atamis
Žirmūnų g.139 - 321, 09120 Vilnius
Tel.: (8~5) 272 83 34; Faks.: (8~5) 203 12 80

Statytojas (Užsakovas)	**BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ (BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA)**
Statinio projekto pavadinimas	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ) BIRŽŲ R. SAV., VABALNINKO M., PERGALĖS GATVĖS KAPITALINIO REMONTO, PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELĖS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS**
Statinio kategorija	**NEYPATINGASIS STATINYS**
Statinio grupė	**SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS**
Naudojimo paskirtis	**KELIAI, GATVĖS**
Statybos rūšis	**NAUJA STATYBA, KAPITALINIS REMONTAS**
Statinio projekto etapas	**PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**
Statinio projekto numeris	**AT-22S-1967**
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	**0**

Vilnius, 2022 m.

UAB „ATAMIS“	DIREKTORIUS	**MINDAUGAS UNDARAVIČIUS**	
	PROJEKTO VADOVAS	**RIMVYDAS JUODKA** Atestato Nr. 30394	
	PROJEKTO DALIES VADOVĖ	**RŪTA AKUČKAITĖ** Atestato Nr. 37607	

BENDROSIOS STATINIO PROJEKTO DALIES
BYLOS (SEGTUVO) DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
1	2	3	4	5	6
Tekstai					
AT-22S-1967-00-PP-BSŽ	1	0	Bylos (segtuvo) dokumentų sudėties žiniaraštis		
AT-22S-1967-00-PP-AR	18	0	Aiškinamasis raštas		
Priedai					
Priedas Nr. 1		0	Projektavimo dokumentų kopijos		
Brėžiniai					
AT-22S-1967-00-PP-B.01	4	0	Dangų, aukščių ir eismo organizavimo planas, M 1:500		

0	2022	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ) BIRŽŲ R. SAV., VABALNINKO M., PERGALĖS GATVĖS KAPITALINIO REMONTO, PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELĖS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
30394	SPV	Rimvydas Juodka		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
37607	SPDV	Rūta Akučkaitė		00-Keliai, gatvės Bylos (segtuvo) sudėties žiniaraštis	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO AT-22S-1967-00-PP-BSŽ	LAPAS 1 / LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Turinys

1. Bendrieji duomenys 2
2. Projekto rengimo pagrindas 2
   2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai 2
   2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas: 3
   2.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė) 5
3. Projektiniai pasiūlymai 6
   3.1. Planiniai sprendiniai ir eismo organizavimas 7
   3.2. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms 7
   3.3. Gatvės skersinis ir išilginiai profiliai 8
   3.4. Apželdinimas 8
   3.5. Paviršinio vandens nuvedimas 9
   3.6. Inžineriniai tinklai 9
   3.7. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai 9
   3.8. Sprendinių atitiktis privalomiesiems dokumentams 10

0	2022	Statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g.139-321, Vilnius Tel.: (8~5) 272 83 34		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ) BIRŽŲ R. SAV., VABALNINKO M., PERGALĖS GATVĖS KAPITALINIO REMONTO, PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELĖS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS		
30394	SPV	Rimvydas Juodka		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
37607	SPDV	Rūta Akučkaitė		00-keliai, gatvės Aiškinamasis raštas	0
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ			DOKUMENTO ŽYMUO AT-22S-1967-00-TDP-SD.AR	LAPAS 1 / LAPŲ 10

1. BENDRIEJI DUOMENYS

PROJEKTO PAVADINIMAS – „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ (GATVIŲ) BIRŽŲ R. SAV., VABALNINKO M., PERGALĖS GATVĖS KAPITALINIO REMONTO, PRIVAŽIAVIMO KELIO IR AIKŠTELĖS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS“;

STATYTOJAS – Biržų rajono savivaldybė;

STATINIŲ GRUPĖS – susisiekimo komunikacijos;

STATYBOS RŪŠIS – nauja statyba, kapitalinis remontas;

STATINIO KATEGORIJA – neypatingas statinys;

STATYBOS VIETA – Biržų r. sav., Vabalninko m., Pergalės g.

