Smolensko g. 10D-42,
Vilnius LT-03234
Įmonės kodas 300615480
e-mail:info@azprojektai.lt



Projekto pavadinimas	**Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) ir mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas**
Projekto numeris	AZP-024-307
Projektuotojas	UAB "A-Z Projektai"
Statytojas	Biržų rajono savivaldybė
Projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas
Statinio paskirtis esama	Mokslo
Statinio vieta	Vytauto g. 32, Biržai
Statybos rūšis	Rekonstravimas; kapitalinis remontas
Statinio kategorija	Ypatingasis
Projekto dalis	**Projektiniai pasiūlymai (PP)**
Byla (tomas)	I
Laida	0

UAB "A-Z Projektai"

Direktorius	R. Zinkevičius
Projekto vadovas	A. Vaitulevičius, atest. Nr. A292
Projekto dalies vadovas	A. Vaitulevičius, atest. Nr. A292

Vilnius, 2025

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ

PROJEKTO DALIES SUDĖTIS

Eil. Nr.	Žymėjimas	Pavadinimas	Lapų sk.	Puslapis	Pastabos
TEKSTINĖ DALIS					
1.	PP-AL	Antraštinis lapas	1	1	
2.	PP-PS	Projektinių pasiūlymų projekto dalies sudėtis	2	2-3	
3.	PP-AR	Aiškinamasis raštas	19	4-22	
BRĖŽINIAI					
4.	PP-SA-B-01	Pastato 1C2p visų aukštų patalpų eksplikacijos	1	23	
5.	PP-SA-B-02	Pastato 1C2p rūsio planas, M 1:150	1	24	
6.	PP-SA-B-03	Pastato 1C2p pirmo aukšto planas, M 1:150	1	25	
7.	PP-SA-B-04	Pastato 1C2p antro aukšto planas, M 1:150	1	26	
8.	PP-SA-B-05	Fragmentas Nr. 1. Lifto ir evakuacinio išėjimo įrengimas	1	27	
9.	PP-SA-B-06	Fragmentas Nr. 2. Nuožulnaus keltuvo įrengimas	1	28	
10.	PP-SA-B-07	Fragmentas Nr. 3. San. mazgo nėįgaliesiems įrengimas	1	29	
11.	PP-SA-B-08	Fragmentas Nr. 4. patalpų Nr. 31 ir Nr. 43 grindų ir lubų planas	2	30-31	
12.	PP-SA-B-09	Pastato 1C1p rūsio planas, M 1:150	1	32	
13.	PP-SA-B-10	Pastato 1C1p pirmo aukšto planas, M 1:150; Fragmentas Nr. 5. Vertikalaus keltuvo įrengimas	1	33	
14.	PP-SA-B-11	Pastato 2C3p rūsio planas	1	34	
15.	PP-SA-B-12	Pastato 2C3p pirmo aukšto planas, M 1:200	1	35	
16.	PP-SA-B-13	Pastato 2C3p antro aukšto planas	1	36	
17.	PP-SA-B-14	Pastato 2C3p trečio aukšto planas	1	37	
18.	PP-SA-B-15	Fragmentas Nr. 6. San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	1	38	
19.	PP-SA-B-16	Fragmentas Nr. 7 San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	1	39	
20.	PP-SA-B-17	Fragmentas Nr. 8 San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	1	40	
21.	PP-SA-B-18	Fragmentas Nr. 10. Sensorinio kabineto ir lifto įrengimas	1	41	
22.	PP-SA-B-19	Fragmentas Nr.10. San. mazgo neįgaliesiems ir sensorinio kambario įrengimas	1	42	
23.	PP-SA-B-20	Pastato 5C1p pirmo aukšto planas	1	43	
24.	PP-SA-B-21	Fragmentas Nr. 11. San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	1	44	

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	Projektuotojas: A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) ir mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A292	PV/PDV	A.Vaitulevičius		Projekto dalies sudėtis	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė			0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-PS	Lapas 1	Lapų 2

25.	PP-SA-B-22	Fragmentas Nr. 13. Nuožulnaus keltuvo įrengimas Fragmentas Nr. 12. Nuožulnų įrengimas	1	45	
26.	PP-SA-B-23	Pastato 1C2p fasadas A-K, M 1:100	1	46	
27.	PP-SA-B-24	Pastato 1C2p pjūvis A-A, M 1:100	1	47	
28.	PP-SP-B-01	Situacijos planas, M 1:500	1	48	
29.	PP-SP-B-02	Sklypo sutvarkymo (dangų) planas, M 1:500	1	49	
30.	PP-SA-B-25	Vizualizacija. Variantas Nr. 1	1	50	
31.	PP-SA-B-26	Vizualizacija. Variantas Nr. 2	1	51	

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Užsakovo, Biržų rajono savivaldybės administracijos, sutarties pagrindu paruošti "Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) ir mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) rekonstravimo, sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas" projektiniai pasiūlymai.

1. Projekto rengimo pagrindas

1.1. Privalomųjų dokumentų projektui rengti sąrašas:

1.1.1. VĮ Registrų centro nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas
1.1.2. VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto objekto kadastrinių matavimų byla
1.1.3. Žemės sklypo planas su koordinatėmis

1.2. Pagrindinių normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliktas projektas, sąrašas:

1.2.1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymu;
1.2.2. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu;
1.2.3. Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, 2019-06-06 Nr. XIII-2166;
1.2.4. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011;
1.2.5. STR 1.01.02:2016 Normatyviniai statybos techniniai dokumentai;
1.2.6. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas";
1.2.7. STR 1.01.08:2002„Statinio statybos rūšys";
1.2.8. STR 2.02.02:2004 „Visuomenės paskirties statiniai";
1.2.9. STR 1.04.04:2017„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė";
1.2.10. STR 1.05.01:2017„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas";
1.2.11. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė";
1.2.12. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga";
1.2.13. STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas";
1.2.14. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas";
1.2.15. STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas";
1.2.16. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga;

1.2.17. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
1.2.18. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo;
1.2.19. STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai;
1.2.20. STR 2.09.02:2005 Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas;
1.2.21. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;
1.2.22. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
1.2.23. STR 2.04.01:2018„Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
1.2.24. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
1.2.25. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;
1.2.26. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;“
1.2.27. STR 1.01.04:2015 “Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas”;
1.2.28. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
1.2.29. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. gruodžio mėn. 7 d. įsakymu Nr. 1-338;
1.2.30. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės.
1.2.31. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“, patvirtinta LR aplinkos ministro 1999 m. gruodžio 27 d. įsakymu Nr. 422;
1.2.32. „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės“, patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2005 m. vasario 18d., įsakymu Nr. 64 (PAGD prie VRM direktoriaus 2010 m. liepos 27d. įsakymo Nr. 1-223 redakcija);
1.2.33. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (EĮĮBT);
1.2.34. "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės", patvirtinta PAGD prie VRM direktoriaus 2007 m. vasario mėn. 22d. įsakymu Nr. 1-66 (PAGD prie VRM direktoriaus 2012 m. Birželio mėn. 29 d. įsakymo Nr. 1-186 redakcija);
1.2.35. ISO:21542 “Pastatų statyba. Užstatytos aplinkos prieinamumas ir naudojamumas”.
1.2.36. „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“;
1.2.37. „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“;
1.2.38. HN 24:2017 "Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai";
1.2.39. HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje";
1.2.40. HN 30:2018 „Infragarsas ir žemadažnis garsas: ribiniai dydžiai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.
1.2.41. RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“.
1.2.42. Įforminimo normatyviniai dokumentai:
1.2.43. LST 1516:2016 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
1.2.44. HN 21:2011 „Mokykla, vykdanti bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai"

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS (sklypas priskirtas pagal specialųjį planą)				
1. sklypo plotas	m^2	28105	28105	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	29,4	30,0	
3. sklypo užstatymo tankis	%	15,0	15,1	
II SKYRIUS. PASTATAI				
Mokykla (1C2p)	Kiekio matas	Iki **rekonstr.**	Po **rekonstr.**	Pastabos
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) Žmonių sk.:		350	**350**	
2. Pastato paskirtis		Mokslo	Mokslo	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m^2	3041,18	3290,24	Bendras plotas padidėjo projektuojant priestatą su laiptais ir liftu
4. Pastato pagrindinis plotas. *		1296,93	1296,93	
5. Pastato tūris.*	m^3	14737,00	14737,00	
6. Aukštų skaičius	vnt.	2	2	yra rūsys
7. Pastato aukštis.*	m	14,00	14,00	
8. Energinio naudingumo klasė		esama	esama	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		esama	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		esamas	II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai				
Mokykla (2C3p)	Kiekio matas	Iki **remonto**	Po **remonto**	Pastabos
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) Žmonių sk.:		370	**370**	
2. Pastato paskirtis		Mokslo	Mokslo	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m^2	3871,14	3790,26	Bendras plotas sumažėjo perplanuo

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis iki rekonstravimo	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
				jant san. mazgus
4. Pastato pagrindinis plotas. *		1755,28	1755,28	
5. Pastato tūris.*	m^3	15608,00	15608,00	
6. Aukštų skaičius	vnt.	3	3	yra rūsys
7. Pastato aukštis.*	m	15,30	15,30	
8. Energinio naudingumo klasė		esama	esama	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		esama	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		esamas	II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai				
Sporto kompleksas (5C1p)	Kiekio matas	Iki **remonto**	Po **remonto**	Pastabos
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) Žmonių sk.:		80	**80**	Darbuotojų ir mokinių skaičius nekeičiamas
2. Pastato paskirtis		Mokslo	Mokslo	
3. Pastato bendrasis plotas.*	m^2	1090,89	1090,89	Bendras plotas sumažėjo perplanuojant san. mazgus
4. Pastato pagrindinis plotas. *		813,77	813,77	
5. Pastato tūris.*	m^3	7877,00	7877,00	
6. Aukštų skaičius	vnt.	1	1	nėra rūsio
7. Pastato aukštis.*	m	10,50	10,50	
8. Energinio naudingumo klasė		esama	esama	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		esama	C	
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		esamas	II	
11. Kiti papildomi pastato rodikliai				
V SKYRIUS. KITI STATINIAI				
12. Pėsčiųjų takai	m^2	-	568,17	I grupės nesudėtingas statinys

2. Bendrasis aiškinamasis raštas

2.1.Statinio (statinių) statybos vieta (geografinė vieta): Vytauto g. 32 Biržai

Statiniai yra žemės sklype, reg. Nr. 35/7260, un. Nr. 4400-1492-3236.

Kadastrinis Nr.: 3604/0031:87 Biržų m. k.v.

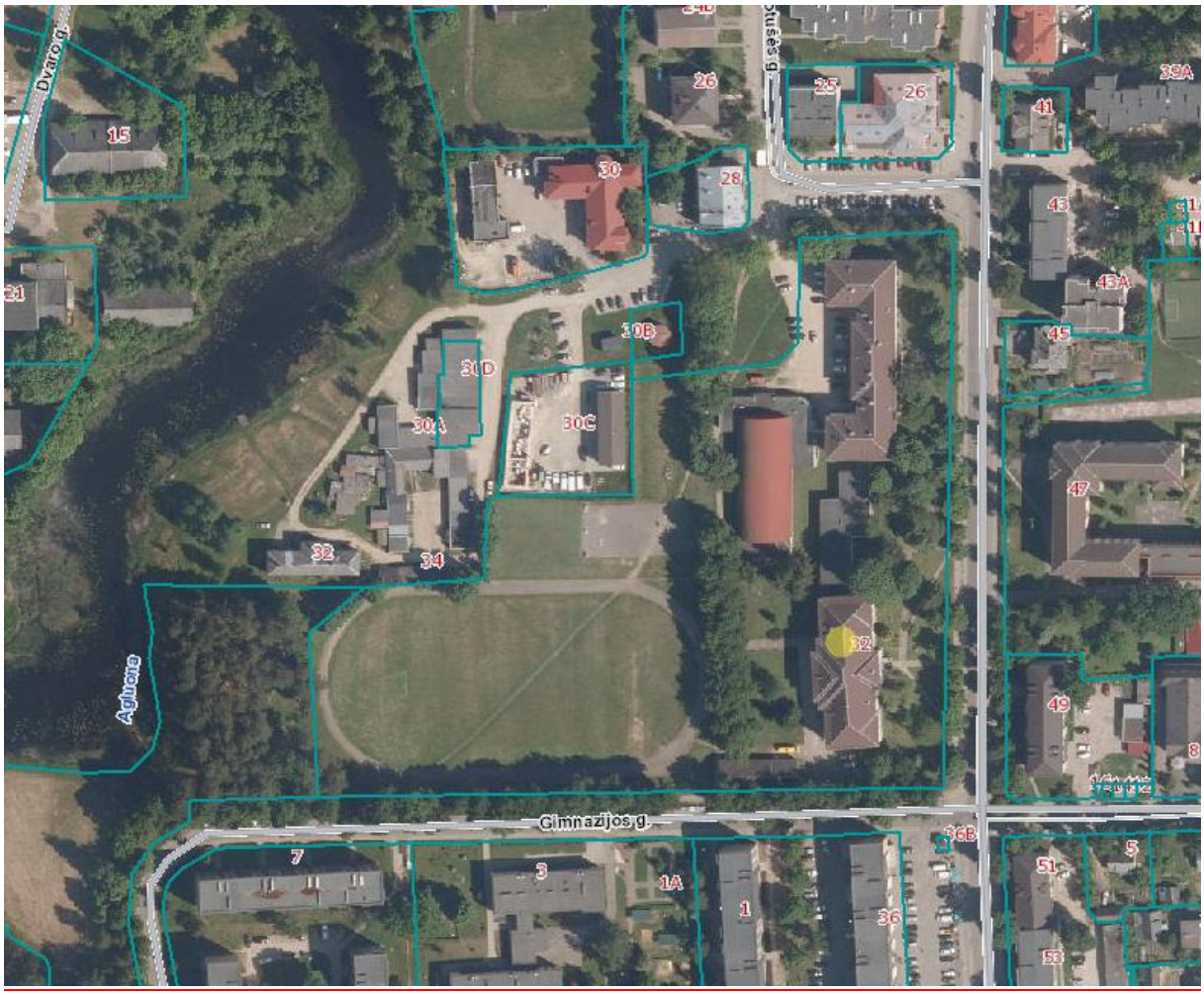
Žemės sklypo plotas: 2,8105 ha.

Statybos rūšys: 7.2. statinio rekonstravimas ir 7.3.1. statinio kapitalinis remontas.

Būsimos statinių paskirtys: visuomeninių statinių paskirties grupės, mokslo paskirties.

Statinių kategorijos: ypatingi.

Pastato geografinė vieta:



2.2. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas: (žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.): pastatas yra pietinėje miesto dalyje. Teritorija aprūpinta vandentiekio, buitinių nuotekų, elektros ir elektroninių ryšių inžineriniais tinklais, kieme yra automobilių stovėjimo aikštelės, žalios zonos su krūmokšniais ir medžiais. Žemės sklypas yra suformuotas.

Informacija apie žemės sklypą:

Registro Nr.	**35/7260**
Registro tipas	**Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data	**1962-06-10**
Adresas	**Biržai, Vytauto g. 32**
Unikalus daikto numeris	**4400-1492-3236**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas	**3604/0031:87 Biržų m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis	**Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas	**Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas	**2.8105 ha**
Užstatyta teritorija	**2.8105 ha**
Nuosavybės teisė	Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1492-3236, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2008-01-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. Ž-414 Įrašas galioja: Nuo 2008-02-12
Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė	Patikėtinis: NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS, a.k. 188704927 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1492-3236, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01
Juridiniai faktai	Sudaryta panaudos sutartis Panaudos gavėjas: Biržų "Saulės" gimnazija, a.k. 190546110 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1492-3236, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2021-02-23 Panaudos sutartis Nr. 21SUN-1-(14.21.56.E) Plotas: 2.8105 ha Įrašas galioja: Nuo 2021-02-25 Terminas: Nuo 2021-02-23 iki 2032-02-23
	Sudaryta panaudos sutartis Panaudos gavėjas: Biržų švietimo pagalbos tarnyba, a.k. 300072593 Daiktas: pastatas Nr. 3696-0004-2019, aprašytas p. 2.3. Įregistravimo pagrindas: 2008-04-30 Panaudos sutartis Nr. ST-1 2008-04-30 Perdavimo - priėmimo aktas 2010-07-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. ST-4 2010-07-01 Perdavimo - priėmimo aktas 2018-12-03 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. TP-2 Plotas: 575.32 kv. m Įrašas galioja: Nuo 2018-12-31 Terminas: Iki 2028-05-20
	Sudaryta panaudos sutartis Panaudos gavėjas: Biržų rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras, a.k. 301797609 Daiktas: pastatas Nr. 3696-0004-2019, aprašytas p. 2.3. Įregistravimo pagrindas: 2018-11-15 Panaudos sutartis Nr. TP-1 Plotas: 178.40 kv. m

	Įrašas galioja: Nuo 2018-11-20
	Terminas: Nuo 2018-11-15 iki 2028-11-15
	Sudaryta panaudos sutartis Panaudos gavėjas: Viešoji įstaiga Biržų rajono socialinių paslaugų centras, a.k. 300095268 Daiktas: pastatas Nr. 3696-0004-2019, aprašytas p. 2.3. Įregistravimo pagrindas: 2018-09-13 Panaudos sutartis Nr. PN-2 Plotas: 211.02 kv. m Įrašas galioja: Nuo 2018-09-18 Terminas: Nuo 2018-09-13 iki 2028-09-13
Sklype esantys statiniai	**2.1 Pastatas – Mokykla** Unikalus daikto numeris: 3693-2002-1016 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo Žymėjimas plane**:** 1C2p
	2.2 Pastatas – Mokykla Unikalus daikto numeris: 3696-0004-2019 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo Žymėjimas plane**:** 2C3p
	2.3 Pastatas – Sporto kompleksas Unikalus daikto numeris: 3693-2002-1038 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo Žymėjimas plane**:** 5C1p
	2.4 Pastatas – Ūkio pastatas Unikalus daikto numeris: 4400-1563-3920 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio Žymėjimas plane**:** 3I1ž
	2.5 Pastatas – Garažas Unikalus daikto numeris: 4400-1563-4127 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio Žymėjimas plane**:** 4I1p
	2.6 Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo aptvėrimas Unikalus daikto numeris: 4400-1563-4205 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai Žymėjimas plane**:** t
	2.7 Kiti inžineriniai statiniai – Stadionas Unikalus daikto numeris: 4400-1619-3158 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai Žymėjimas plane**:** 1h
	2.8 Kiti inžineriniai statiniai – Krepšinio aikštelė Unikalus daikto numeris: 4400-1563-4205 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai Žymėjimas plane**:** 2h

2.3. Rekonstruojant ir remontuojant statinius, - esamų statinių architektūrinės būklės įvertinimas, paaiškinimas, kaip ji atitinka normatyvinių dokumentų reikalavimus,

funkcinė paskirtį:

Pastatas - Mokykla	
Unikalus daikto numeris:	**3693-2002-1016**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Mokslo**
Statybos pabaigos metai:	**1932**
Statinio kategorija:	**Ypatingasis**
Aukštų skaičius:	**2**
Bendras plotas:	**3041.18 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**1296.93 kv. m**
Tūris:	**14737.00 kub. m**
Užstatytas plotas:	**1506.00 kv. m**
Pastatas - Mokykla	
Unikalus daikto numeris:	**3696-0004-2019**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Mokslo**
Statybos pabaigos metai:	**1960**
Statinio kategorija:	**Ypatingasis**
Aukštų skaičius:	**3**
Bendras plotas:	**3871.14 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**1755.28 kv. m**
Tūris:	**15608.00 kub. m**
Užstatytas plotas:	**1201.00 kv. m**
Pastatas – Sporto kompleksas	
Unikalus daikto numeris:	**3693-2002-1038**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	**Mokslo**
Statybos pabaigos metai:	**1991**
Statinio kategorija:	**Ypatingasis**
Aukštų skaičius:	**1**
Bendras plotas:	**1090.89 kv. m**
Pagrindinis plotas:	**813.77 kv. m**
Tūris:	**7877.00 kub. m**
Užstatytas plotas:	**1239.00 kv. m**

Pagal statinio vizualinės apžiūros aktą 2023-11-08 d.

