

# Į „Hexsol“

STATYTOJAS	UAB „Biržų vandenys“
STATINIO (STATINIŲ) PAVADINIMAS	Buitinių nuotekų šalinimo tinklų Ajerų g., Apasčios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kilučių g., Kooperatininkų g., Latvygalos g., Lelijų g., Lieptų g., Liepų g., P. Jakubėno g., P. Kalpoko g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., Žemaitės g. Biržų m. supaprastintas statybos projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS	HS22-005-SSP
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas statinys
STATINIO GRUPĖ	Inžineriniai tinklai
STATINIO STATYBOS RŪŠIS	Nauja statyba
PROJEKTO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai
PROJEKTO DALIS	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis
BYLOS LAIDA	0
IŠLEIDIMO DATA	2022

PROJEKTUOTOJAS	KVALIF. PATVIRT. DOK. NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
Į „Hexsol“		Vadovas	Tomas Mačys	
	BK008241	Statinio projekto vadovas	Gintaras Šakalys	
	BK008241	Statinio projekto dalies vadovas	Gintaras Šakalys	

## DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ SK.	LAIDA	DOKUMENTO PAVADINIMAS
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>					
1.	HS22-005-SSP-PP.DŽ	-	1	0	DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS
2.	HS22-005-SSP-PP.AR	-	5	0	AIŠKINAMASIS RAŠTAS
<b>GRAFINIAI DOKUMENTAI</b>					
1.	HS22-005-SSP-PP.B-01	-	29	0	PORJEKTUOJAMŲ VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ IR SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2022		Statybą leidžiančiam dokumentui ir statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS <b>IĮ „Hexsol“</b>		Statinio projekto pavadinimas Buitinių nuotekų šalinimo tinklų Ajerų g., Apasčios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kilučių g., Kooperatinių g., Latvygalos g., Lelijų g., Lieptų g., Liepų g., P. Jakubėno g., P. Kalpoko g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., Žemaitės g. Biržų m. supaprastintas statybos projektas		
BK008241	PV	Gintaras Šakalys	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			LAIIDA		
			Aiškinamasis raštas		
			0		
Kalba LT	Statytojas IR (AR) Užsakovas UAB „BIRŽŲ VANDENYS“		DOKUMENTO ŽYMUO HS22-005-SSP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ
				1	5

## Turinys

1. BENDRIEJI DUOMENYS .....	3
1.1. Įvadas.....	3
1.2. Statinio statybos vieta .....	3
1.3. Statinio statybos rūšis .....	3
1.4. Statinių naudojimo paskirtis ir techniniai duomenys .....	4
1.5. Esama situacija.....	4
1.6. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus .....	4
2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS .....	4
2.1. Buitinių nuotekų tinklai.....	5
2.2. Vandentiekio tinklai.....	5
2.3. Tinklų statybos būdas .....	5

DOKUMENTO ŽYMUO HS22-005-SSP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	5	0

## 1. BENDRIEJI DUOMENYS

### 1.1.Įvadas

Projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis IĮ „Hexsol“ ir UAB „Biržų vandenys“ 2022-05-03 pasirašyta sutartimi BV22-31.