PROJEKTO PARENGIMO LAIKAS –2022 m.;

STATINIO PROJEKTO ETAPAS IR SUDĖTIS: Projektiniai pasiūlymai;

Sudėtis - pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;

Projektavimo tikslai:

Vadovaujantis galiojančiais normatyviniais statybos techniniais dokumentais, projektavimo užduotimi parengti projektą, kurio tikslai:

- Kapitališkai suremontuoti dalį Pergalės gatvės Vabalninko m. išlaikant esamą užstatymą (šaligatvis formuojamas iš vienos gatvės pusės)
- Pastatyti privažiavimo kelią į darželį.
- Pastatyti aikštelę

Projektiniai sprendiniai atitinka:

Privalomus projekto rengimo dokumentus, esminius statinio architektūros. Taip pat, normatyvinius statybos techninius, normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus. Sprendiniai nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. Privalomieji projekto rengimo dokumentai

Techninė užduotis;

Kiti dokumentai.

2.2. Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

- LR Statybos įstatymas (Žin., 1996; Nr. 32-788; 2017; Nr. I-1240);
- LR Teritorijų planavimo įstatymas (Žin., 1995; Nr. 107-2391, Nr. I-1120);
- LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas (Žin., 2019; Nr. 2166);
- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2002 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. 622;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, patvirtintas LR aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 12 d. įsakymu Nr. D1-878;
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas LR Aplinkos ministro 2014 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. D1-533;
- Kelių techninis reglamentas KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“, patvirtintas LR aplinkos ministro ir LR susisiekimo ministro 2008 m. sausio 9 d. įsakymu Nr. D1-11/3-3;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės ĮT Asfaltas 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2009 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. V-16;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas – TRA ASFALTAS 08, patvirtintas LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2009 m. sausio 12 d. įsakymu Nr. V-15;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės ĮT SBR 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. V-194
- Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas TRA UŽPILDAI 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 17 d.
- Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai MN GPSR 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. birželio 28 d.

- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA APM 10, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2010 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. V-150;
- Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės ĮT ŽS 17, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2017 m. balandžio 3 d. įsakymu Nr. V-111;
- Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės ĮT ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-389;
- Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA ŽM 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. lapkričio 16 d. įsakymu Nr. V-390;
- Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-83;
- Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės, patvirtintos LR susisiekimo ministro 2012 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. 3-82;
- Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės PĮT KŽA 08, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2008 m. rugsėjo 29 d. įsakymu Nr. V-298;
- Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės ĮT VŽ 14, patvirtintos 2014 m. kovo 7 d. Nr. V-81;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus 2012 m. balandžio 16 d. įsakymu Nr. V-87;
- DT 5-00 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles KPT SDK 19, patvirtintos LR automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. V-16;
- Vabalninko miesto teritorijos bendrasis planas, patvirtintas 2020 m. vasario 28 d. Nr. T-57.