Pastatas - Mokykla (1C2p)

1. Pastato pamatai ir cokolinio aukšto išorės sienos. Pastato pamatai yra betoniniai. Ant cokolio sienos vietomis matosi nuskilęs tinkas.
2. Nuogrinda – betoninės plokštės, danga daugelyje vietų nėra lygi, kai kuriose vietose iškilusi arba įdubus nuogrinda. Nuogrindos nuolydis nuo pastato apžiūros metu nebuvo fiksuotas, kai kur vizualiai matomas nuolydis link pastato. Cokolis yra veikiamas atmosferos kritulių, cokolio tinkas patamsėjęs, atsiradęs pelėsis ir samanos.
3. Pastato išorinės sienos – Pastatas yra plytų mūro, sijų ir surenkamų G/B perdangos plokščių. Sienose mikro įtrūkimų ar skilimų nepastebėta. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė gera.
4. Pastato vidinės pertvaros – Pagrindinė pastato konstrukcija susideda iš gelžbetoninių kolonų ir vidinių sienų ir pertvarų plytų mūro tarp kolonų. Vidinių sienų ir pertvarų fizinė būklė gera.
5. Tarpaukštinės perdangos – surenkamos gelžbetoninės tuštuminės plokštės, be matomų

deformacijų. Perdangos konstrukcijų fizinė būklė gera.

6. Stogas - Šlaitinis, dengtas skarda. Stogo būklė gera.
7. Lietaus vandens nuvedimo sistema – Pastato pagrindinio stogo lietaus nuvedimo sistema yra išorinė.
8. Langai. Visi mokyklos langai PVC profilio. Langų būklė patenkinama.
9. Lauko durys. Pagrindinės mokyklos įėjimo durys ir vidinio kiemelio durys PVC profilio dvivėrės. Durų būklė patenkinama.
10. Pagrindinio įėjimo aikštelės ir laiptai. Pagrindiniai pastato įėjimo laiptai ir aikštelės yra gelžbetoniniai, dengti plytelėmis.
11. Vidinės durys. Durys yra medinės dažytos arba su slenksčiais virš 15mm. (2-28; 2-39; 2-40 kabinetuose) nusidėvėjusios, laisvas durų plotis yra per siauras, kad būtų tinkamos žmonėms su negalia savarankiškai manevruoti.
12. Sanitariniai mazgai ir patalpos. Pastate nėra sanitarinių patalpų, pritaikytų žmonėms su negalia.
13. Šildymo sistema. Šilumos sistema – esamas centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų.
14. Karšto vandens sistema. Karšto vandens sistema – Esama karšto vandens sistema patenkinama.
15. Šalto vandens sistema. Šalto vandens sistema – esama. Patenkinama.
16. Gaisrinė sauga. Esamos komunikacijos neatitinka gaisrinių skyrių reikalavimų tarp sienų ir perdangų. Tiek esamos tiek naujos komunikacijos turi būti tinkamai atskirtos ir atitikti galiojančios gaisrinės saugos reikalavimus. Esami evakuaciniai išėjimai neatitinka reikalavimus, keliamus evakuacijai žmonėms su negalia.

Pastatas – Sporto kompleksas (5C1p)

1. Pastato pamatai ir cokolinio aukšto pamatų sienos – Gelžbetoniniai pamatų blokai. Ant cokolio vietomis matosi atskilęs tinkas. Daug samanų. Cokolis yra veikiamas atmosferos kritulių. 1.2 Nuogrinda – Betoninės plokštės. Vietomis matosi, kad nuogrindos nuolydis eina link pastato. Vizualiai matosi, kad betoninės plokštės turi įtrūkimų.
2. Pastato išorinės sienos - sijų ir surenkamų G/B perdangos plokščių. Sienose mikro įtrūkimų ar skilimų nepastebėta. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė gera.
3. Pastato vidinės pertvaros – Pertvaros yra iš plytų mūro. Vidinių sienų ir pertvarų fizinė būklė gera.
4. Tarpaukštinės perdangos - Perdangos yra gelžbetoninės arba iš medžio, įtrūkimų arba konstrukcijos deformacijų nesimato.
5. Stogas – Sutapdintas, šlaitinis, arkinis, dengtas skarda, bitumu ir šiferiu stogas. Stogo būklė gera.
6. Lietaus vandens nuvedimo sistema – išorinė, patenkinama.
7. Langai – Visi išoriniai sporto salės langai PVC profilio, tambūro vidiniai langai yra mediniai.
8. Lauko durys – Sporto salės pagrindinės lauko durys yra PVC profilio. Durų būklė patenkinama.
9. Pagrindinio įėjimo aikštelės ir laiptai – Pagrindiniai pastato įėjimo aikštelės laiptai yra gelžbetoniniai, matosi įtrūkimai.
10. Vidinės pastato durys – Durys yra medinės, dažytos arba su slenksčiais virš 15mm.
11. Sanitariniai mazgai ir patalpos – Pastate nėra patalpų pritaikytų žmonėms su negalia. Būklė patenkinama.
12. Šildymo sistema, karšto vandens sistema, šalto vandens sistema – Esamas centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų. Esama karšto vandens sistema patenkinama, šalto vandens sistema patenkinama.

Pastatas - Mokykla (2C3p)

1. Pastato pamatai ir cokolinio aukšto pamatų sienos – Betono blokai. Ant cokolio vietomis matosi atskilęs tinkas. Daug samanų. Cokolis yra veikiamas atmosferos kritulių.
2. Nuogrinda – Betoninės plokštės. Vizualiai matosi, kad betoninės plokštės turi įtrūkimų. Esamos plokštės patenkinamos būklės.
3. Pastato išorinės sienos - sijų ir surenkamų G/B perdangos plokščių. Sienose mikro įtrūkimų ar skilimų nepastebėta. Pastato sienų konstrukcijos fizinė būklė gera.
4. Pastato vidinės pertvaros – Pertvaros yra iš plytų mūro. Vidinių sienų ir pertvarų fizinė būklė gera.
5. Tarpaukštinės perdangos - Perdangos yra gelžbetoninės, įtrūkimų arba konstrukcijos deformacijų nesimato.
6. Stogas – Denginys čerpės.
7. Lietaus vandens nuvedimo sistema – išorinė, patenkinama.
8. Langai – Mokyklos langai PVC profilio, tambūro vidiniai langai yra mediniai.
9. Lauko durys – Mokyklos pagrindinės lauko durys yra PVC profilio. Durų būklė patenkinama.
10. Pagrindinio įėjimo aikštelės ir laiptai – Pagrindiniai pastato įėjimo aikštelės laiptai yra gelžbetoniniai, matosi įtrūkimai. Būklė patenkinama.
11. Vidinės pastato durys – Durys yra medinės, dažytos arba su slenksčiais virš 15mm.
12. Sanitariniai mazgai ir patalpos – Pastate nėra patalpų pritaikytų žmonėms su negalia. Būklė patenkinama.
13. Šildymo sistema, karšto vandens sistema, šalto vandens sistema – Esamas centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų. Esama karšto vandens sistema patenkinama, šalto vandens sistema patenkinama.

Apžiūros metu nustatyta, kad pastato laikančių konstrukcijų nukrypimai nėra didesni nei nurodyti STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“ 1 priedo „Galimos avarinės būklės požymiai“ lentelėje, todėl papildomų tyrimų, esamos būklės ekspertizės atlikti nereikia, pastato esama būklė atitinka STR 2.01.0.1(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas, Mechaninis atsparumas ir pastovumas“ reikalavimus.

Rangovas, išardęs apdailinius sluoksnius ir nustatęs didesnius nukrypimus, turi informuoti atsakingus už projektą asmenis, įskaitant projektuotojus.

2.4. Projektuojamas statinys, statinių sąrašas (kai projektuojami keli statiniai):

Nauji statiniai neprojektuojami, atliekami vidaus patalpų ir išorės rekonstravimo darbai.

Rekonstruojamas statinys, statinių sąrašas sklype:		
1.	Statinio tipas	**Mokykla 1C2p**
	Statybos rūšis	Statinio rekonstravimas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	**Visuomeninių** 8.2. Mokslo
2.	Statinio tipas	**Mokykla 2C3p**
	Statybos rūšis	Statinio kapitalinis remontas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys

	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	**Visuomeninių** 8.2. Mokslo
3.	Statinio tipas	**Sporto kompleksas 5C1p**
	Statybos rūšis	Statinio kapitalinis remontas
	Statinio kategorija	Ypatingasis statinys
	Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	**Visuomeninių** 8.2. Mokslo
4.	Statinio tipas	Pėsčiųjų takai

2.5. Energinio aprūpinimo šaltiniai:

2.5.1. **Vandentiekio tinklai**, aprūpinimas geriamu vandeniu, bus iš esamo įvado. Pastato vandens apskaitos mazgas lieka esamas. Visi darbai atliekami už apskaitos mazgo.

2.5.2. **Buitinių nuotekų tinklai**. Vidaus buities nuotekų tinklai pastate projektuojami iš PVC neslėginių movinių nuotekų vamzdžių Ø50 – 110 mm skersmens. Klojami su nuolydžiais, užtikrinančiais savaiminį tinklo prasivalymą.

2.5.3. Remontuojamose patalpose esami **el. tinklai**, šviestuvai ir kiti el. įrenginiai išmontuojami. Esant patalpų perplanavimui, prijungimo taškus tikslinti statybos darbų metu. Keičiamas apšvietimo tinklas. Vidaus patalpų apšvietimui numatomi šviestuvai su LED šviesos diodų technologija. Patalpų apšvieta priimta pagal Lietuvos higienos normos HN 21:2011 „Mokykla, vykdanti bendrojo ugdymo programas. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai". Lauko apšvietimas šiame projekte nėra numatomas.

2.5.4. Šildymo ir vėdinimo sistemos esamos, nekeičiamos.

2.6. Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai: privažiavimas prie pastato yra iš Rotušės gatvės ir Gimnazijos gatvės.

2.6.1. Pastatas yra sklype Vytauto g. 35, Biržuose, un. Nr. 4400-1492-3236

Rekonstruojant pastatą automobilių vietų skaičius nedidėja.

Reikalinga įrengti viena vieta ne toliau nei 50 m nuo pagrindinių įėjimo durų statyti automobilį žmonėms su negalia. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengiamos ir neįgaliųjų vietos numatomos anksčiau parengtame UAB „Plentprojektas“ projekte.

Šiuo projektu anksčiau suprojektuotoje aikštelėje nužymima viena papildoma ne siauresnė kaip 3 600 mm ir ne trumpesnė kaip 9 000 mm A tipo parkavimo vietą neįgaliajam.

2.6.2. Automobilių parkavimo vietų nustatymo skaičiavimas (pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“):

Automobilių parkavimo skaičius po rekonstravimo darbų nesikeičia.

2.7. Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai:

Rekonstruojamo pastato 1C2p architektūriniai sprendiniai

Rekonstravimo metu pastato pietinėje pusėje pristatomas įstiklintų metalo konstrukcijų priestatas, kuriame projektuojamas liftas ir evakuacinė laiptinė. Per šį priestatą galima patekti į pirmąjį ir antrąjį aukštus.

Atliekamas patalpos nr. 31 antrajame aukšte remontas keičiant grindų dangą, perdažant sienas ir lubas. Patalpos grindų aukštis suvienodinamas su koridoriaus grindų aukščiu.

Pastatas pritaikomas neįgaliųjų poreikiams. Be lifto pastate numatoma įrengti tris sanitarinius mazgus neįgaliesiems (kiekviename aukšte po pritaikytą san. mazgą), numatomas nuožulnus keltuvas neįgaliojo patekimui į rūsyje esančias patalpas, reikiamose vietose dėl aukščių perkritimo įrengiamos rampos, prieš laiptus įrengiamos taktilinės įspėjamosios dangos, platinamos durų angos ir kiti sprendiniai.

Dėl priešgaisrinių reikalavimų įrengiamos durys dalinančios koridorių.

Prie pagrindinio įėjimo į priklausinį, kuris žymimas 1C1p, numatoma projektuoti nuožulną, remontuoti esamus laiptus ir aikštelę, keisti esamas duris.

Remontuojamo pastato 2C3p architektūriniai sprendiniai

Rūsio ir trečiojo aukšto patalpose nėra vykdoma bendrojo lavinimo mokyklos veikla, todėl projektavimo darbai šiuose aukštuose nėra vykdomi.

Rekonstravimo metu pastato pietinėje pusėje pristatomas liftas, kuriuo galima patekti į pirmąjį, antrąjį ir trečiąjį aukštus.

Patalpoje nr. 16 pirmajame aukšte įrengiamas sensorinis kabinetas, atliekamas patalpos remontas.

Pastatas pritaikomas neįgaliųjų poreikiams. Be lifto pastate numatoma įrengti keturis sanitarinius mazgus neįgaliesiems (kiekviename aukšte po du pritaikytus san. mazgus), reikiamose vietose dėl aukščių perkritimo įrengiamos rampos, prieš laiptus įrengiamos taktilinės įspėjamosios dangos, platinamos durų angos ir kiti sprendiniai.

Dėl priešgaisrinių reikalavimų įrengiamos durys dalinančios koridorių.

Remontuojamo pastato 5C1p architektūriniai sprendiniai

Remonto metu pastatas pritaikomas neįgaliųjų poreikiams. Įrengiamas san. mazgas su dušu neįgaliajam prie persirengimo kambarių. Įrengiama nuožulna su aikštele neįgaliojo patekimui į sporto salę, taip pat įrengiamos nuožulnos neįgaliojo patekimui į pastatą, prie pagrindinio įėjimo. Numatomas įrengti nuožulnus keltuvas patekimui iš/į pastatą 2C3p. Kur reikia keičiamos durys, platinamos durų angos, įrengiami taktiliniai žymėjimai.

2.8. <u>Pagrindinių įėjimų, praėjimų, vestibiulių, laiptinių, liftų išdėstymo sprendiniai:</u>

Rekonstruojamo pastato 1C2p pagrindinis įėjimas yra sklypo rytinėje pusėje, per priklausinį 1C1p ašių C ir 5 susikirtime, pritaikomas žmonėms su judėjimo negalia. Žmonės su judėjimo negalia į pastatą gali patekti per projektuojamą priestatą, pasinaudoję liftu.
Įėjimas/išėjimas į pastatą esamas.
Papildomas įėjimas/išėjimas, pastato ašyse K, 5-6.

Remontuojamo pastato 2C3p pagrindinis įėjimas yra sklypo rytinėje pusėje, per priklausinį 1C1p ašių C ir 5 susikirtime, pritaikomas žmonėms su judėjimo negalia. Žmonės su judėjimo negalia į pastatą gali patekti per projektuojamą liftą.
Įėjimas/išėjimas į pastatą esamas.

Papildomas įėjimas/išėjimas, pastato ašyje F.

Remontuojamo pastato 5C1p pagrindinis įėjimas į pastatą sklypo šiaurinėje pusėje tarp ašių 1 ir C-D susikirtime, pritaikomas žmonėms su judėjimo negalia.
Įėjimas/išėjimas į pastatą esamas.

2.9. Pastato atitvarų elementų (sienų, pertvarų, stogo, grindų) tipai, medžiagos ir jų parinkimo motyvai:

Vidaus patalpų apdaila

Vidaus sienos ir pertvaros – projektuojamos gipso kartono atitvaros. Įrengiamuose ir remontuojamuose san. mazguose sienos klijuojamos keramikinėmis plytelėmis iki lubų. Remontuojamuose kabinetuose sienos dažomos dispersiniais dažais. Dangų atstatymui koridoriuose ir kitose patalpose po sanitarinių mazgų įrengimo taip pat naudojami dispersiniai dažai.

Grindys – įrengiamuose ir remontuojamuose san. mazguose projektuojama nauja akmens masės plytelių danga. Remontuojamuose kabinetuose naudojama PVC homogeninė grindų danga. Dangų atstatymui po sanitarinių mazgų įrengimo taip pat naudojama homogeninė danga.

Visi grindų tipai įrengiami laikantis STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“ reikalavimų.

Lubų apdaila – pastate 1C2p įrengiamos pakabinamos lubos. Kituose pastatuose pakabinamos lubos įrengiamos tik projektuojamuose san. mazguose. Kur neįrengiamos pakabinamos lubos šlifuojamos, tinkuojamos ir glaistomos esamos g/b plokštės.