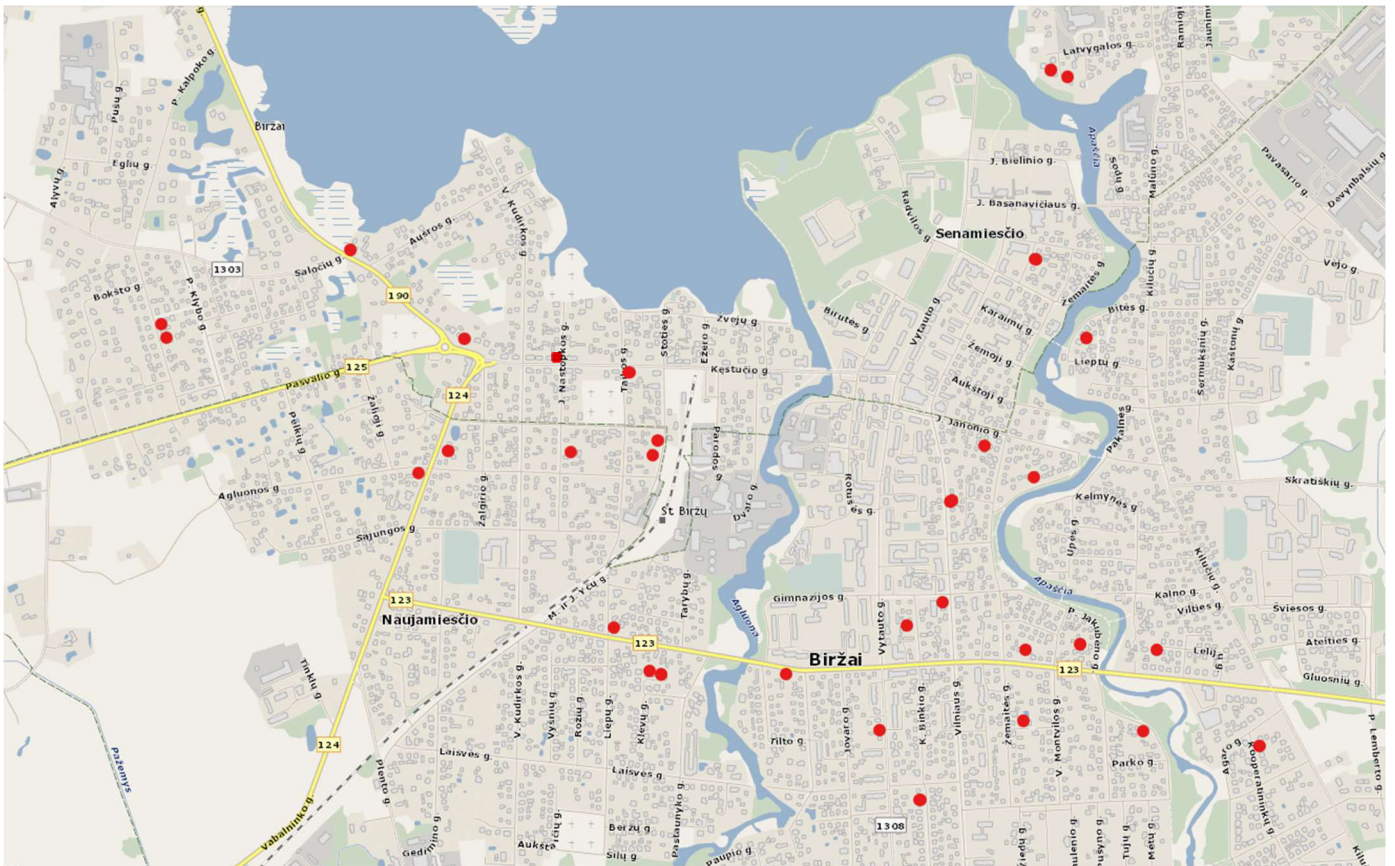
Projektinių pasiūlymų užduotis bei tikslas – pateikti techninius sprendinius centralizuotam nuotekų šalinimui ir vandens tiekimui, pirkime apibrėžtiems vartotojams.

Projektiniuose pasiūlymuose pateikiamas esamos situacijos analizė, sprendinių aprašymas ir sprendinių planai.

Projektinių pasiūlymų sprendiniai turi būti tikslinami ir detalizuojami kitose šio projekto stadijose, atsižvelgiant į visų nuinteresuotų institucijų technines sąlygas.

### 1.2.Statinio statybos vieta

Statinio statybos vieta – Ajerų g., Apasčios kranto g., B. Dauguviečio g., J. Nastopkos g., K. Binkio g., Kęstučio g., Kilučių g., Kooperatininkų g., Latvyalgos g., Lelijų g., Lieptų g., Liepų g., P. Jakubėno g., P. Kalpoko g., Respublikos g., Skaistkalnės g., Stoties g., Vabalninko g., Vilniaus g., Vytauto g., ir Žemaitės gatvė Biržų mieste.



1 pav. Statinio vieta

### 1.3.Statinio statybos rūšis

Statinio statybos rūšis – nauja statyba, kurios tikslas nutiesti naujus inžinerinius tinklus naujose trasose, neatsižvelgiant į jų paskirties sąsajas su esamais tinklais.