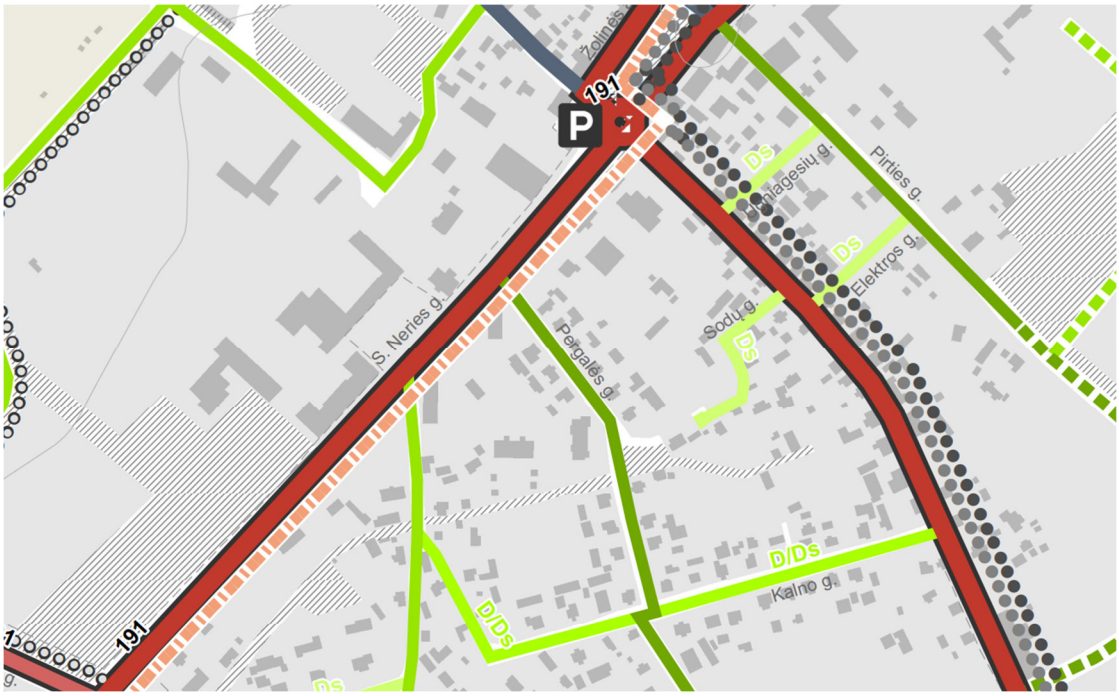
Pastaba: Nustojus galioti kažkuriam teisės aktui, vadovautis jį keičiančiu teisės aktu

2.3. Pažintiniai duomenys (esama būklė)

Kapitališkai remontuojami Pergalės g., pastatyti privažiavimo kelias į darželį ir aikštelę sklype. Nurodyti objektai yra Vabalninko m., Biržų r. Bendrajame plane nurodyta gatvės kategorija D. Paviršinis lietaus nuotekų vanduo nuvedamas pakelės grioviu ir konstrukciniu drenažu.

Vykdomi darbai nepatenka į kultūros paveldo teritoriją.

Šioje teritorijoje yra vandentiekio, buitinių nuotekų, elektros, šilumos, melioracijos tinklai.



Sutartiniai ženklai

Vabalninko miesto administracinė riba

Keliai ir gatvių kategorijos

- Krašto kelias
- Planuojamas krašto kelias
- Rajoninis kelias
- Magistralinė C kategorijos gatvė
- Planuojama magistralinė C kategorijos gatvė
- Vietinė D kategorijos gatvė
- Planuojama vietinė D kategorijos gatvė
- Vietinė mažo apkrovimo D kategorijos gatvė
- Planuojama vietinė mažo apkrovimo D kategorijos gatvė
- Vietinė mažo apkrovimo D/Ds kategorijos gatvė
- Vietinė mažo apkrovimo Ds kategorijos gatvė

1 pav. Ištrauka iš Bendrojo plano

3. PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Projektas rengiamas vadovaujantis Statinio projekto rengimo užduotimi (pateikiama prieduose).

Statinio statybos vieta:



Pergalės g. statyba priskiriama - neypatingiems statiniams.

Kapitališkai remontuojamo kelio parametrai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
Pergalės g. – kapitališkai remontuojama			
Kategorija	-	D	
Ilgis	km	0,186	
Dangos plotis	m	4,5	
Važiuojamosios dalies plotis	m	4,5	
Eismo juostų skaičius	vnt.	2	
Eismo juostos plotis	m	2,25	
Privažiavimo kelias – nauja statyba (dalis patenka į sklypą 4400-4756-5753)			
Kategorija	-	Ds	
Ilgis	km	0,087	
Dangos plotis	m	3,5	
Važiuojamosios dalies plotis	m	3,5	
Eismo juostų skaičius	vnt.	1	
Eismo juostos plotis	m	3,5	

Aikštelė su praėjimu (sklype 4400-5653-4599) – nauja statyba			
Plotas	m^2	250	

Gatvė suprojektuota prisiderinus prie esamos situacijos, taip kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai. Projekte numatoma įrengti 4,5 m pločio gatvės važiuojamąją dalį su vienšlaičiu 2,5 % nuolydžiu. Numatomas šaligatvis vienoje gatvės pusėje.