Išorės apdaila

Fasadų apdaila ir stogo danga - esama. Šiuo projektu nekeičiama. Prie pastato 1C2p įrengiamas priestatas įstiklintų metalo konstrukcijų. Prie pastato 2C3p projektuojamo lifto šachta iš įstiklintų metalo konstrukcijų.

Pastaba. Detaliau apie duris ir langus žiūr. SA Brėž. „Durų ir langų specifikacija“.
Pastaba. Durų spalva rangos metu derinama su užsakovu. Turi kontrastuoti su sienų apdaila.
Parinktos tokios medžiagos, kad atitiktu teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimus.

2.10. Numatomi patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo lygiai ir rodikliai, jų norminiai lygiai:

Projektuojant priestatą, liftą, natūralaus apšvietimo lygis nėra pabloginamas. Projektuojamas priestatas ir lifto šachta iš įstiklintų metalo konstrukcijų. Patekimui į priestatą iš pastato numatomos įstiklintos durys, langas.

Dauguma projektuojamų san. mazgų ŽN natūralaus apšvietimo neturi.

Naujai įrengiamose patalpose projektuojamas **dirbtinis apšvietimas.** Projektuojamų patalpų vidaus apšvieta priimta pagal HN 98:2000, HN 98:2014 ir pagal Europos standartą EN 12464-1.

Vidaus patalpų apšvietimui numatomi paviršiniai šviestuvai su LED šviesos diodų technologija, montuojami pakabinamų lubų konstrukcijoje.

1 lentelė. Patalpų dirbtinės apšvietos mažiausios ribinės vertės

Eil. Nr.	Patalpos pavadinimas	Apšvieta, lx	Paviršiaus, kuriam taikoma apšvieta
1.	Mokymo klasė, mokymo kabinetas	300	Stalo horizontalus paviršius
		500	Lentos vertikalus paviršius
2.	Gamtos mokslų kabinetas, konstrukcinių medžiagų dirbtuvės, elektronikos mokymo kabinetas, mokomoji virtuvė, tekstilės mokymo kabinetas, skaitykla	500	Stalo horizontalus paviršius
3.	Informacinių technologijų mokymo kabinetas	300	Stalo horizontalus paviršius
		100	Monitoriaus vertikalus paviršius
4.	Sporto salė	300	Ant grindų paviršiaus
5.	Aktų salė	200	Ant grindų paviršiaus
6.	Persirengimo kambarys, drabužinė, tualetas, dušas	200	Ant grindų paviršiaus
7.	Laiptinė	150	Ant grindų paviršiaus
8.	Koridorius	100	Ant grindų paviršiaus

Dirbtinio elektros apšvietimo sistema turi atitikti „Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ ir „Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis“ nustatytus reikalavimus.

2.11. Statinio techniniai ir paskirties rodikliai, žmonių skaičius pastate ar patalpoje:

Paskirtis: mokslo
Pavadinimas : mokykla
Pastatuose numatoma: ne daugiau 800 žmonių bendrai, darbo vietų skaičius šiuo projektu nekeičiamas.

2.12. **Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai** (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą), specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą), aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas; apsauginės ir sanitarinės zonos; projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas:

Pastatas yra kultūros paveldo teritorijoje. Biržų miesto istorinės dalies (u.k. 17073) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2023-04-03 Nr. KPD-AV-1658, senojo miesto vietos (u.k. 3219) nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas 2015-12-15 Nr. KPD-VL-845, duomenys – internetiniame puslapyje http:// kvr.kpd.lt/ - nepažeisti vertinimo tarybos aktais nustatytų vertingųjų savybių. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus būtų aptikta archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių, valdytojai ar darbus atliekantys asmenys, sustabdę darbus, apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniui (NKPAĮ 9 str.).
Naujų sanitarinių zonų nenumatoma, esamos apsauginės zonos nuo esamų inžinerinių tinklų nėra keičiamos.

2.13. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo asmenims su negalia

projektinių sprendinių aprašymas:

Rekonstruojamo pastato 1C2p architektūriniai sprendiniai

Pastatas pritaikomas neįgaliųjų poreikiams. Be lifto pastate numatoma įrengti tris sanitarinius mazgus neįgaliesiems (kiekviename aukšte po pritaikytą san. mazgą), numatomas nuožulnus keltuvas neįgaliojo patekimui į rūsyje esančias patalpas, reikiamose vietose dėl aukščių perkritimo įrengiamos rampos, prieš laiptus įrengiamos taktilinės įspėjamosios dangos, platinamos durų angos ir kiti sprendiniai.

Prie pagrindinio įėjimo į priklausinį, kuris žymimas 1C1p, numatoma projektuoti nuožulną, remontuoti esamus laiptus ir aikštelę, keisti esamas duris.

Remontuojamo pastato 2C3p architektūriniai sprendiniai

Pastatas pritaikomas neįgaliųjų poreikiams. Be lifto pastate numatoma įrengti keturis sanitarinius mazgus neįgaliesiems (kiekviename aukšte po du pritaikytus san. mazgus), reikiamose vietose dėl aukščių perkritimo įrengiamos rampos, prieš laiptus įrengiamos taktilinės įspėjamosios dangos, platinamos durų angos ir kiti sprendiniai.

Remontuojamo pastato 5C1p architektūriniai sprendiniai

Remonto metu pastatas pritaikomas neįgaliųjų poreikiams. Įrengiamas san. mazgas su dušu neįgaliajam prie persirengimo kambarių. Įrengiama nuožulna su aikštele neįgaliojo patekimui į sporto salę, taip pat įrengiamos nuožulnos neįgaliojo patekimui į pastatą, prie pagrindinio įėjimo. Numatomas įrengti nuožulnus keltuvas patekimui iš/į pastatą 2C3p. Kur reikia keičiamos durys, platinamos durų angos, įrengiami taktiliniai žymėjimai.

Durys: Visų patalpų, į kurias reikalinga patekti žmonėms su negalia, durys su 850-870 mm. laisvuoju tarpdurio pločiu ir ne mažiau 2000 mm. laisvuoju tarpdurio aukščiu. Keičiamų ar projektuojamų durų vietos nurodytos brėžiniuose. Numatomas atstumas nuo durų varčios krašto iki rankenos ne didesnis kaip 250 mm. Šalia keičiamų durų varčios krašto numatomas 600 mm. laisvas sienos plotas iki sienos kampo patogiam ŽN vežimėlio manevravimui.

Durų slenksčiai: Projektuojamų durų slenksčiai numatomi ne aukštesni nei 15 mm.

San. mazgai: Kiekviename pastate projektuojama bent po vieną „A“ tipo san. mazgą žmonėms su negalia. Kiti neįgaliesiems įrengiami sanitariniai mazgai „B“ ir „C“ tipo. Patekimai į san. mazgus numatomi tiesiai iš bendro naudojimo patalpų (iš koridoriaus). ŽN pritaikytas mazgas aukšto plane pažymėtas atskiru ženklinimu su ŽN logotipu 1500mm diametro apskritime.

„A“ tipo san. mazguose: Šalia unitazo iš abiejų pusių 800 mm – 900 mm aukštyje nuo grindų projektuojami atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.

Vertikalusis sieninis turėklas šalia unitazo sėdynės, naudojamas stojantis ir sėdantis;

Šalia unitazo sėdynės prie sienos pritvirtinamas tualetinio popieriaus dozatorius;

Sanitarinėse patalpose neįgaliesiems numatoma įrengti persėdimo įtaisai, atmušos, turėklai, pakabos (kabliai) rūbams ir suoleliai. Unitazas projektuojamas pastatytas taip, kad iš abiejų jo šonų liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus projektuojamas 430 – 520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant sienos 1000 – 1200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Kabliuko matmenys apie 70 (h) x 20 x 25 mm. Grindų nuolydis į trapus 0,01.

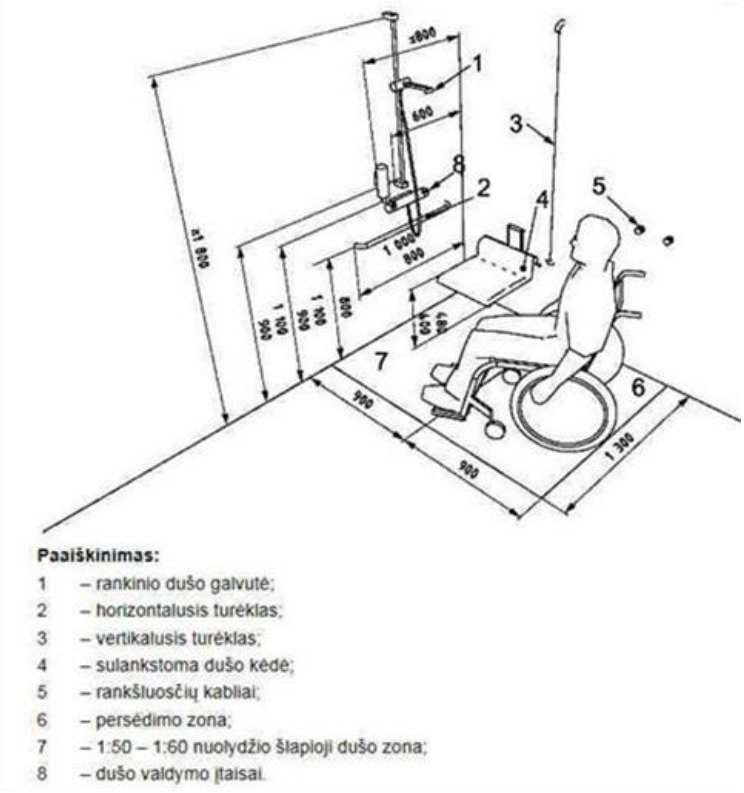
San. mazgo patalpose numatomas dušas be aukščių skirtumo. Dušo niša atitveriama

užuolaida netrukdančia horizontaliam judėjimui. Dušo galvutę laikantis turėklas prie sienos pritvirtintas, dušo galvutės slankiojimas turėklu vertikalia kryptimi. Iš laikiklio išimama rankinė dušo galvutė turi būti prijungta prie ne mažesnio kaip 1200 mm ilgio lanksčios žarnos, kuri gali siekti 100mm iki dušo grindų. Dušo kėdės tvirtinimo detalės, medžiagos ir konstrukcija turi atlaikyti bet kurioje vietoje ir bet kuria kryptimi veikiančią 1,1kN jėgą.

Praustuvas projektuojamas pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus projektuojamas 750 – 850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm – 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio l = 500 mm.

Po praustuvu 480 mm nuo grindų projektuojamas įrengta atmuša iš Ø 30 mm plieninio chromuoto arba plastikinio vamzdinio profilio. Atmušos matmenys 400 x 250 mm.

ŽN sanitariniame mazge ant sienos, šalia unitazo įrengiama lanksčią dušo žarną su dušo galvute (nepriklausomas vandens šaltinis).



Paaiškinimas:

1 – rankinio dušo galvutė;
2 – horizontalusis turėklas;
3 – vertikalusis turėklas;
4 – sulankstoma dušo kėdė;
5 – rankšluosčių kabliai;
6 – persėdimo zona;
7 – 1:50 – 1:60 nuolydžio šlapioji dušo zona;
8 – dušo valdymo įtaisai.

ŽN pritaikytų durų, jas atidarius, angos bekliūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, projektuojamas ne mažesnis kaip 850 mm. Durys pastato viduje projektuojamos be slenksčių.

2.14. Statybos sklype esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas:

Griovimo darbų nenumatoma. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos.

Rangovas statytojui pateikia pažymą (-as) apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

2.15. Duomenys apie ūkinę veiklą:

Pastatuose bus vykdoma bendrojo ugdymo veikla. Šiuo projektu darbo vietų skaičius nekinta. Papildomų veiklų ir su ja susijusia tarša nėra numatoma.

Rekonstravimo metu sklype esantys augalai yra saugomi, esant poreikiui numatomas jų apdengimas specialiais skydais. Atstatoma statybos darbų metu pažeista veja. Prieš pradedant darbus rangovas pateikia statinio statybos techninės priežiūros vadovui patvirtintą sutarties kopiją su statybines atliekas tvarkančia įmone dėl statybinių atliekų perdavimo šiai įmonei, arba regiono aplinkos apsaugos departamento išduotas statybinių atliekų pašalinimo sąlygas. Griovimo darbų nenumatoma. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų) kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos-betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė, statybinės šiukšlės), išvežti į sąvartyną draudžiama.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia gamtos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

2.16. Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai:

Statybos darbų metu nebus bloginama visuomenės sveikatos sauga, projekte naudojamos medžiagos bus naudojamos laikantis rekomendacijų, yra draugiškos aplinkai ir nekenksmingos žmogaus sveikatai.

Duomenys apie cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitus neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančius veiksnius, kurių laboratoriniai matavimai atliekami statybos užbaigimo procedūros etape – atliekami triukšmo, mikroklimato, vandens temperatūros labiausiai nutolusiame taške bandymai.

Patalpų apšvietimas. Bendras dirbtinis apšvietimas įrengtas visose mokslo paskirties pastatų patalpose.

Oro kokybė, mikroklimatas

HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“ Gyvenamųjų patalpų ir lankytojams skirtų visuomeninių patalpų mikroklimato parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

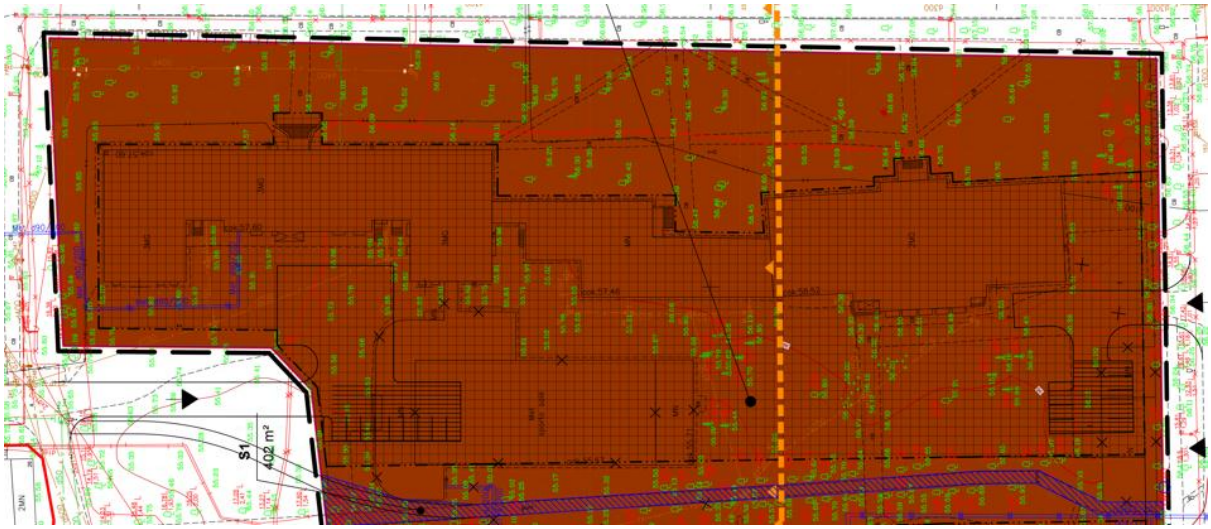
Pagal HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“:

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	2	3	4	5
2.	Visuomeninės paskirties pastatų patalpos, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas	–	45	55

2.17. Trumpas atitikties teritorijų planavimo dokumentams aprašymas:

Sklypui yra parengtas detalusis planas „Sklypo Biržuose, Vytauto g. 32, detaliojo plano keitimas“ (rengėjas UAB CityForm LT)



Pagrindiniai reglamentai sklypui:

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis: nuo žemės paviršiaus, m	leistinas pastatų aukštis: altitudė, m	užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis *	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai: mažiausi, m²	galimi žemės sklypų dydžiai: didžiausi, m²	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys*	kiti reglamentai
-	1	28105	*Pagal galiojantį Biržų miesto bendrąjį planą:* **Pagrindinio centro (CP)** *- prityginama naudojimo tipui:* **Mišri centro teritorija (GC)**	Kitos paskirties žemė **KT**	Visuomeninės paskirties teritorijos **V**	20	75,5	50%	2,2	Perimetrinis reguliarus (nepilnai uždari kvartalai) **pr_a;** laisvo planavimo **lp**	-	-	40%	5	*Negyvenamieji pastatai:* 7.10. kultūros paskirties pastatai 7.11. mokslo paskirties pastatai 7.14. sporto paskirties pastatai *Inžineriniai statiniai:* 8. Susisiekimo komunikacijos 9. Inžineriniai tinklai 11. Sporto paskirties inžineriniai statiniai 12. Kitos paskirties inžineriniai statiniai	a - automobilių stovėjimo vietos numatomos sklypo ribose. Tuo atveju jei nėra galimybės sutalpinti pagal normas numatomą automobilių stovėjimo kiekį, dalis vietų gali būti numatyta už sklypo ribų, gavus Biržų rajono savivaldybės administracijos sutikimą. b - sklypas tvarkomas vadovaujantis Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų skyrių reikalavimais: I. Ryšių linijų apsaugos zonos (812 m²); V. Aerodromo apsaugos zonos ir aerodromo sanitarinės apsaugos zona (28105 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (1203 m²); XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos (28105 m²); XXIV. Karstinis regionas (28105 m²); XXVII. Saugotini želdiniai, augantys ne miško žemėje (11242 m²); XLVIII. Šiluma ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (2141 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (6790 m²). SERVITUTAI: S1 - teisė naudotis pėsčiųjų taku (202) 402 m²

** - pagal STR 1.01.03:2017 „STATINIŲ KLASIFIKAVIMAS“ aktualią redakciją.*

Rekonstravimo projekto sprendiniai neprieštarauja detaliojo plano sprendiniams.

Nuoroda į teritorijų planavimo dokumentą:

https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&tpdId=105826

2.18. prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai [5.1] (projekto vadovo parašu patvirtintos dokumento nuorašas be asmens duomenų) ar registracijos IS „Infostatyba“ numeris ir data arba nuoroda į prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus, paskelbtus IS „Infostatyba“:

Išduoti specialieji architektūros reikalavimai, Nr. **SARD-65-241128-00032, 2024-11-28.**

2.19. Bendrieji nurodymai atlikti reikalingus tyrimus, specifiniai reikalavimai kultūros paveldo statinių projektui, gaminių, medžiagų ir spalvų parinkimui:

Pastatas patenka į kultūros paveldo teritoriją. Specialių reikalavimų nėra.

