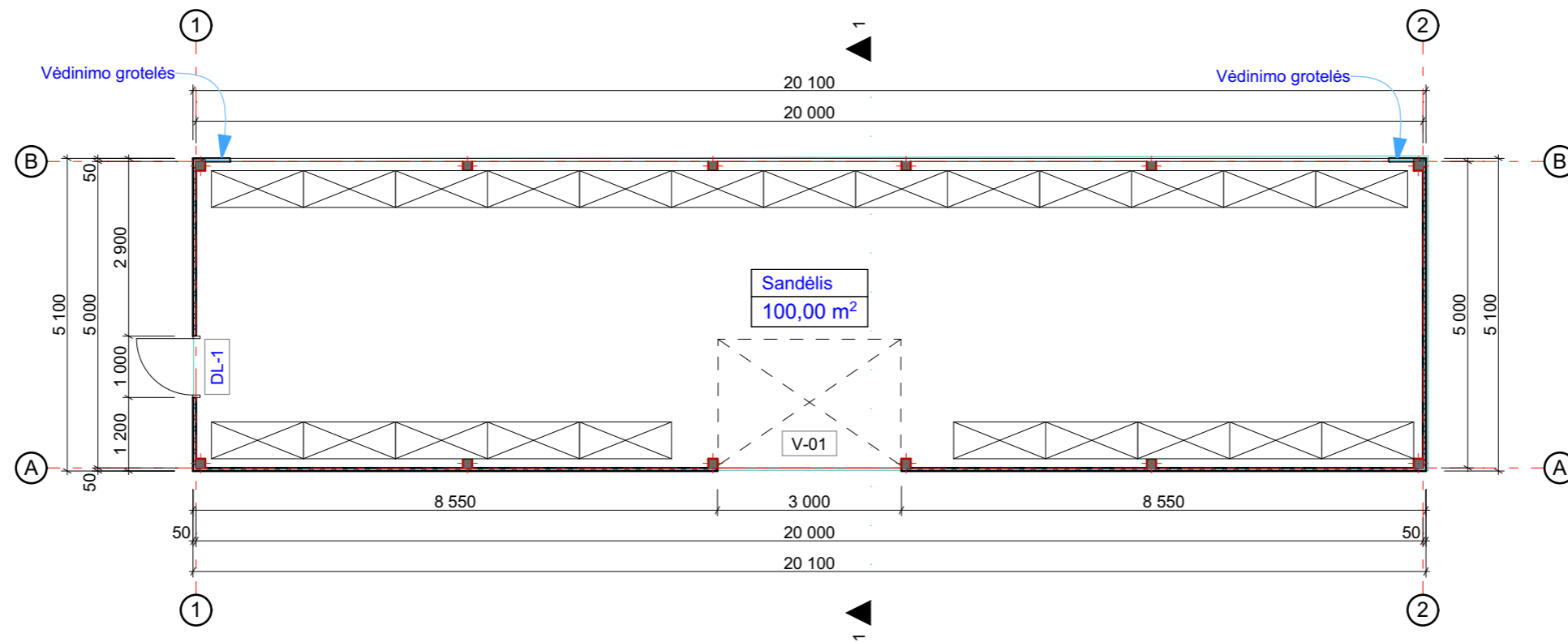
Sklypo planas M1:250

Laida
0

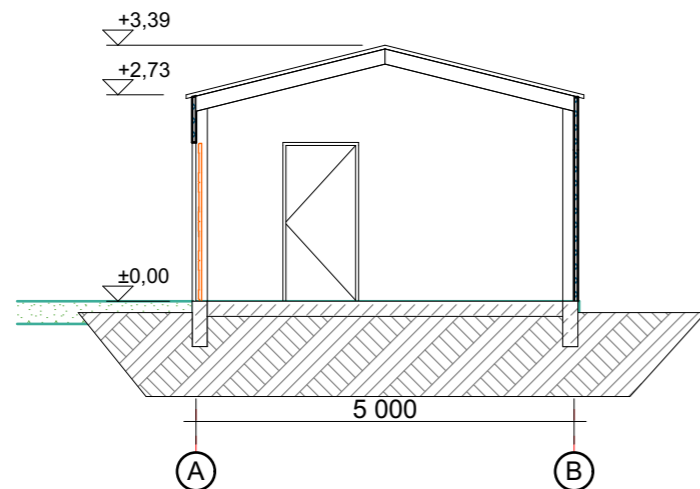
Dokumento žymuo:
2021-08-02-5-PP-SP-1

Lapas
1

Sandėlio planas M1:100

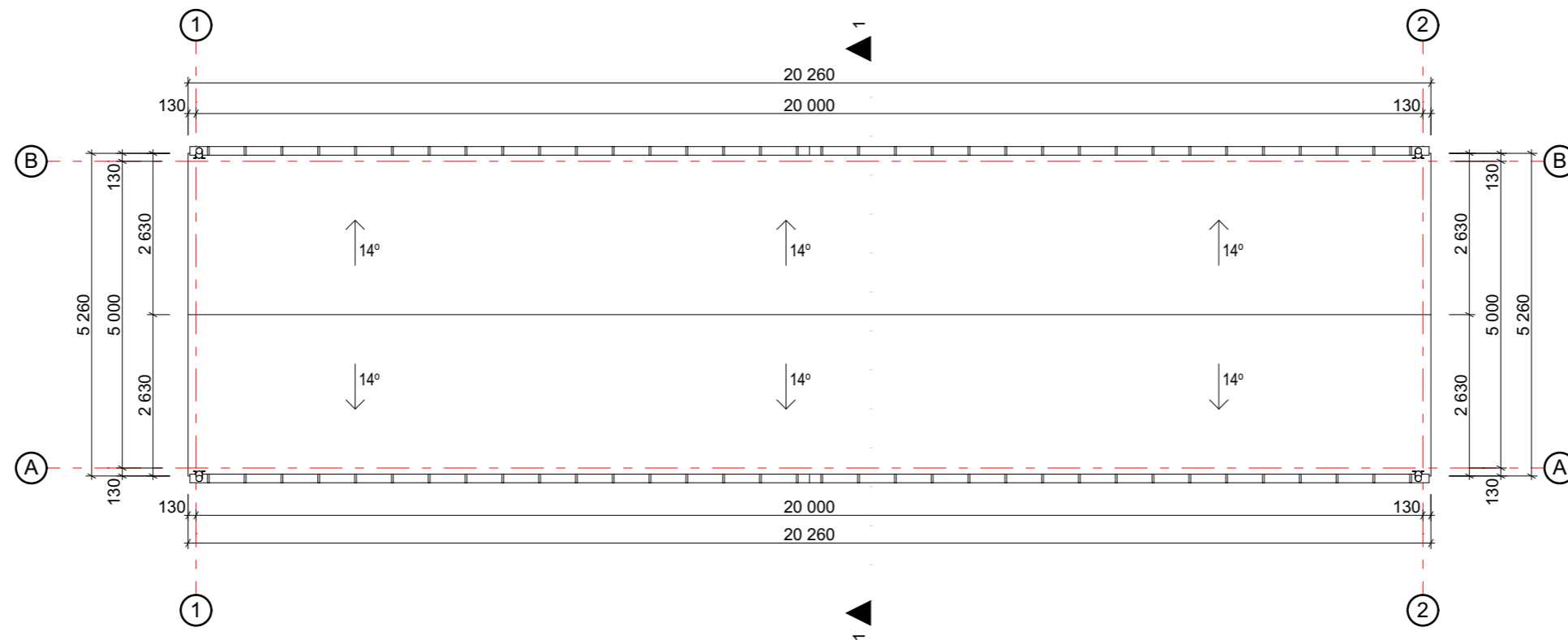


Sandėlio pjūvis 1-1 M1:100



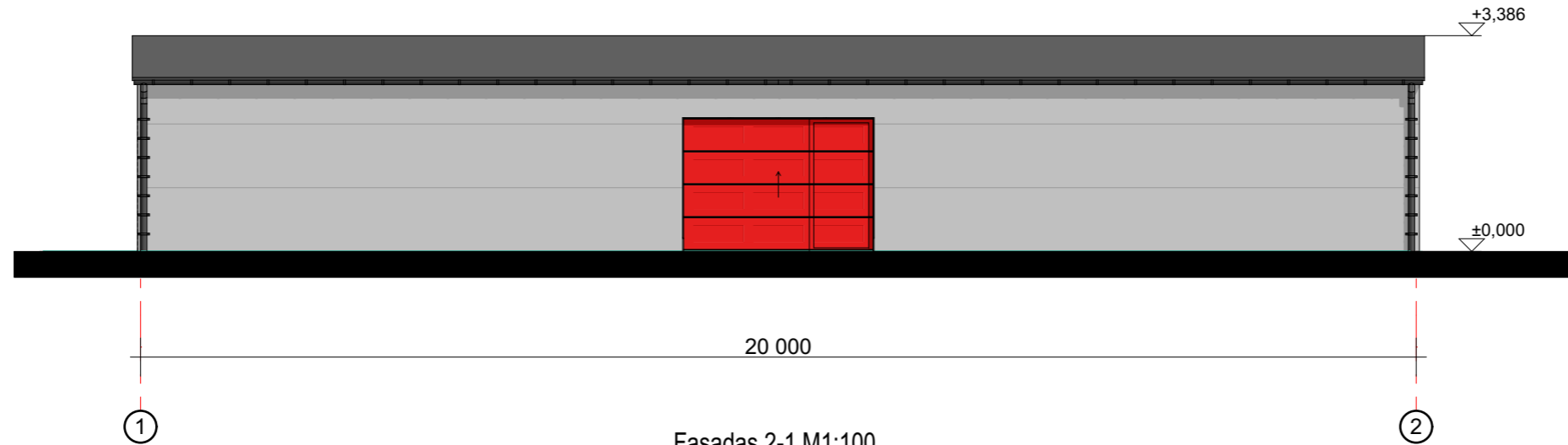
0	2021-11	Ekspertizei, statybos leidimui		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok. nr.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (DAIKTŲ MAINŲ PUNKTO), ADRESU: KOSMONAUTŲ G. 8, VABALNINKŲ M., BIRŽŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.
12912	SPV	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Sandėliavimo pastatas	
A1973	SPDV	M. Barčauskaitė	Dokumento pavadinimas: Pirmo aukšto planas M1:100	
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas UAB PANEVĖŽIO REGIONO ATLIKŲ TVARKYMO CENTRAS			Dokumento žymuo: 2021-08-02-5-PP-05.1
LT				Laida 0
			Lapas 1	Lapų 1