Sankryžos projektuojamos su asfalto danga, kaip ir nuovažos į šalia kelio esančius sklypus. Nuovažų vieta tikslinama statybų metu. Ties nuovažomis, reikia sklandžiai suvesti projektuojamos nuovažos dangą su esamos gatvės, įvažiavimo dangos pločiu ir aukščiu.

Vykdant statybos darbus, išsaugoti besiribojančių sklypų riboženklius, juos sunaikinus, atstatyti savo lėšomis.

Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

Projekto sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai.

3.1. Planiniai sprendiniai ir eismo organizavimas

Eismas organizuojamas kelio ženklais. Ženklinimas turi būti atliekamas vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“ ir „Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“ PĮT KŽA 08. Kelio ženklai įrengiami tose vietose, kad būtų gerai matomi eismo dalyviams, kad juos būtų kuo patogiau įžiūrėti ir kad būtų kuo mažesnė tikimybė juos sugadinti. Ženklų matomumo neturi užstoti jokios kliūtys, taip pat jie neturi užstoti vienas kito ar kitaip trukdyti matomumą. Ženklai gaminami iš cinkuotos skardos ir klijuojami šviesą atspindinčia plėvele, ženklų skydai parenkami „1“ dydžio skydus. Jų atramos iš metalinių cinkuotų vamzdžių, atramų diametras parinktas priklausomai nuo kelio ženklų skydų išmatavimų.

3.2. Sprendimai žmonių su negalia reikmėms

Rengiant šaligatvius vadovautis STR 2.03.01:2019 „ Statinių prieinamumas". Takai turi būti įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas ir veikla.

Šaligatvis suprojektuotas taip, kad žmonės su negalia galėtų laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų tako, šaligatvio plotis 1,5 m, siauriausioje vietoje 1,15 m (neįskaitant bortų). Pėsčiųjų ir dviračių takai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo ir jie neapledėtų. Gatvių susikirtimų su pėsčiųjų takais, šaligatviais vietose, prie pėsčiųjų perėjų, sužemintus kelio bordiūrus įrengti tame pačiame aukštyje kaip ir kelio danga, bet iškilusius ne daugiau kaip 5 mm.

Regos negalią turintiems žmonėms krypties pasikeitimo ar vedimo sistemų išsišakojimo vietose įrengiami apsisprendimo elementai, 60x60 cm kvadratas iš elementų su kauburėliais. Ties susikirtimais su važiuojamosiomis dalimis, įrengiami įspėjamieji paviršiai iš elementų su kauburėliais. Šių įspėjamųjų paviršių plotis 60 cm.

Pėsčiųjų takų ir šaligatvių išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5%). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:30 (3,3%).

Reljefiniai paviršių elementai turi būti 5 mm iškilę nuo dangos pagrindo.

Ant šaligatvių, pėsčiųjų, dviračių takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 10 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

3.3. Gatvės skersinis ir išilginiai profiliai

Rekonstruojamos gatvės išilginio ruožo profiliai suprojektuoti prisiderinus prie esamos situacijos, kad kuo mažiau reikėtų atlikti žemės darbų ir būtų užtikrinamas lietaus vandens nutekėjimas.

Gatvės važiuojamoji dalis projektuojama vienšlaičio 2,5 % nuolydžio, sankasos nuolydis 4,0 %. Pėsčiųjų-dviračių takai projektuojami 1,5 % skersinio nuolydžio, nuolydis nukreiptas į gatvės važiuojamąją dalį. Žalieji plotai, kur reikia, sutvarkomi ne mažiau kaip 0,5 m nuo vejos bordiūro, jeigu netrukdo privačių sklypų ribos.

3.4. Apželdinimas

Statybos darbų zonoje numatomas medžių ir krūmų pašalinimas.