2.20. Dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką ir nustatytus specialiuosius reikalavimus:

Projekto sprendiniai atitinka keliamus reikalavimus.

PV A 292 A. Vaitulevičius
Parengė arch. M. Skužinskienė

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
1	Koridorius	17.92
2	Koridorius	2.70
3	Archyvas	14.95
4	Nusiremgim.	15.30
5	Dušai	16.88
6	Sandėlis	3.11
7	Prausykla	5.69
8	Tualetas	27.26
9	Tualetas	23.98
10	Prausykla	12.47
11	Tambūras	7.14
12	Koridorius	24.68
13	Koridorius	2.57
14	Sandelis	2.93
15	Dušai	14.13
16	Nusirengim.	13.11
17	Koridorius	4.27
18	Sandelis	12.14
19	Sandelis	6.60
20	Koridorius	5.15
21	Sandelis	22.01
22	El.Skydinė	9.87
23	Sandelis	36.40
24	Koridorius	39.14
25	Sandelis	1.57
26	Sporto salė	119.51
27	Koridorius	10.81
28	Sandelis	35.65
29	Koridorius	2.36
30	Sandelis	14.08
31	Koridorius	44.52
32	Sandelis	55.35
33	Filmoteka	35.91
34	Sandelis	18.81
35	Sandelis	17.96
36	Sandelis	165.06
37	Koridorius	65.28
38	Sandėlis	4.63
39	Klasė	58.16
40	Sandelis	29.59
41	Sandelis	34.77
42	San. mazgas ŽN	9.61

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

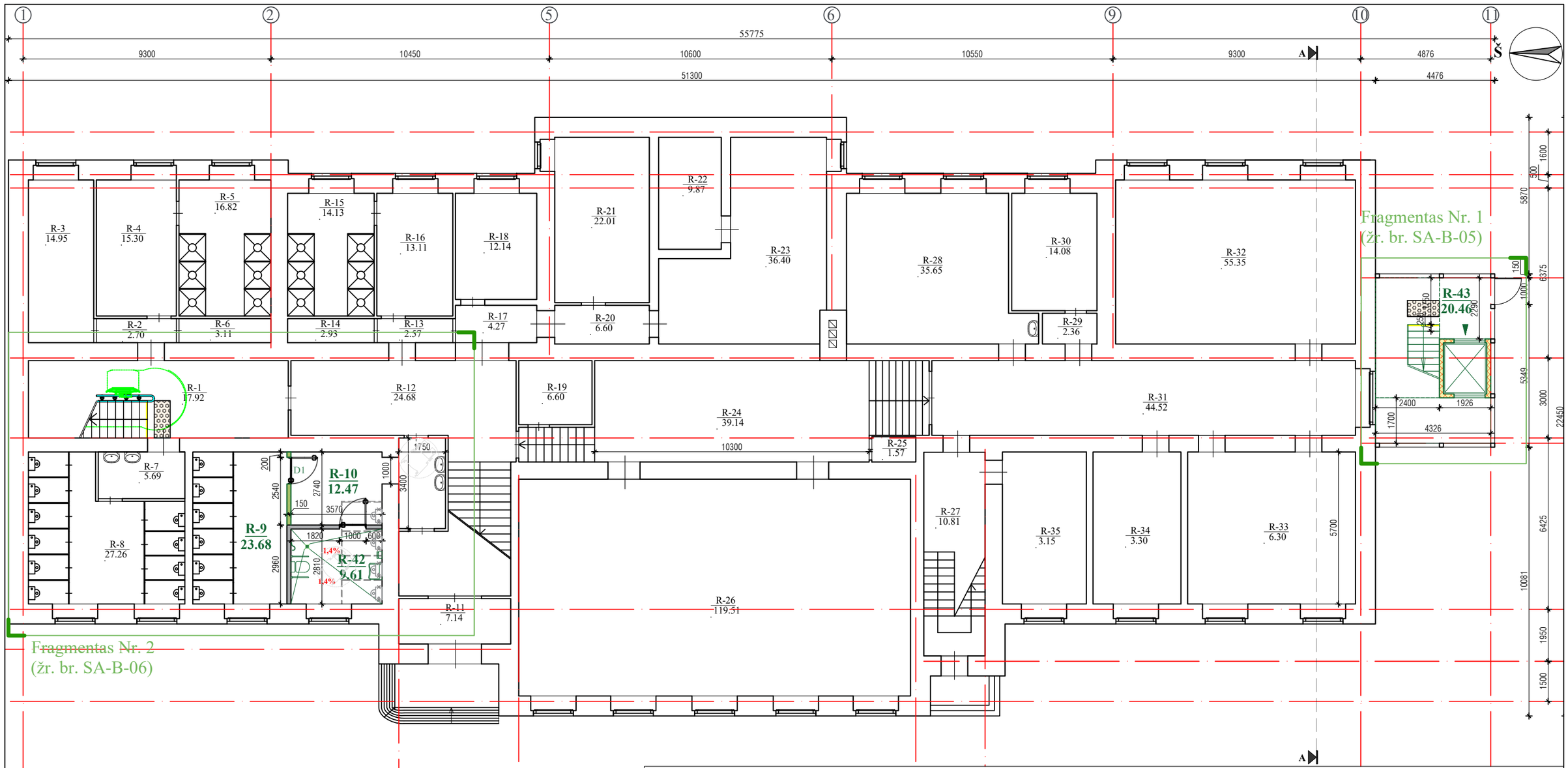
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
1	Klasė	61.14
2	Klasė	57.60
3	Kabinetas	17.70
4	Raštinė	17.70
5	Vestibiulis	28.00
6	Rūbinė	9.94
7	Kabinetas	19.80
8	Klasė	37.20
9	Klasė	60.80
10	Sandėlis	11.59
11	Sandėlis	10.64
12	Sandėlis	32.40
13	Koridorius	7.70
14	Sandėlis	15.49
15	Sandėlis	7.98
16	Koridorius	2.70
17	Tualetas	1.99
20	WC ŽN	7.64
21	Sandelis	16.70
22	Sandelis	7.25
23	Sandelis	8.26
24	Skaitykla	76.47
25	Klasė	40.80
26	Klasė	41.70
27	Koridorius	150.00
28	Laiptinė	7.35

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
28	Klasė	60.81
29	Klasė	57.60
30	Kabinetas	25.56
31	Kabinetas	53.04
32	Kabinetas	20.37
33	Klasė	37.20
34	Klasė	61.29
35	Klasė	39.86
36	Klasė	39.89
37	Koridorius	5.52
38	Salė	127.94
39	Klasė	40.20
40	Klasė	40.20
41	Koridorius	170.10
42	Sandėlis	2.02
43	San. mazgas ŽN	4.18
44	Laiptinė	7.35

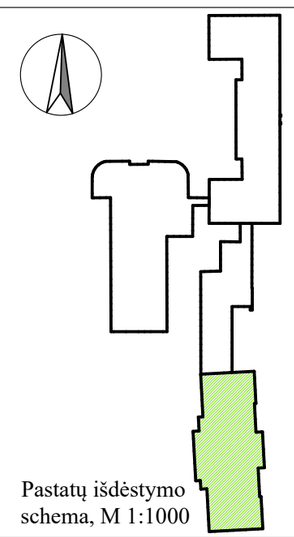
0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas		Laida
	Arch.	M. Skužinskienė	Pastato 1C2p visų aukštų patalpų eksplikacijos		0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-01	Lapas 1	Lapų 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
	pagrindinis įėjimas į pastatą
alt. +4.30	aukščių altitudės
	lipimo kryptis
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga

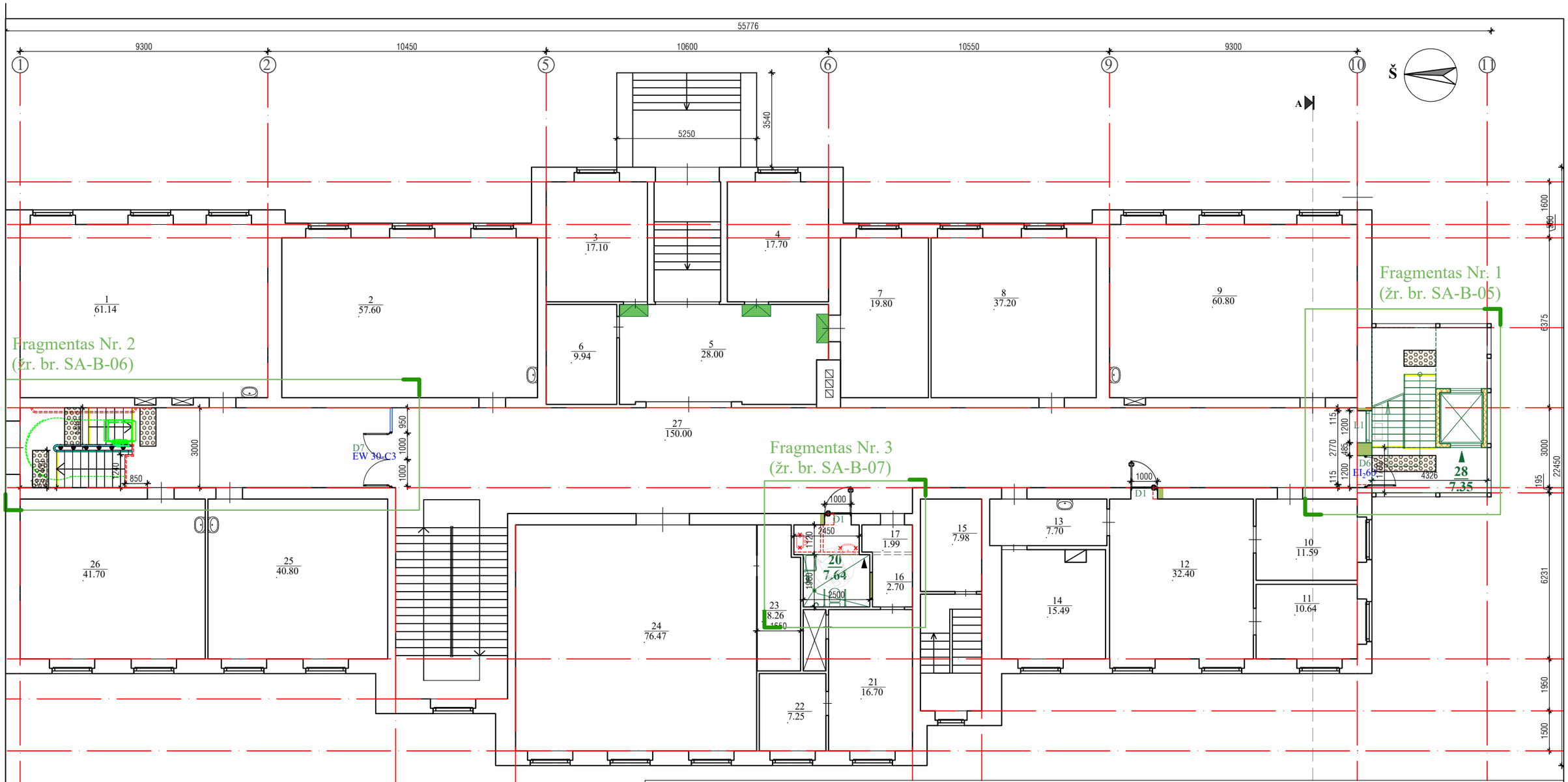
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	ventiliacinės angos
	įspėjamieji paviršiai
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai



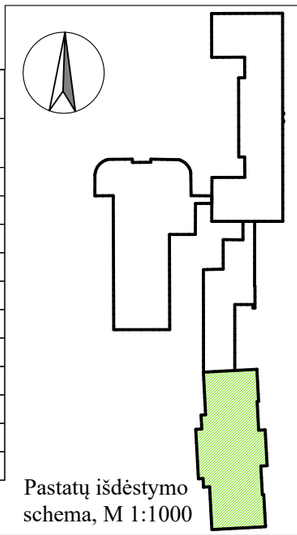
Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Pastato 1C2p rūsio planas, M 1:150	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-02	Lapas 1 / Lapų 1



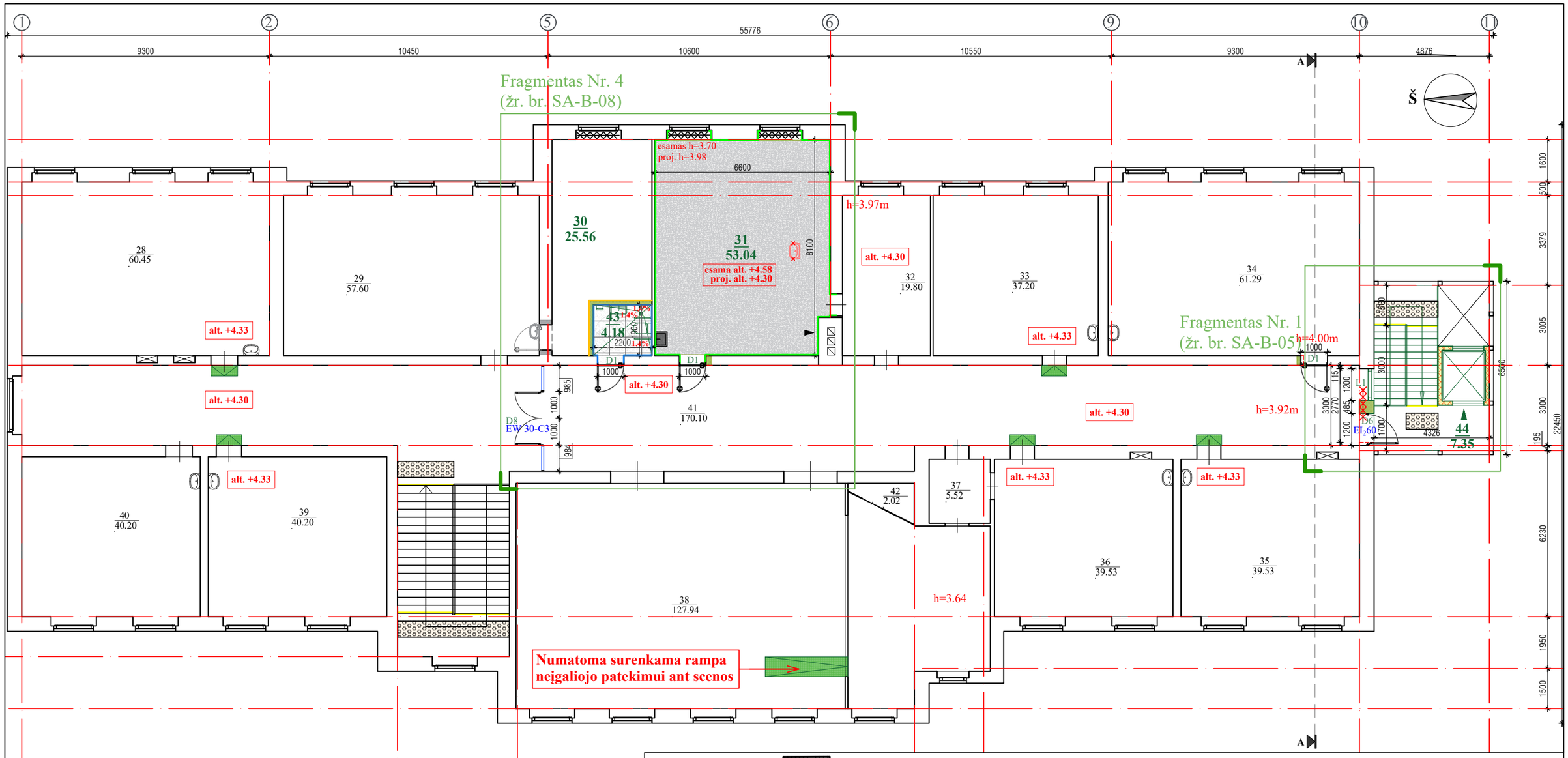
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
	pagrindinis įėjimas į pastatą
alt. +4.30	aukščių altitudės
	lipimo kryptis
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
D3	naujai projektuojamos įstiklintos aliuminio konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	ventiliacinės angos
	įspėjamieji paviršiai
	nuožulna prie 25-30 mm aukščio slenksčio
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai



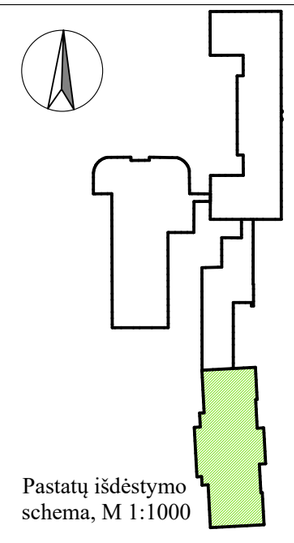
Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.