DOKUMENTO ŽYMUO HS22-005-SSP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
		3	5

## 1.4. Statinių naudojimo paskirtis ir techniniai duomenys

Numatoma statybų rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Nesudėtingas I gr. statinys
Statinio paskirtis	Inžineriniai tinklai
Statinio paskirties pogrupis	Nuotekų šalinimo tinklai, Vandentiekio tinklai
Nuotekų tinklų ilgis*	
savitakiai	787 m
slėginiai	196 m
bendras	983 m
Vandentiekio tinklų ilgis*	20,2 m

\*- tikslinama projekto rengimo metu

## 1.5. Esama situacija

Statinys patenka į Šiaurės Lietuvos karstinį regioną. Dalis projektuojamų tinklų patenka į valstybinę žemę, kita dalis projektuojama privačiuose sklypuose.

Naujai statomi inžineriniai tinklai patenka į esamų inžinerinių tinklų apsaugines zonas. Statinio statybos vietoje esami inžineriniai tinklai:

- Lietaus nuotekų tinklai
- Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai
- Dujų tinklai
- Ryšių kabeliai
- Elektros tinklai

## 1.6. Duomenys apie saugomas teritorijas ir nekilnojamojo kultūros paveldo objektus

Dalis projektuojamų nuotekų tinklų patenka į Biržų regioninio parko teritoriją: B. Dauguviečio g. 4 Kęstučio g. 31, 40, 60, Latvygalos g. 21 ir 23, P. Kalpoko g. 8A ir 6 ir Skaistkalnės g. 18.

B. Dauguviečio g. 4 nuotekų tinklai patenka į Biržų urbanistinio draustinio konservacinio funkcinio prioriteto zoną.

Dalis planuojamų nuotekų tinklų patenka į kultūros paveldo vietovę – Biržų istorinė dalis (unikalus objekto kodas 17073) ir kultūros paveldo objektą – Biržų senojo miesto vieta (unikalus objekto kodas 3219) arba jų apsaugos zoną: B. Dauguviečio g. 4, Apačios kranto g. 5, Kęstučio g. 31, 40, 60, Latvygalos g. 21 ir 23 ir Vilniaus g. 41.

## 2. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Projekte numatoma 32 būstams Biržų mieste suprojektuoti lauko nuotekų šalinimo tinklus ir vienam daugiabučiui adresu Kęstučio g. 40 suprojektuoti lauko vandentiekio tinklus. Tinklai projektuojami su naujais vartotojais suderintose vietose.

Dėl reljefo ypatumų penkiems vartotojams numatoma suprojektuoti nuotekų kėlyklas su slėginiais nuotekų tinklais. Lelijų g. 9 esamoje nuotekų kaupimo talpoje projektuojamas nuotekų siurblys ir slėginė linija, t.y, esama talpa bus panaudojama vietoje nuotekų kėlyklos.

Tinklai projektuojami vartotojams nuosavybės teise priklausančiuose sklypuose ir valstybinėje žemėje.

DOKUMENTO ŽYMUO HS22-005-SSP-PP.AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	5	0

Būstams, kurių buitinės nuotekos kaupiamos talpoje/septiniame šulinyje, nuotekų tinklai projektuojami nuo septinio šulinio, tokiu būdu sujungiama veikianti būsto nuotakyno sistema su centralizuota nuotekų surinkimo sistema. Dalis septinių šulinių naikinama vietoje/šalia jų įrengiant naujus DN425 šulinius. Likusiuose septiniuose šuliniuose įrengiami latakai, o septinis šulinys paverčiamas kontroliniu šuliniu.

## 2.1. Buitinių nuotekų tinklai

Savitakiniai nuotekų tinklai projektuojami iš PVC vamzdžių DN160 mm, SN4 klasės. Projektuojamų savitakių tinklų, įrengiamų uždaru būdu, vamzdžiai DN160 mm, PE100 daugiasluoksniai, PN10 klasės.

Slėginiai nuotekų tinklai projektuojami iš PE100 vamzdžių PN10 klasės.

Išvadų posūkiuose projektuojami plastikiniai šuliniai DN315 mm.

## 2.2. Vandentiekio tinklai

Lauko vandentiekio tinklas projektuojamas iš PE DN32 vamzdžių, kurių klasė PN10.

## 2.3. Tinklų statybos būdas

Didžioji dalis projektuojamų inžinerinių tinklų bus įrengiami atviru-tranšėjiniu metodu. Vietose – kurių dangų atstatymas reikalauja didelių investicijų pasitelkiamas betranšėjis/uždaras metodas. Visos trasos, įrengiamos uždaru būdu, pažymėtos projektinių pasiūlymų brėžiniuose.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
HS22-005-SSP-PP.AR	5	5	0