Statybos metu, atsiradus papildomam poreikiui pašalinti medžius, kurie bus už projektuojamų tinklų bei valymo įrenginių apsaugos zonos ribų, rangovas turės gauti atskirą leidimą medžių pašalinimui ir sumokėti savivaldybės nustatytą aplinkosauginį mokestį.

Esamą dirvožemį numatoma panaudoti vietoje šlaitams ir žalioms zonoms įrengti, o perteklinį dirvožemį išvežti arba paskleisti vietoje.

Medžiai ir krūmai vadovaujantis Lietuvos respublikos vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniems“ auga ant inžinerinio statinio (išskyrus esančius kelio juostoje) nėra priskiriami saugotiniems.

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu (Žin. 2007, Nr. 80-3215; 2010, Nr. 137-6990) ir LR aplinkos ministro įsakymas „Saugotinų medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atvejų, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašas“ (Žin., 2008, Nr. D1-87), LR aplinkos ministro įsakymas „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės“ (Žin.,

2016 Nr. D1-565), LR aplinkos ministro įsakymas „Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai“ (Žin., 2008, Nr. D1-343), LR aplinkos ministro įsakymas „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“ (Žin., 2010, Nr. D1-193) ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje priskirtini saugotiniems, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniems“ (Žin., 2008, Nr. 33-1151) želdiniai, kurie auga miestų, miestelių, kaimų bendro naudojimo teritorijose yra laikomi saugotinais

3.5. Paviršinio vandens nuvedimas

Esamoje situacijoje paviršinis lietaus nuotekų vanduo nuvedamas pakelės grioviais.

Projekte numatomas konstrukcinis drenažas ir pakelės griovelių atstatymas. Vanduo nuvedamas į šalia esantį griovį.

3.6. Inžineriniai tinklai

Statybos zonoje yra nutiesti melioracijos, elektros, telekomunikacijų (ryšių), vandentiekio, buitinių nuotekų.

Vykdant statybas, turi būti užtikrinta, kad esami inžineriniai tinklai bus nepažeidžiami, todėl kasimo darbai inžinerinių tinklų vietoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

3.7. Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai

Projekte numatyti sprendiniai pagerins aplinkos – susisiekimo komunikacijų sąveikos sąlygas.

Neigiamas poveikis aplinkai statybos metu, galimas dėl dulkių, statybinių atliekų susidarymo, laikinų aikštelių statybinėms medžiagoms sandėliuoti įrengimo.

Galima dirvožemio ar vandens tarša eksploataciniais skysčiais iš dirbančios statybinės technikos, tam turi būti numatytos priemonės avarinių atvejų likvidavimui (tepalus absorbuojančios priemonės, konteineriai užterštų atliekų surinkimui).

Laikinos aikštelės statybinėms medžiagoms sandėliuoti turi būti įrengiamos taip, kad nepažeistų augančių želdinių, neužterštų dirvožemio, nepadarytų žalos tretiesiems asmenims. Sandėliuojant užterštas atliekas, aikštelė turi būti įrengta taip, kad užterštos lietaus nuotekos nepatektų į dirvožemį ar vandens telkinius. Nuo vandens telkinių turi būti išlaikomas mažiausiai 20 m atstumas.

Jei laikinų statybinių medžiagų ar statybinių atliekų sandėliavimo aikštelių negalima įrengti nesunaikinus želdinių, projektą reikia suderinti su Aplinkos ministerijos Regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.

Baigus statybos darbus, visos aikštelės turi būti rekultivuojamos.

Statybos darbų metu ir juos baigus, statybinės atliekos ir kitos šiukšlės turi būti išvežamos į atitinkamus atliekų tvarkymo ar saugojimo objektus.

3.8. Sprendinių atitiktis privalomiesiems dokumentams

Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio, aplinkos reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

Biržų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
Savivaldybės vyriausiasis architektas

(parašas)
2022m. LAPKRIČIO 18 d.