0	2025			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė	Pastato 1C2p pirmo aukšto planas, M 1:150	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-03	Lapas 1 / Lapų 1

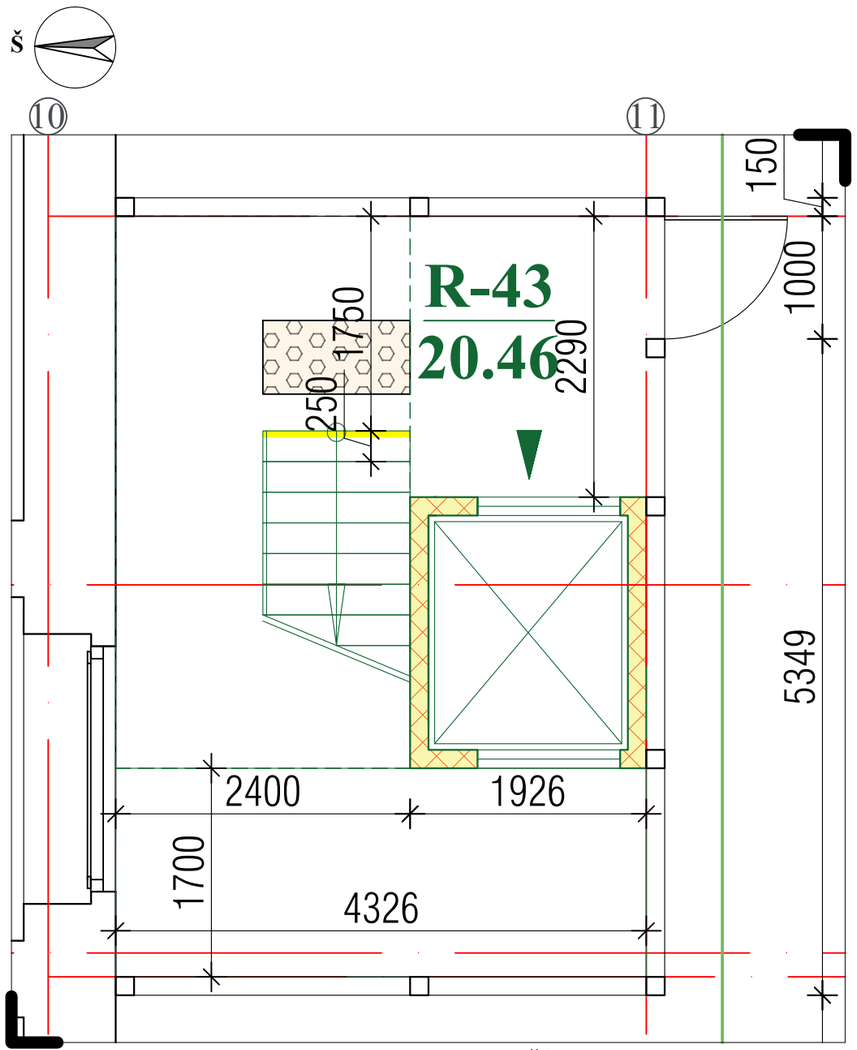


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
	pagrindinis įėjimas į pastatą
alt. +4.30	aukščių altitudės
	lipimo kryptis
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
D3	naujai projektuojamos įstiklintos aliuminio konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	ventiliacinės angos
	įspėjamieji paviršiai
	nuožulna prie 25-30 mm aukščio slenkščio
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai

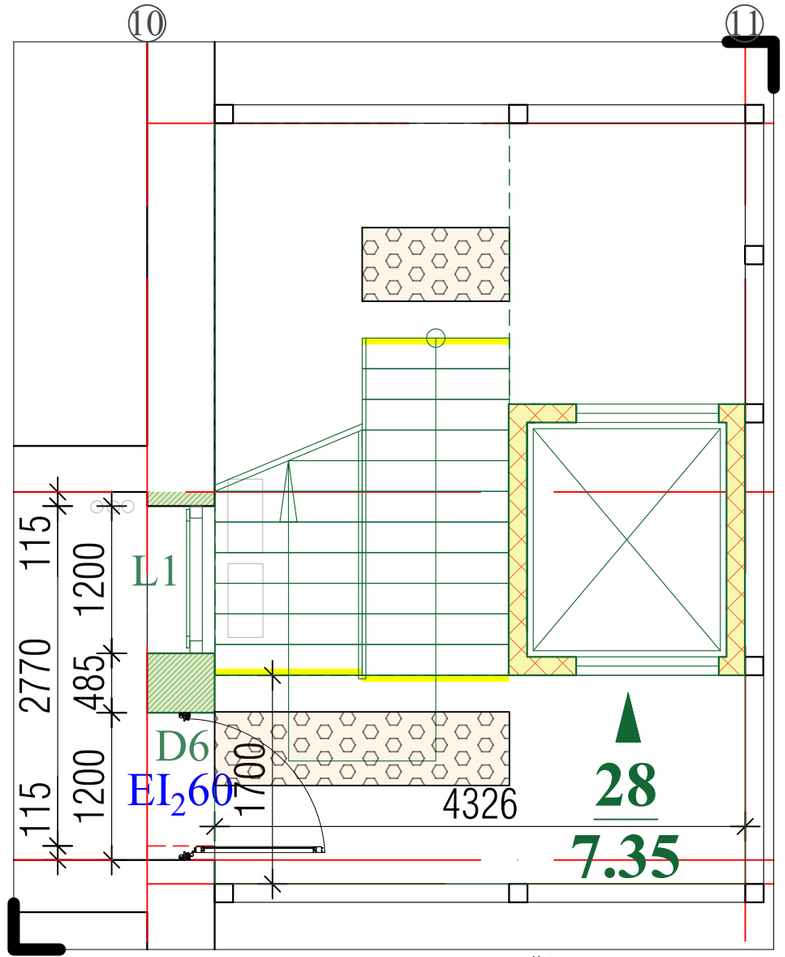


Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.

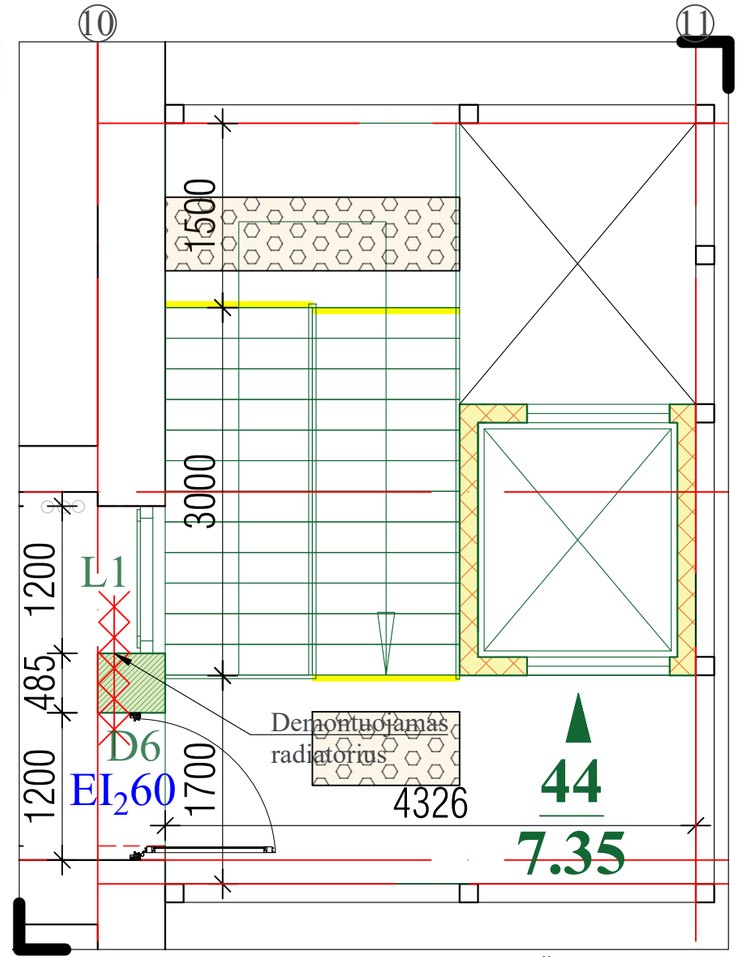
0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas: Pastato 1C2p antro aukšto planas, M 1:150	Laida: 0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-04	Lapas: 1 / Lapų: 1



FRAGMENTAS NR. 1. LIFTO IR EVAKUACINIO IŠĖJIMO ĮRENGIMAS PASTATO 1C2p RŪSIO LYGYJE, M 1:50



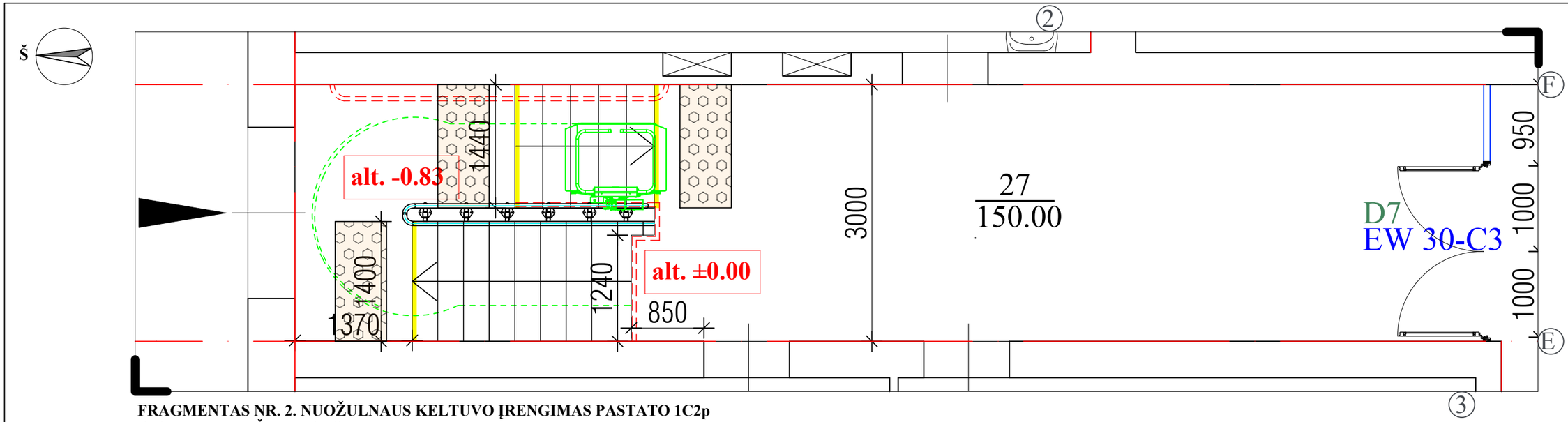
FRAGMENTAS NR. 1. LIFTO IR EVAKUACINIO IŠĖJIMO ĮRENGIMAS PASTATO 1C2p PIRMAME AUKŠTE, M 1:50



FRAGMENTAS NR. 1. LIFTO IR EVAKUACINIO IŠĖJIMO ĮRENGIMAS PASTATO 1C2p ANTRAME AUKŠTE, M 1:50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
D3	naujai projektuojamos įstiklintos aliuminio konstrukcijos durys
	ventiliacinės angos

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas: Fragmentas Nr. 1. Lifto ir evakuacinio išėjimo įrengimas;		Laida 0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-05	Lapas 1	Lapų 1



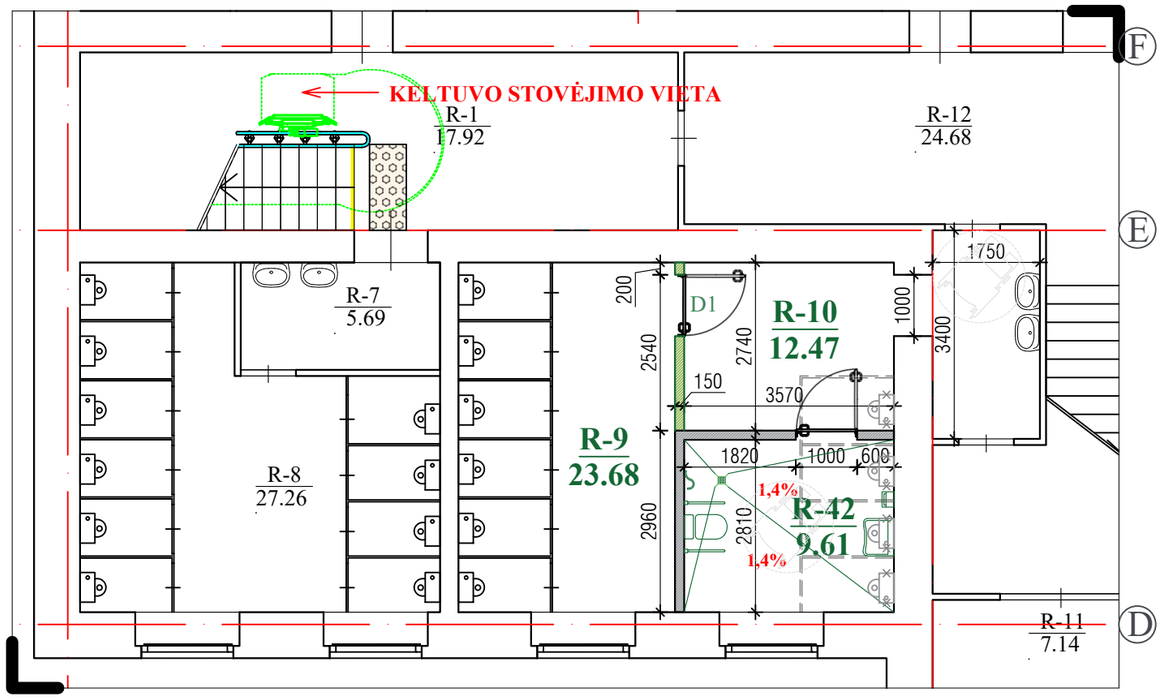
FRAGMENTAS NR. 2. NUOŽULNAUS KELTUVO ĮRENGIMAS PASTATO 1C2p PIRMAME AUKŠTE, M 1:50

RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

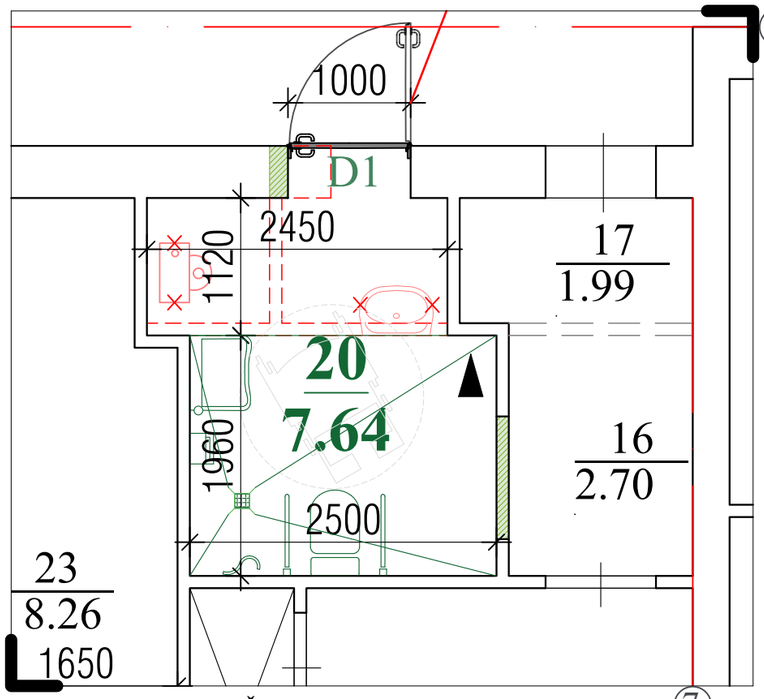
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
9	Tualetas	23.98
10	Prausykla	12.47
42	San. mazgas ŽN	9.61

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai

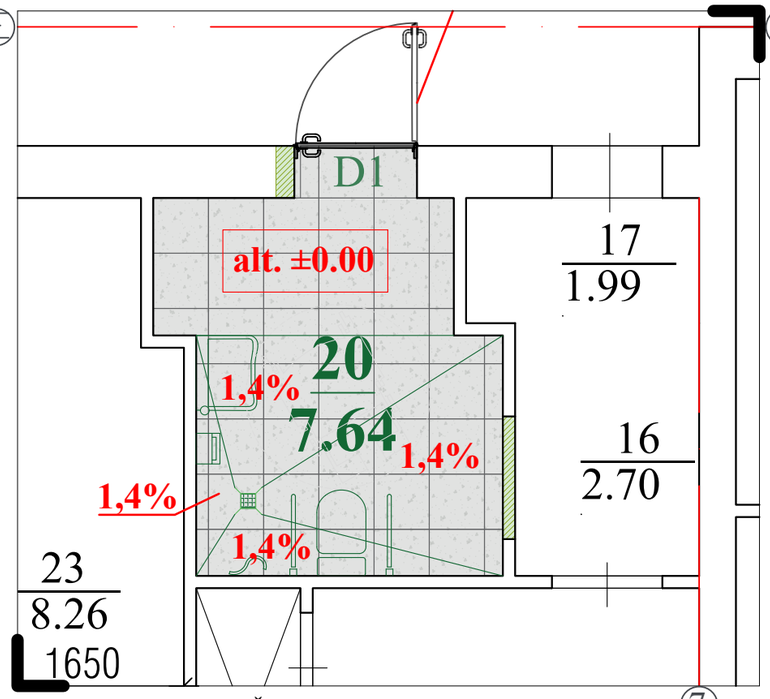


FRAGMENTAS NR. 2. NUOŽULNAUS KELTUVO ĮRENGIMAS PASTATO 1C2p RŪSYJE, M 1:50

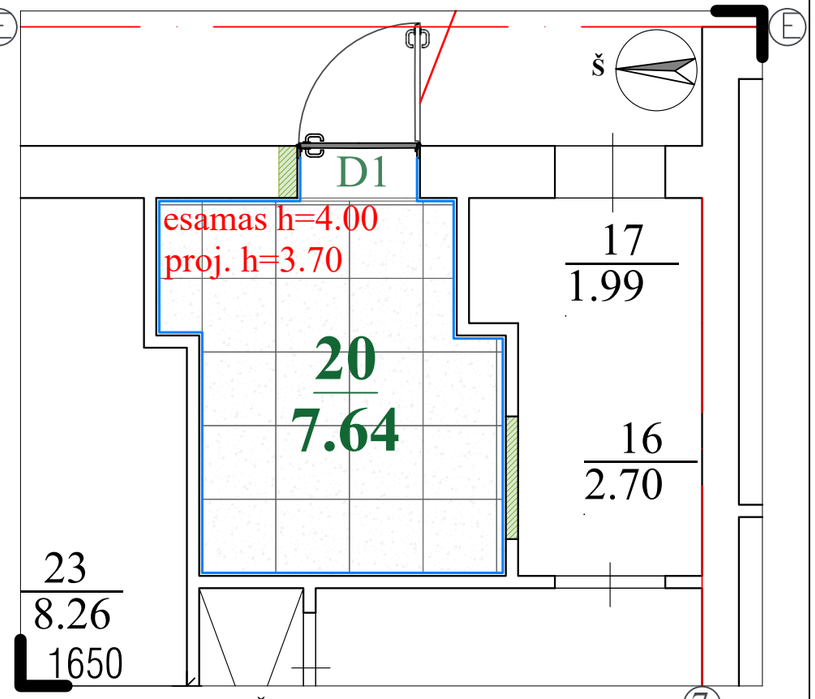
0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Fragmentas Nr. 2. Nuožulnaus keltuvo įrengimas	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-06	Lapas 1 / Lapų 1