Stogo planas M1:100

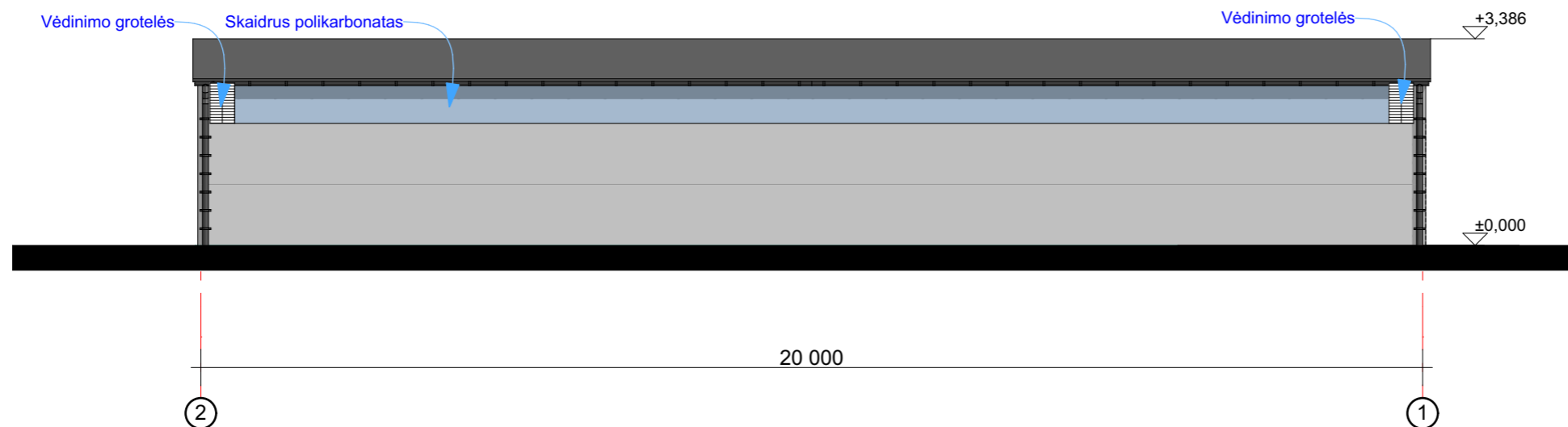


0	2021-11	Ekspertizei, statybos leidimui			
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)			
Kval. dok. nr.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (DAIKTŲ MAINŲ PUNKTO), ADRESU: KOSMONAUTŲ G. 8, VABALNINKŲ M., BIRŽŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.	
				Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Sandėliavimo pastatas	
12912	SPV	L. Urbonienė		Dokumento pavadinimas:	
A1973	SPDV	M. Barčauskaitė		Stogo planas M1:100	
Kalbos trump.	Statytojas / užsakovas UAB PANEVĖŽIO REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS			Dokumento žymuo:	
				2021-08-02-5-PP-05.2	
LT				Lapas	Lapų
				1	1

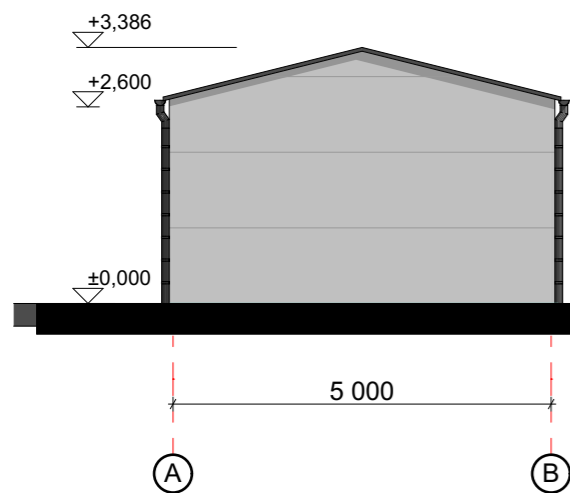
Fasadas 1-2 M1:100



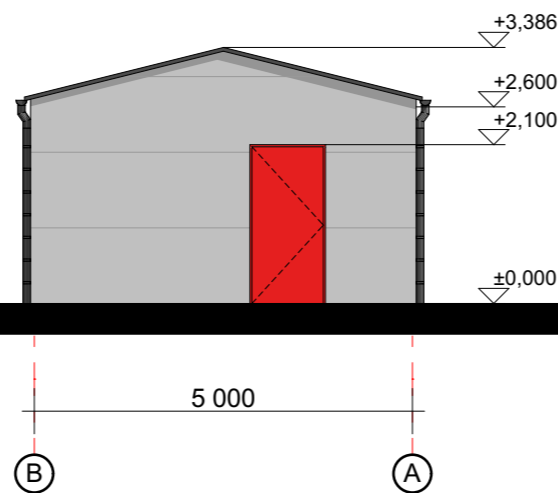
Fasadas 2-1 M1:100



Fasadas A-B M1:100



Fasadas B-A M1:100



0	2021-11	Ekspertizei, statybos leidimui		
Laida	Data	Keitimo pavadinimas (priežastis)		
Kval. dok. nr.	UAB „STATPROJEKTAS“			Statinio projekto pavadinimas: SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATO (DAIKTŲ MAINŲ PUNKTO), ADRESU: KOSMONAUTŲ G. 8, VABALNINKŲ M., BIRŽŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.
12912	SPV	L. Urbonienė	Statinio nr. ir pavadinimas 01 - Sandėliavimo pastatas	
A1973	SPDV	M. Barčauskaitė	Dokumento pavadinimas: Fasadai M1:100	Laida 0
Kalbos trump. LT	Statytojas / užsakovas UAB PANEVĖŽIO REGIONO ATLIEKŲ TVARKYMO CENTRAS			Dokumento žymuo: 2021-08-02-5-PP-05.3
			Lapas 1	Lapų 1