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

1. **Statytojas:** Biržų rajono savivaldybė
2. **Užsakovas:** Biržų rajono savivaldybės administracija
3. **Projekto rengėjas:** UAB „Atamis“.
4. **Projekto pavadinimas:** „Susisiekimo komunikacijų (gatvių) Biržų r. sav. Vabalninko m. Pergalės gatvės ir privažiavimo kelio kapitalinio remonto techninis darbo projektas“
5. **Statybos rūšis:** Kapitalinis remontas
6. **Statinio kategorija:** neypatingasis statinys.
7. **Pagrindinė statinio naudojimo paskirtis:** susisiekimo komunikacijos.
8. **Susisiekimo komunikacijos pogrupis:** gatvės.
9. **Statinio techniniai rodikliai:**
   9.1.Pergalės gatvės ilgis – apie 190 m; Važiuojamosios dalies plotis – 4,5 m;
   9.2. Privažiavimo kelio ilgis – apie 90m. Važiuojamosios dalies plotis – 3,5 m;
   9.3. Aikštelė su praėjimu – 250 kv.m.
   9.4. Gatvės kategorija – Neypatingas
10. **Projektavimo darbų apimtis:**
    10.1. Bendroji – susisiekimo;
    10.2. Vandentiekio-nuotekų;
    10.3. Elektrotechnikos (jeigu reikalauja tinklų valdytojai);
    10.4. Elektroninių ryšių (jeigu reikalauja tinklų valdytojas);
    10.5. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.
    Dalių skaičius gali būti tikslinamas projektavimo eigoje.
11. **Projektinių pasiūlymų paskirtis:**
    11.1. išreikšti Statytojo sumanytų sprendinių įgyvendinimo idėją,
    11.2. informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą,
    11.3. vadovautis, kai rengiamas statinio techninis darbo projektas.
12. **Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:** žemės sklypų ir statinių nekilnojamo turto ir registro centro išrašai.

Užsakovas:
Biržų rajono savivaldybės administracija
Vytauto g. 38, LT- 41143 Biržai
Tel.: 8 450 43 133
El. paštas: savivaldybe@birzai.lt

Administracijos direktorė

Vykdytojas (projektuotojas):
UAB „Atamis“
Žirmūnų g.139, LT-09120. Vilnius
Tel. 8 (5) 2728334
El. paštas: info@atamis.lt

Direktorius Mindaugas Undaravičius

A.V.

UAB "NETKADA", kodas: 301832533
Matininkas(-ė) kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-98

KELIO / GATVĖS IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Adresas Biržų r. sav. Vabalninko m. Pergalės g.
Paskirtis Kelių (gatvių)
Pavadinimas Pergalės gatvė
Žymėjimas plane GA
Kadastro duomenų nustatymo data 2022-10-24
Statybos būklė **Unikalus numeris** 4400-5971-7818

Kelias, kelio sudėtinės dalys	Mato vienetas	Kiekis
1	2	3
Gatvė	km	0,281
Įvažiavimas, nuovaža	kv. m	177
Įvažiavimas, nuovaža	vnt.	15
Kelio sankryža	vnt.	1
Pėsčiųjų (dviračių) takas	kv. m	187,5
Pralaida	vnt.	5
Pralaida	m	29,9

matininkas

1146408836

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 08:29:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2647616**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2021-07-05**
Adresas: **Biržų r. sav., Vabalninkas, Pergalės g. 8A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-5653-4599**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3684/0003:114 Vabalninko m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.1611 ha**
Užstatyta teritorija: **0.1611 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1370 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-07-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-04-01**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100351683**
Teritorijos nustatymo data: **2022-05-24**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-05-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100161907**
Teritorijos nustatymo data: **2021-12-07**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-21**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100168174**
Teritorijos nustatymo data: **2021-12-07**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Plotas: **96.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Plotas: **156.00 kv. m**

Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

9.3. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Plotas: **227.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

9.4. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Plotas: **193.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

9.5. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)**
Plotas: **57.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2014**
2021-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5653-4599, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-06-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-425-(14.21.110 E.)
Plotas: **0.1611 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai registro Nr. 35/95956