FRAGMENTAS NR. 3. ŽN SAN. MAZGO ĮRENGIMAS
PASTATO 1C2p PIRMAME AUKŠTE, M 1:50



FRAGMENTAS NR. 3. ŽN SAN. MAZGO PASTATO 1C2p
PIRMAME AUKŠTE GRINDŲ PLANAS, M 1:50



FRAGMENTAS NR. 3. ŽN SAN. MAZGO PASTATO 1C2p
PIRMAME AUKŠTE SIENŲ IR LUBŲ PLANAS, M 1:50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	naujai įrengiamos atitvaros
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D3	konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	esami radiatoriai
	akmens masės plytelių danga
	Senų g/b lubų nuvalymas, mineralinės vatos plokščių pakabinamų lubų įrengimas
	akmens masės plytelių danga

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

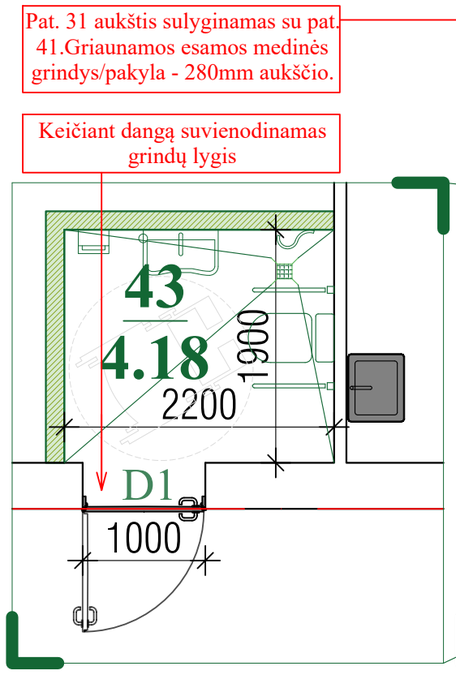
PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
16	Koridorius	2.70
17	Tualetas	1.99
20	WC ŽN	7.64

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas: Fragmentas Nr. 3. San. mazgo nėjgaliesiems įrengimas	Laida 0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-07	Lapas 1 / Lapų 1

Š

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
D3	naujai projektuojamos įstiklintos aliuminio konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	PVC homogeninė grindų danga
	grindjuostė, užlenkiama PVC danga
	akmens masės plytelių danga
	senų dažų nuvalymas, siūlių ir įtrūkimų užtaisymas, dažymas aukštos kokybės dispersiniais dažais
	Senų g/b lubų nuvalymas, mineralinės vatos plokščių pakabinamų lubų įrengimas
	esamų sienų dažymas
	akmens masės plytelių danga, h=1,60m
	akmens masės plytelių danga
	naujai įrengiamų g/k pertvarų dažymas



PATALPOS NR. 43 PLANAS M 1:50

FRAGMENTAS NR. 4. PATALPŲ NR. 31 IR NR. 43 GRINDŲ PLANAS PASTATO 1C2p ANTRAME AUKŠTE, M 1:100

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
30	Kabinetas	25.56
31	Kabinetas	53.04
43	San. mazgas ŽN	4.18

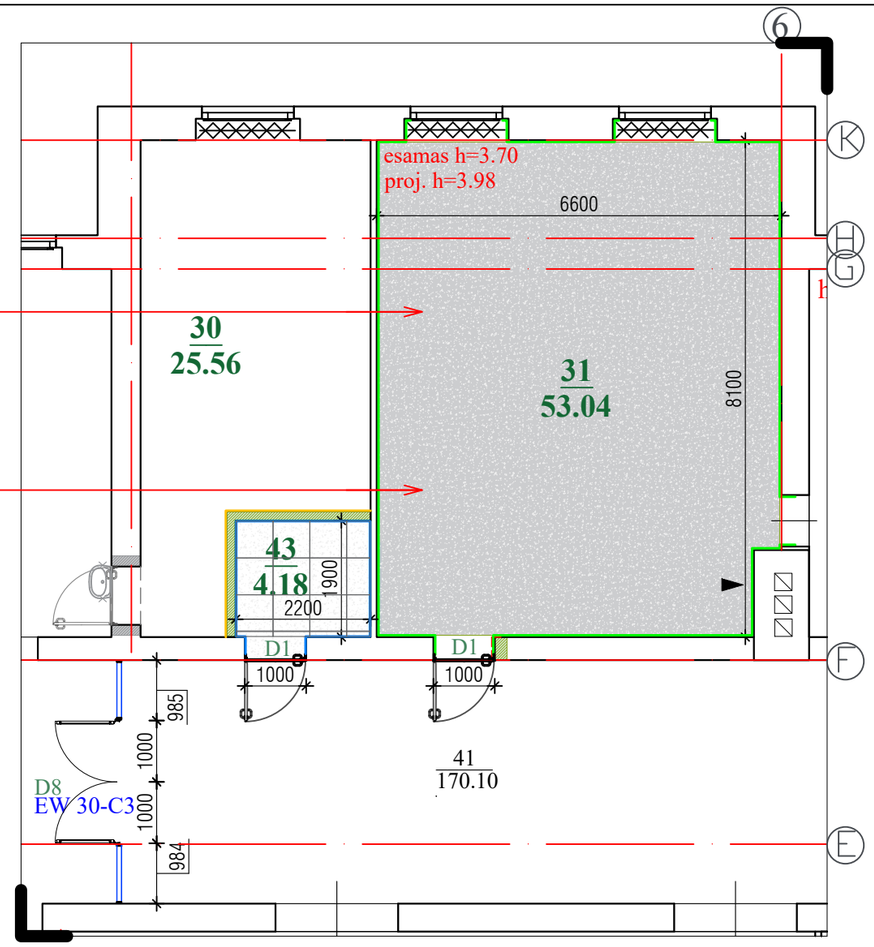
0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas: Fragmentas Nr. 4. patalpų Nr. 31 ir Nr. 43 grindų planas	Laida 0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-08	Lapas 1 / Lapų 2

Š

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
D3	naujai projektuojamos įstiklintos aliuminio konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	PVC homogeninė grindų danga
	grindjuostė, užlenkiama PVC danga
	akmens masės plytelių danga
	senų dažų nuvalymas, siūlių ir įtrūkimų užtaisymas, dažymas aukštos kokybės dispersiniais dažais
	Senų g/b lubų nuvalymas, mineralinės vatos plokščių pakabinamų lubų įrengimas
	esamų sienų dažymas
	akmens masės plytelių danga, h=1,60m
	akmens masės plytelių danga
	naujai įrengiamų g/k pertvarų dažymas

Po esamų grindų demontavimo esamos medinės sienų apdailos demontavimas, senų dažų nuvalymas, įtrūkimų užglaistymas, gruntavimas giluminiu gruntu, sienų dažymas aukštos kokybės dispersiniais dažais.

Esamų lubų sutvarkymas - senų dažų nuvalymas, siūlių ir įtrūkimų užtaisymas, dažymas aukštos kokybės dispersiniais dažais



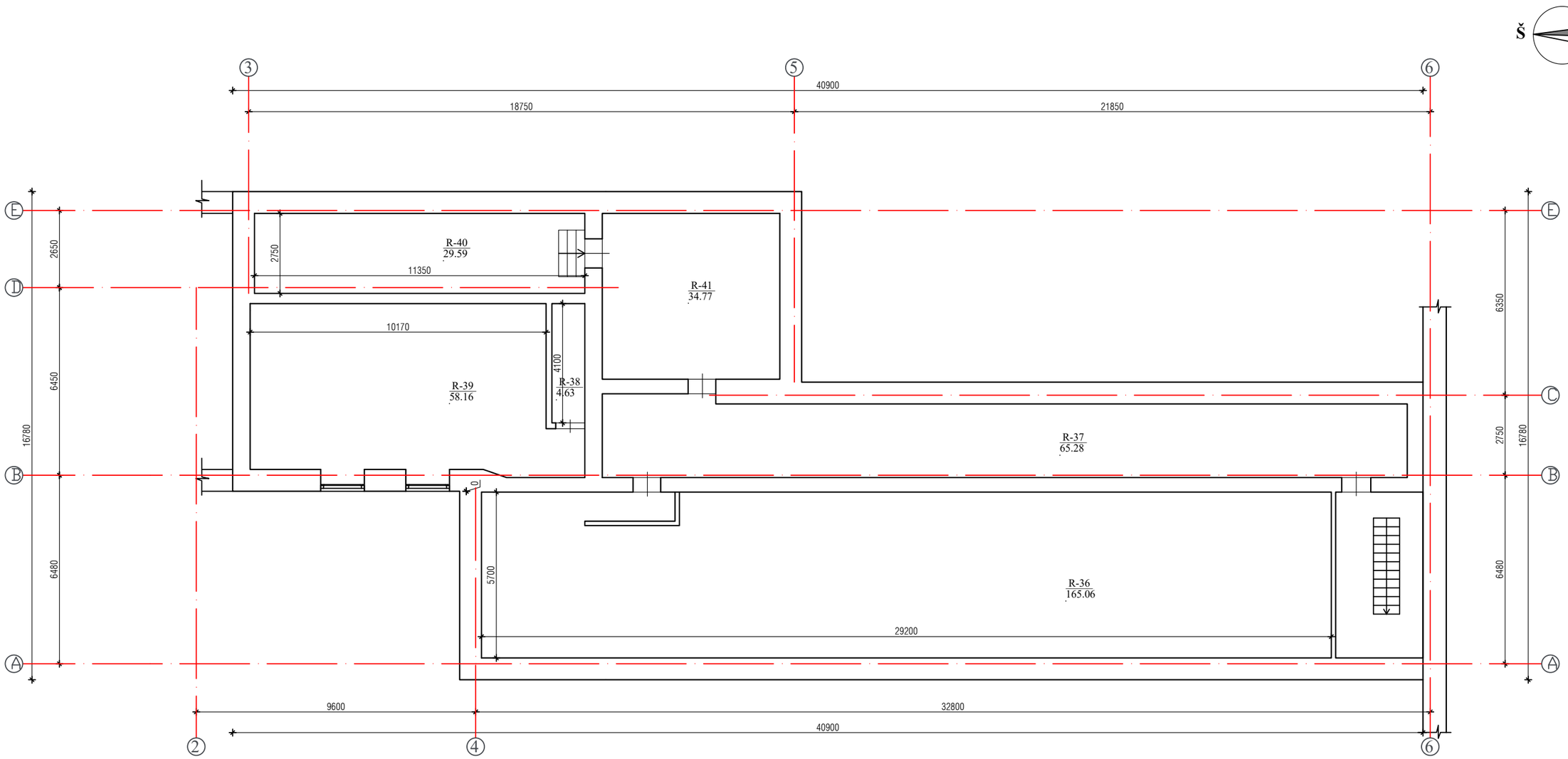
FRAGMENTAS NR. 4. PATALPOS NR. 31 IR NR. 43 SIENŲ IR LUBŲ PLANAS
PASTATO 1C2p ANTRAME AUKŠTE, M 1:50

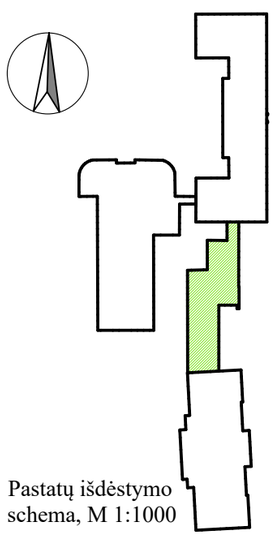
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
30	Kabinetas	25.56
31	Kabinetas	53.04
43	San. mazgas ŽN	4.18

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Fragmentas Nr. 4. patalpų Nr. 31 ir Nr. 43 lubų planas	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-08	Lapas 2 / Lapų 2





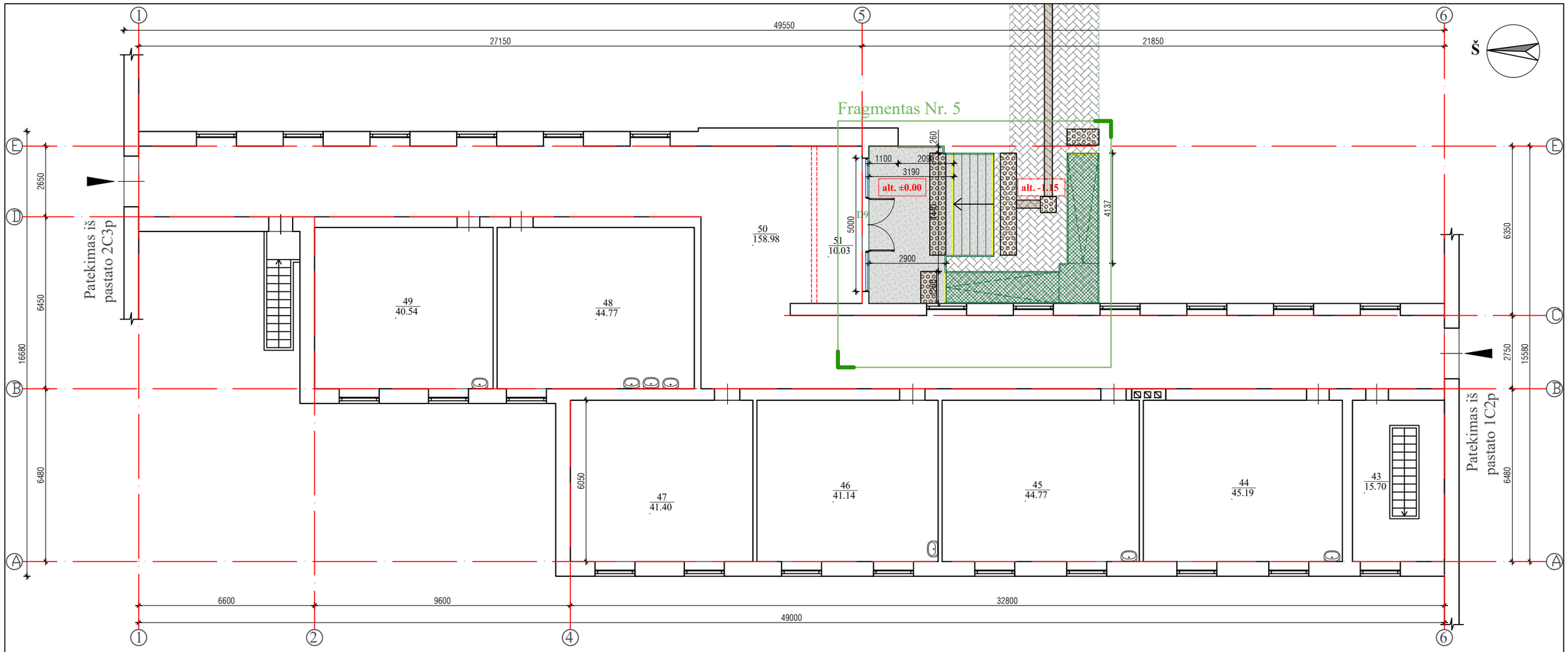
Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

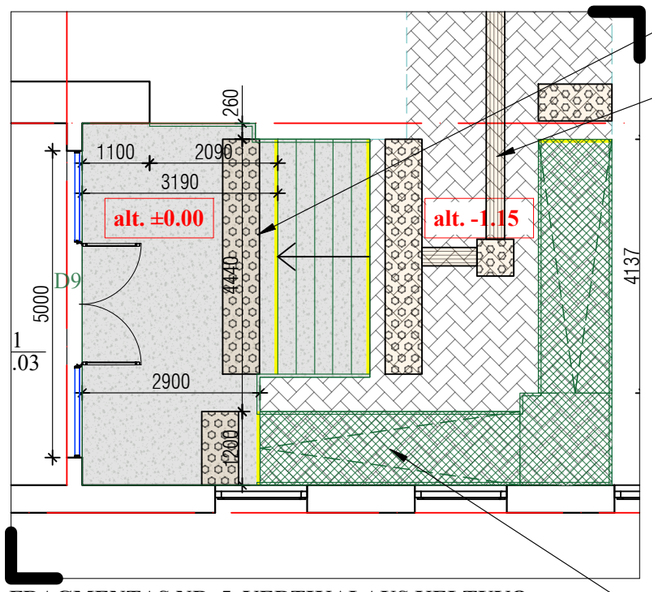
RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
36	Koridorius	165.06
37	Koridorius	65.28
38	Sandėlis	4.63
39	Klasė	58.16
40	Sandelis	29.59
41	Sandelis	34.77
	Viso:	357.49

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Pastato 1C1p rūsio planas, M 1:150	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-09	Lapas 1 / Lapų 1





FRAGMENTAS NR. 5. VERTIKALAUS KELTUVO ĮRENGIMAS PRIE PASTATO 1C1p ĮĖJIMO, M 1:50

Remontuojami esami laiptai ir laiptų aikštelė.

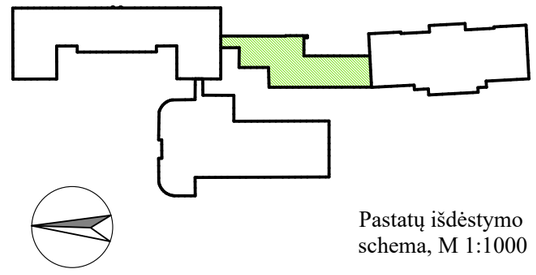
Keičiama pėsčiųjų tako danga, pritaikoma patogiam neįgaliųjų judėjimui.

Įrengiamas pandusas.