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-10-06 08:30:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2183319**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-11-08**
Adresas: **Biržų r. sav., Vabalninkas, Pergalės g. 10A**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4756-5753**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3684/0003:109 Vabalninko m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **0.3533 ha**
Užstatyta teritorija: **0.3257 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0276 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **48.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1480 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-09-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-08-22**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100351683**
Teritorijos nustatymo data: **2022-05-24**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-05-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100163851**
Teritorijos nustatymo data: **2021-12-07**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-12-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-647-(14.21.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-647-(14.21.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106080**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-12 Panaudos sutartis Nr. 21SUN-9-(14.21.56.)**
Plotas: **0.3533 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-18**
Terminas: **Nuo 2018-06-12 iki 2082-06-12**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0624 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0107 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0013 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-647-(14.21.110.)
Plotas: **0.3533 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4756-5753, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446**
2017-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai-registro Nr.35/95980

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30394

Rimvydas Juodka

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, geležinkelio kelias, kiti transporto statiniai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

19380

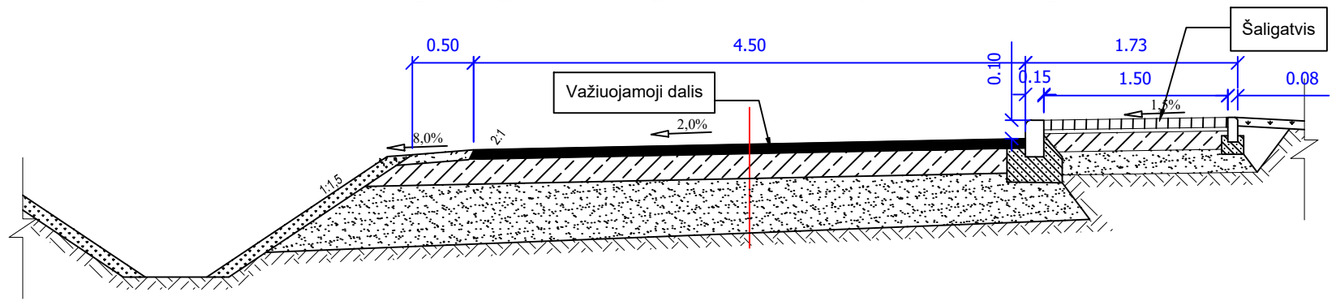
Išduotas 2018 m. sausio 22 d.

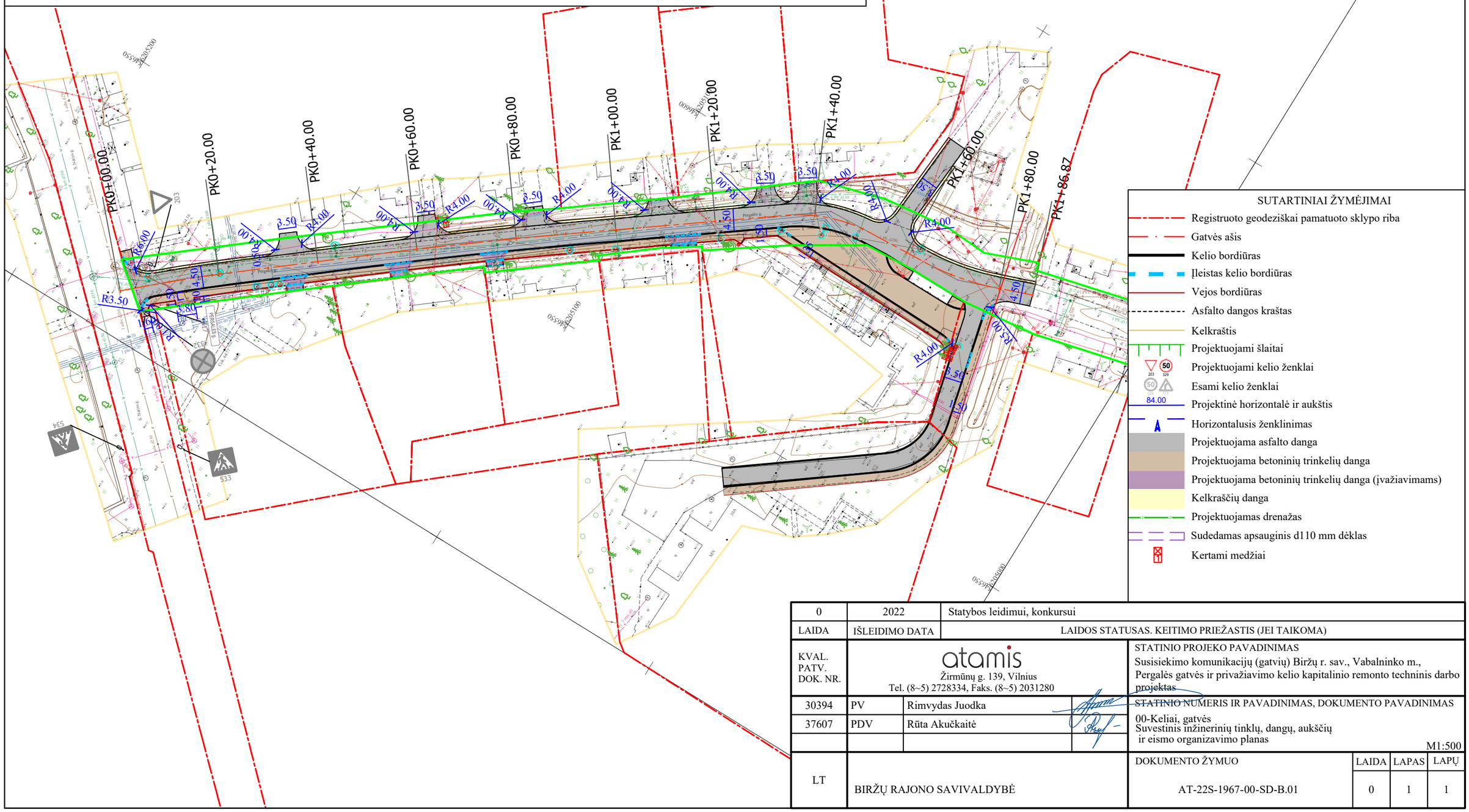
Pirmą kartą išduotas 2012 m. gruodžio 19 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2016 UAB „LODVILA" 01329-A1

Tipinis gatvės dangos konstrukcijos skersinis profilis





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Registruoto geodeziškai pamatuoto sklypo riba
- Gatvės ašis
- Kelio bordiūras
- Įleistas kelio bordiūras
- Vejos bordiūras
- Asfalto dangos kraštas
- Kelkraštis
- Projektuojami šlaitai
- Projektuojami kelio ženklai
- Esami kelio ženklai
- 84.00 Projektinė horizontalė ir aukštis
- Horizontalusis ženklinimas
- Projektuojama asfalto danga
- Projektuojama betoninių trinkelių danga
- Projektuojama betoninių trinkelių danga (įvažiavimams)
- Kelkraščių danga
- Projektuojamas drenažas
- Sudedamas apsauginis d110 mm dėklas
- Kertami medžiai

0	2022	Statybos leidimui, konkursui	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. (8~5) 2728334, Faks. (8~5) 2031280		STATINIO PROJEKO PAVADINIMAS Susisiekimo komunikacijų (gatvių) Biržų r. sav., Vabalninko m., Pergalės gatvės ir privažiavimo kelio kapitalinio remonto techninis darbo projektas
30394	PV	Rimvydas Juodka	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS 00-Keliai, gatvės Suvestinis inžinerinių tinklų, dangų, aukščių ir eismo organizavimo planas
37607	PDV	Rūta Akučkaitė	
			M1:500
LT	BIRŽŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO: AT-22S-1967-00-SD-B.01 — LAIDA 0 — LAPAS 1 — LAPŲ 1