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

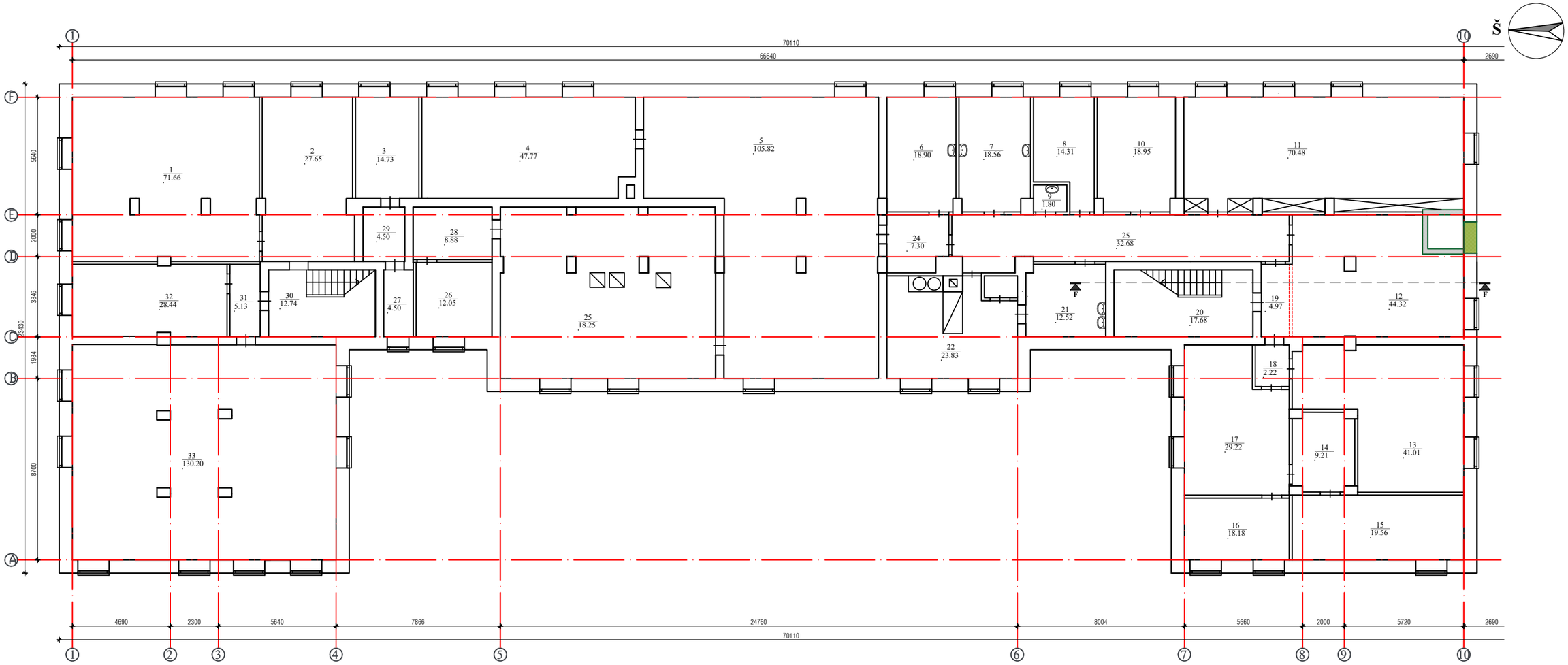
PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
43	Koridorius	15.70
44	Klasė	45.19
45	Klasė	44.77
46	Klasė	41.14
47	Klasė	41.44
48	Klasė	44.77
49	Klasė	40.54
50	Koridorius	158.98
51	Tambūras	10.03
	Viso:	442.56



Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas			
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas: Pastato 1C1p pirmo aukšto planas, M 1:150; Fragmentas Nr. 5. Vertikalaus keltuvo įrengimas	Laida 0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-10	Lapas 1 / Lapų 1

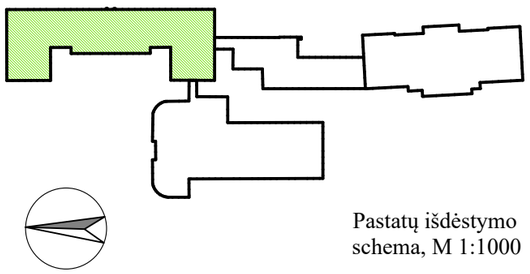


RŪSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

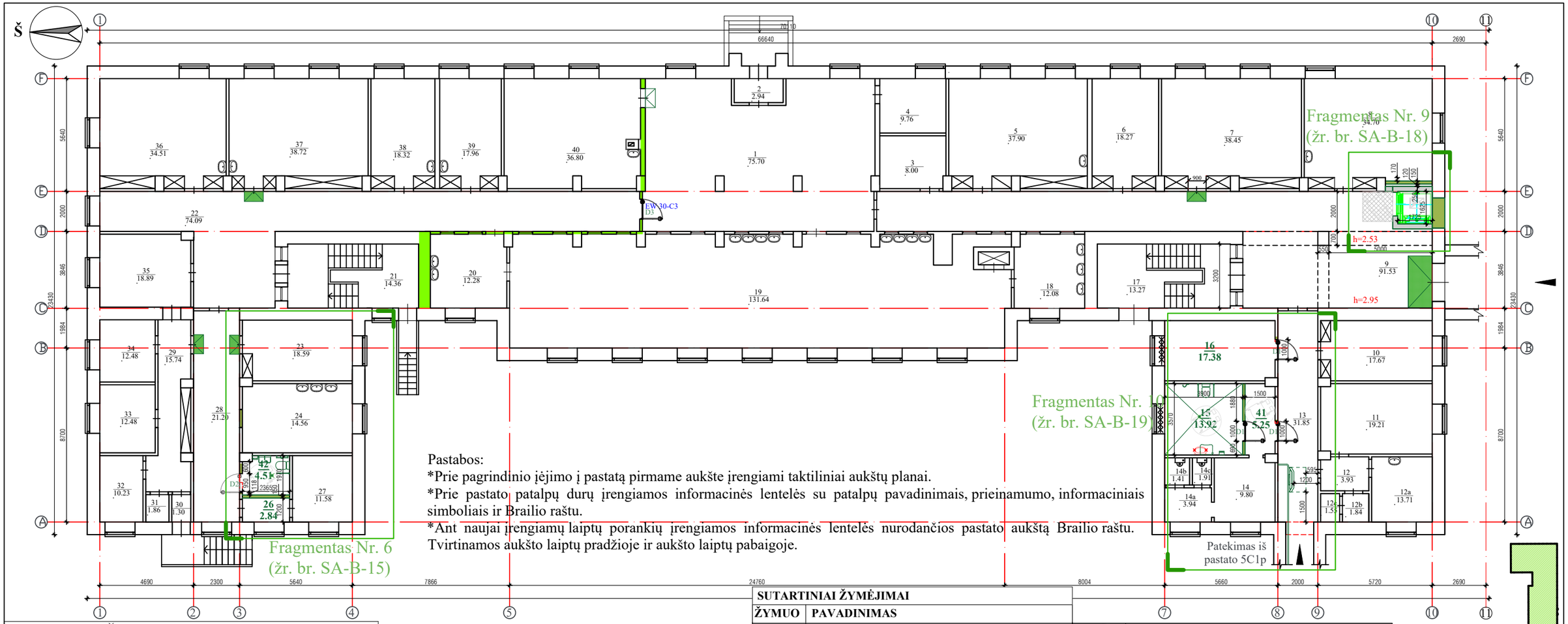
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS	Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
1	Dirbtuvės	71.66	18	Koridorius	2.22
2	Sandėlis	27.65	19	Koridorius	4.97
3	Sandėlis	14.73	20	Koridorius	17.68
4	Sandėlis	105.22	21	Prausykla	12.52
5	Sandėlis	18.90	22	Virtuvė	23.83
6	Sandėlis	18.55	23	Koridorius	52.68
7	Prausykla	1.20	24	Koridorius	7.30
8	Sandelis	14.31	25	Katilinė	78.25
9	Sandėlis	18.95	26	Poilsio k.	12.05
10	Sandėlis	18.95	27	Koridorius	8.88
11	Sandėlis	70.48	28	Koridorius	4.50
12	Sandėlis	44.32	29	Koridorius	4.50
13	Rūbinė	41.01	30	Koridorius	12.74
14	Džiovykla	19.96	31	Koridorius	5.13
15	Sandėlis	16.18	32	Dirbtuvės	28.44
16	Koridorius	9.21	33	Dirbtuvės	130.20
17	Skalbykla	25.22		Viso:	942.39

Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.



Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

0	2025			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas: Pastato 2C3p rūsio planas	Laida: 0
	Arch.	M. Skužinskienė		
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-11	Lapas: 1 / Lapų: 1



Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
1	Vestibiulis	75.70
2	Tambūras	2.94
3	Kabinetas	8.00
4	Kabinetas	9.76
5	Klasė	37.90
6	Klasė	18.27
7	Klasė	38.45
8	Sensorinis kabinetas	34.70
9	Koridorius	91.53
10	Klasė	17.67
11	Klasė	19.21
12a	Prausykla	13.71
12	koridorius	3.93
12b	Tambūras	1.24
12c	Sandelis	1.35
13	Koridorius	21.06
14	Prausykla	9.80
14a	Koridorius	3.94
14b	Tualetas	1.41
14c	Tualetas	1.41
15	WC ŽN	13.92
16	Kabinetas	17.22
17	Koridorius	13.27
18	Valgykla	12.08
19	Valgykla	131.64
20	Prausykla	12.28
21	Koridorius	14.26
22	Koridorius	71.05
23	Kabinetas	18.59
24	Kabinetas	14.56
25	Koridorius	3.74
26	Koridorius	2.84
27	Tualetai	11.68
28	Koridorius	21.20
29	Koridorius	15.74
30	Tualetas	1.30
31	Tambūras	1.86
32	Kabinetas	10.23
33	Kabinetas	12.48
34	Kabinetas	12.48
35	Kabinetas	18.89
36	Klasė	34.52
37	Klasė	38.72
38	Klasė	18.32
39	Klasė	17.96
40	Klasė	36.80
41	Holas	5.25

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
	pagrindinis įėjimas į pastatą
alt. +4.30	aukščių altitudės
	lipimo kryptis
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
D3	naujai projektuojamos įstiklintos aliuminio konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	ventiliacinės angos
	įspėjamieji paviršiai
	nuožulna prie 25-30 mm aukščio slenksčio
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai

Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

0	2025	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)

Atestato Nr. A 292

A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA

Statinio projekto pavadinimas
Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas

PV./PDV	A. Vaitulevičius		
Arch.	M. Skužinskienė		

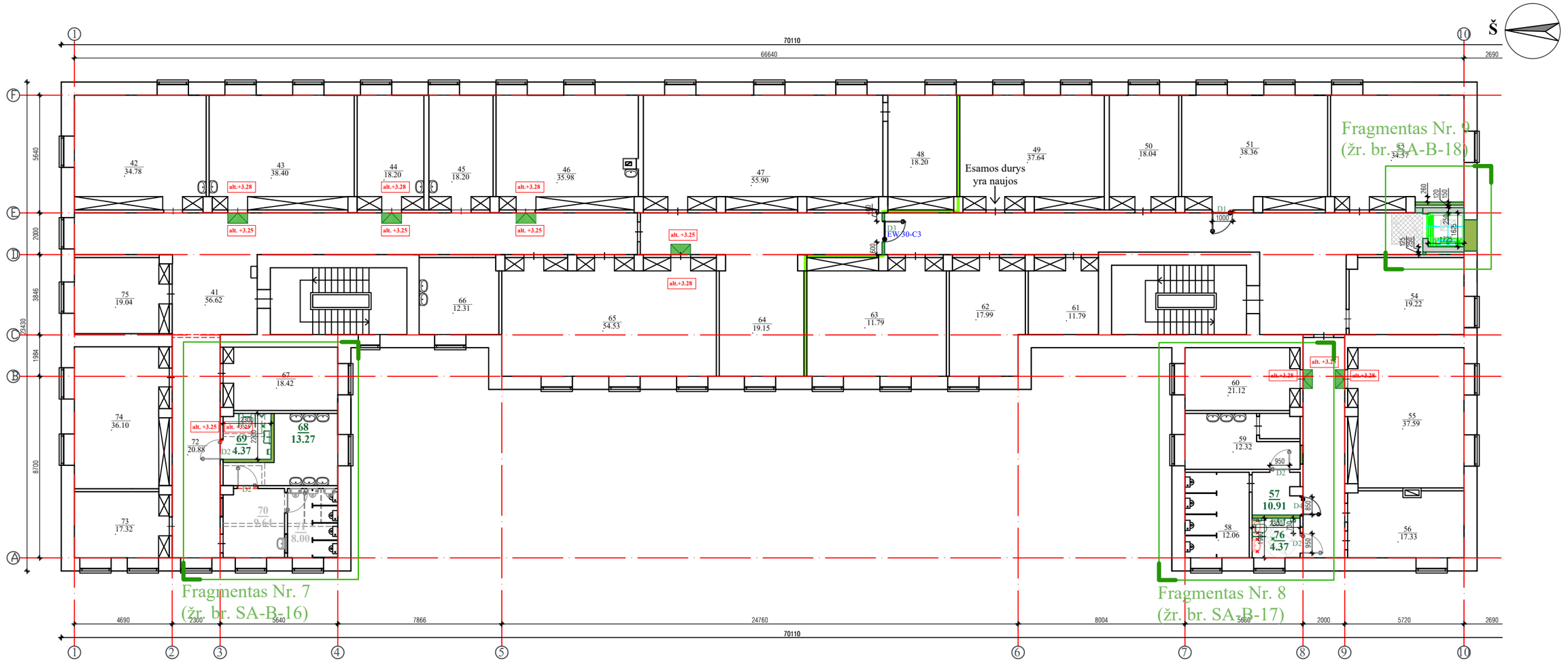
Dokumento pavadinimas: Pastato 2C3p pirmo aukšto planas, M 1:200 — Laida: 0

LT

Statytojas: Biržų rajono savivaldybė

Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-12

Lapas: 1 — Lapų: 1

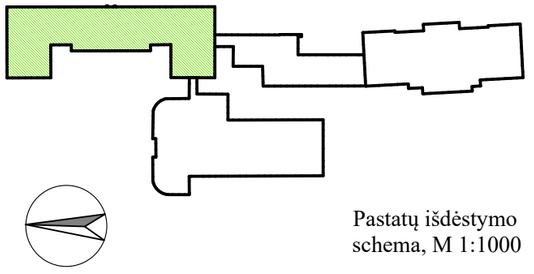


ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

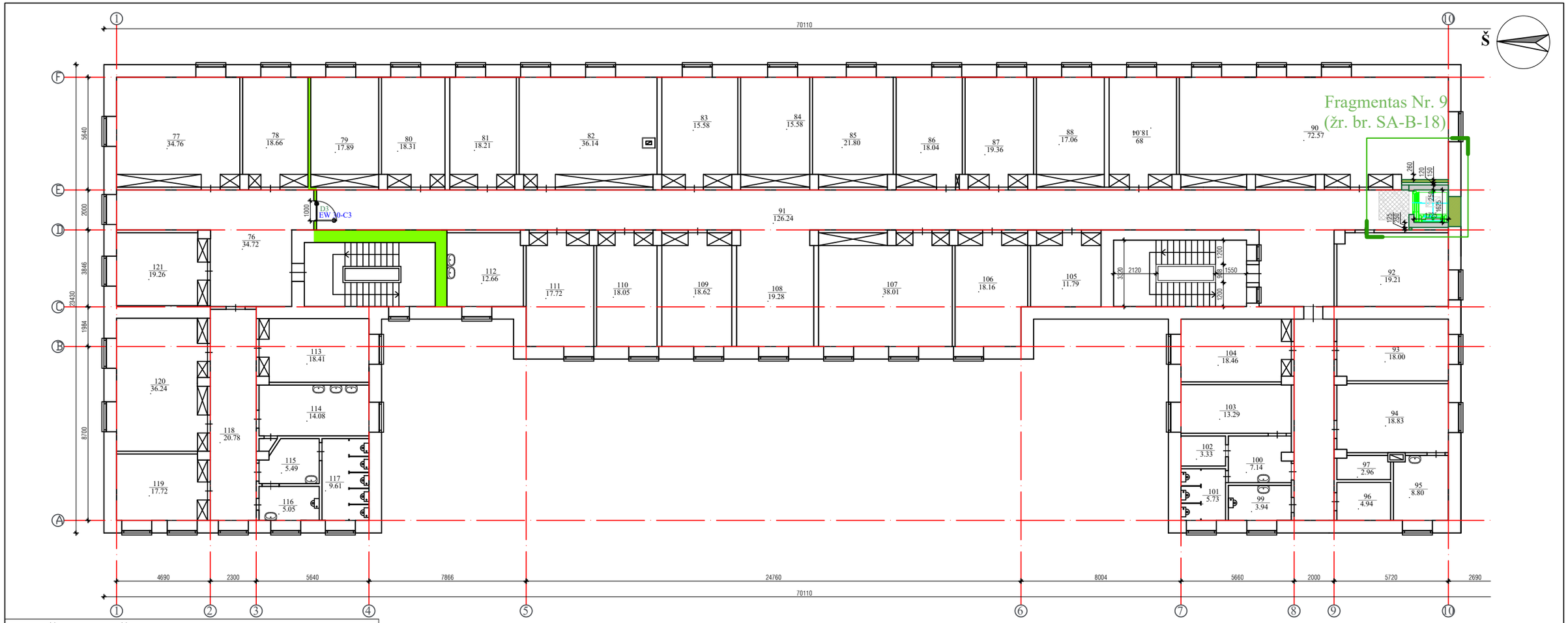
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
41	Koridorius	56.66
42	Klasė	34.70
43	Klasė	38.40
44	Klasė	18.20
45	Klasė	18.20
46	Klasė	18.04
47	Klasė	55.90
48	Klasė	18.20
49	Klasė	37.64
50	Rūbinė	18.04
51	Klasė	38.36
52	Koridorius-sandelis	34.56
53	Koridorius	122.92
54	Klasė	19.22
55	Klasė	37.59
56	Sandėlis	17.33
57	Prausykla	10.91
58	Tualetai	12.46
59	Prausykla	8.25
59	Prausykla	8.25
60	Klasė	21.12
61	Raštinė	11.79
62	Kabinetas	17.99
63	Klasė	38.37
64	Koridorius	19.15
65	Klasė	54.53
66	Kabinetas	12.31
67	Kabinetas	18.42
68	Prausykla	13.27
69	San. mazgas ŽN	4.37
70	Koridorius	9.64
71	Tualetas	5.31
71a	Tualetas	0.91
71b	Tualetas	0.91
71c	Tualetas	0.91
72	Koridorius	20.88
73	Kabinetas	17.32
74	Klasė	36.10
75	Klasė	19.04
76	San. mazgas ŽN	4.37

Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.



Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

0	2025			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas: Pastato 2C3p antro aukšto planas	Laida: 0
	Arch.	M. Skužinskienė		
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-13	Lapas: 1 / Lapų: 1

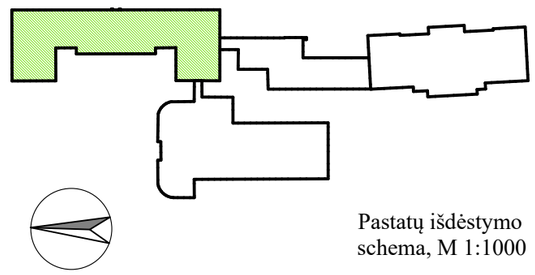


TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

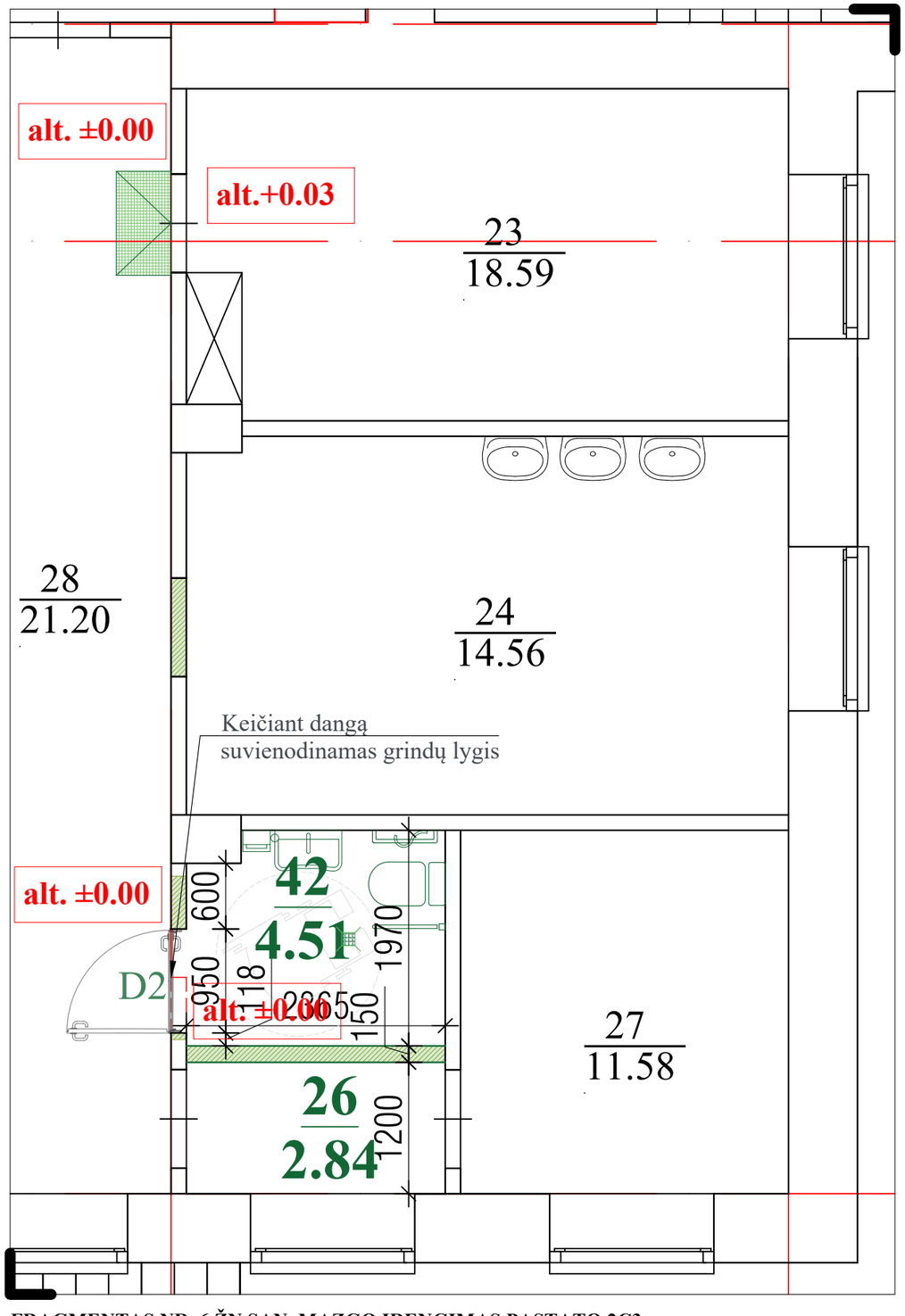
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
76	Koridorius	34.72
77	Klasė	18.66
78	Klasė	18.66
79	Klasė	17.89
80	Klasė	18.31
81	Klasė	18.21
82	Klasė	36.14
83	Klasė	18.00
84	Klasė	15.58
85	Klasė	21.80
86	Klasė	18.04
87	Klasė	19.36
88	Klasė	17.06
89	Klasė	18.04
90	Salė	72.57
91	Koridorius	126.24
92	Kabinetas	19.21
93	Kabinetas	18.00
94	Kabinetas	18.83
95	Kabinetas	8.80
96	Koridorius	4.94
97	Vonia	2.96
98	Koridorius	20.53
99	Tualetas	3.94
100	Koridorius	7.14
101	Tualetai	5.73
102	Sandelis	3.33
103	Kabinetas	13.29
104	Kabinetas	18.46
105	Kabinetas	11.79
106	Kabinetas	18.16
107	Kabinetas	38.01
108	Koridorius	19.28
109	Kabinetas	18.62
110	Kabinetas	1.72
111	Kabinetas	4.89
112	Kabinetas	12.66
113	Kabinetas	18.41
114	Prausykla	14.08
115	Koridorius	5.49
116	Tualetas	5.05
117	Tualetas	9.61
118	Koridorius	20.78
119	Klasė	17.72
120	Klasė	36.24
121	Klasė	19.26
	Viso:	906.21

Pastaba:
*šiuo projektu pastato 2C3p trečiajame aukšte projektavimo darbai neatliekami.



Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

0	2025				
Laida	Išleidimo data			Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas: Pastato 2C3p trečio aukšto planas	Laida 0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-14	Lapas 1 / Lapų 1



FRAGMENTAS NR. 6 ŽN SAN. MAZGO ĮRENGIMAS PASTATO 2C3p PIRMAME AUKŠTE, M 1:50

Š

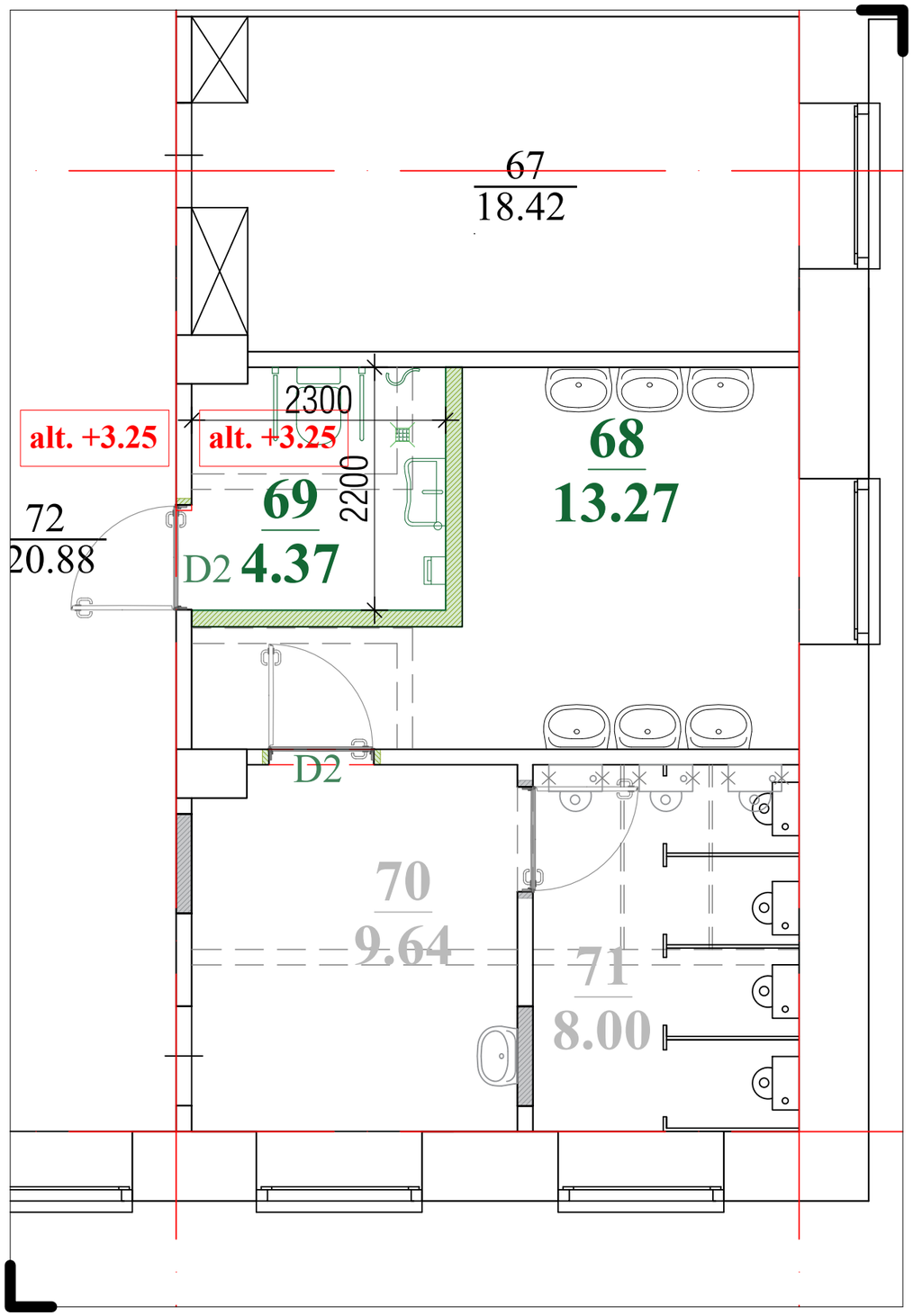
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	naujai įrengiamos atitvaros
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D3	konstrukcijos durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	esami radiatoriai

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
23	Kabinetas	18.59
24	Kabinetas	14.56
25	Koridorius	3.74
26	Koridorius	2.84
27	Tualetai	11.68
28	Koridorius	21.20
42	San. mazgas ŽN	4.51

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas			
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Fragmentas Nr. 6. San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-15	Lapas 1 / Lapų 1



FRAGMENTAS NR. 7 ŽN SAN. MAZGO ĮRENGIMAS PASTATO 2C3p ANTRAME AUKŠTE, M 1:50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai

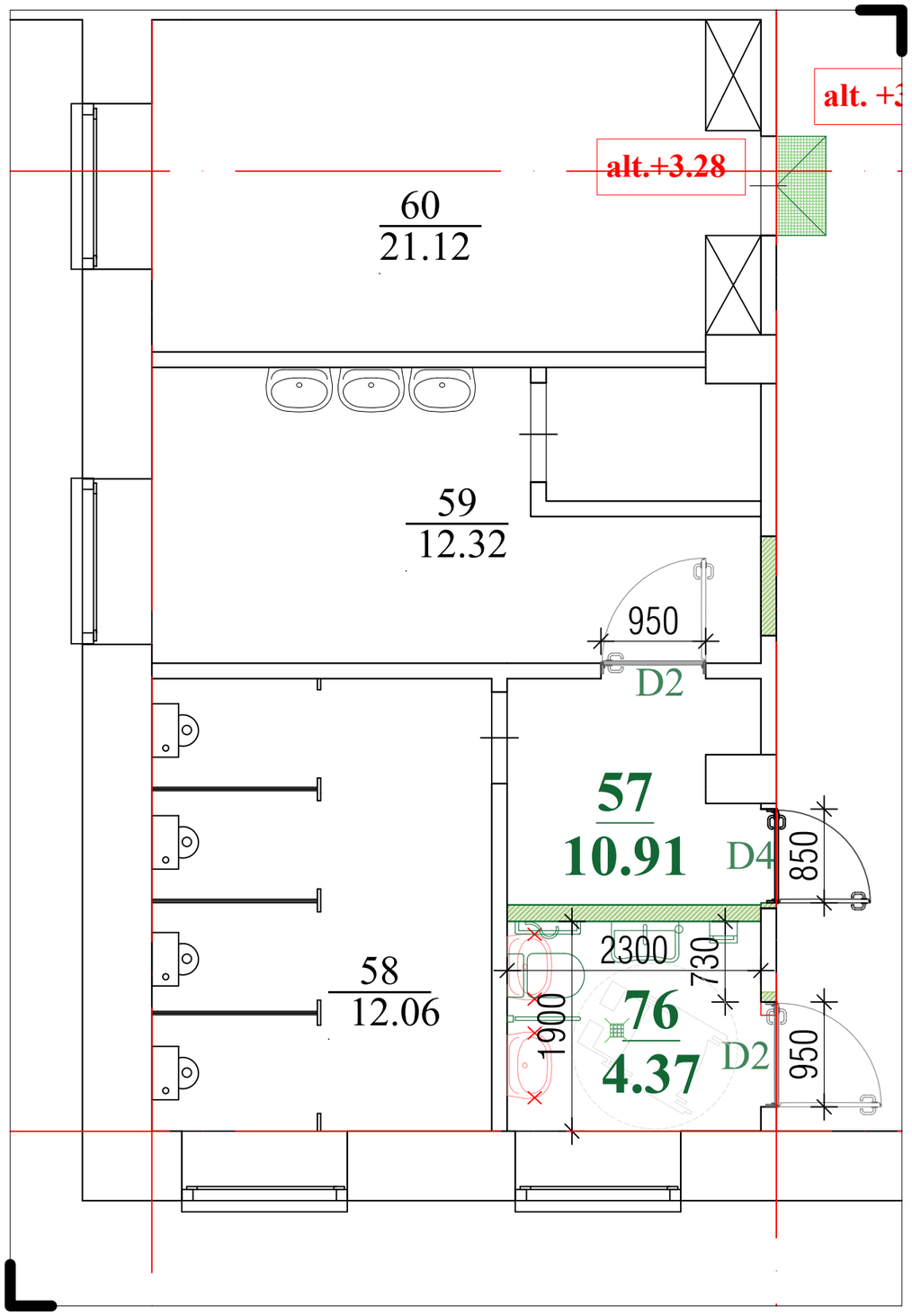
Š

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
67	Kabinetas	18.42
68	Prausykla	13.27
69	San. mazgas ŽN	4.37
70	Koridorius	9.64
71	Tualetas	5.31
72	Koridorius	20.88

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Fragmentas Nr. 7 San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-16	Lapas 1 / Lapų 1



FRAGMENTAS NR. 8 ŽN SAN. MAZGO ĮRENGIMAS PASTATO 2C3p ANTRAME AUKŠTE, M 1:50

Š

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	kitu projektu demontuotos atitvaros
	kitu projektu įrengiamos atitvaros
	kitu projektu demontuojami san. prietaisai

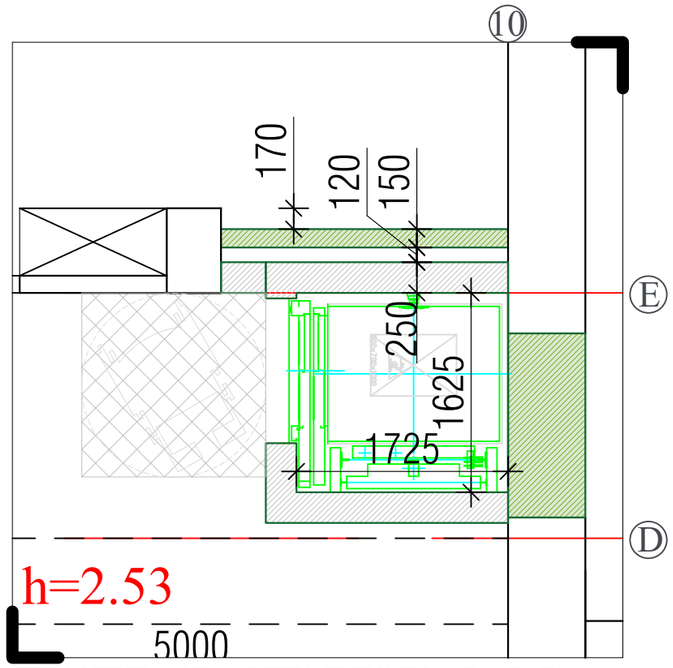
ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

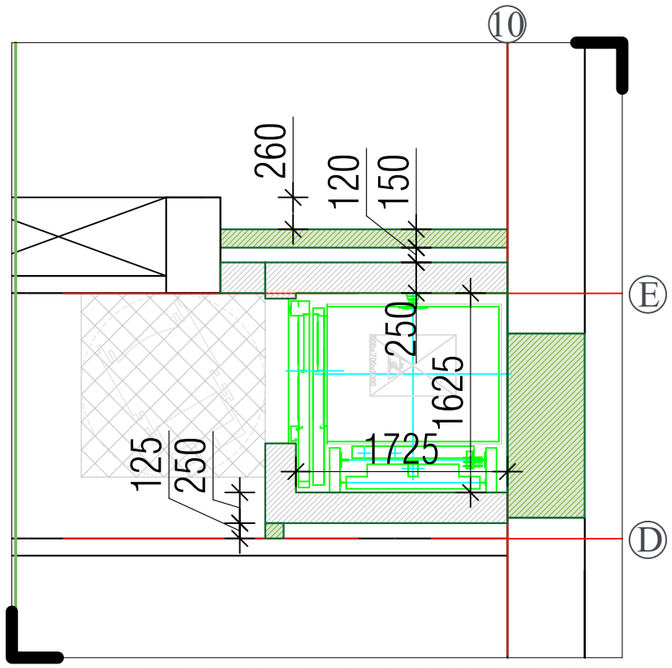
Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m²
		PAGRINDINIS
57	Prausykla	10.91
58	Tualetai	12.46
59	Prausykla	8.25
60	Klasė	21.12
76	San. mazgas ŽN	4.37

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Fragmentas Nr. 8 San. mazgo neįgaliesiems įrengimas	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-17	Lapas 1 / Lapų 1

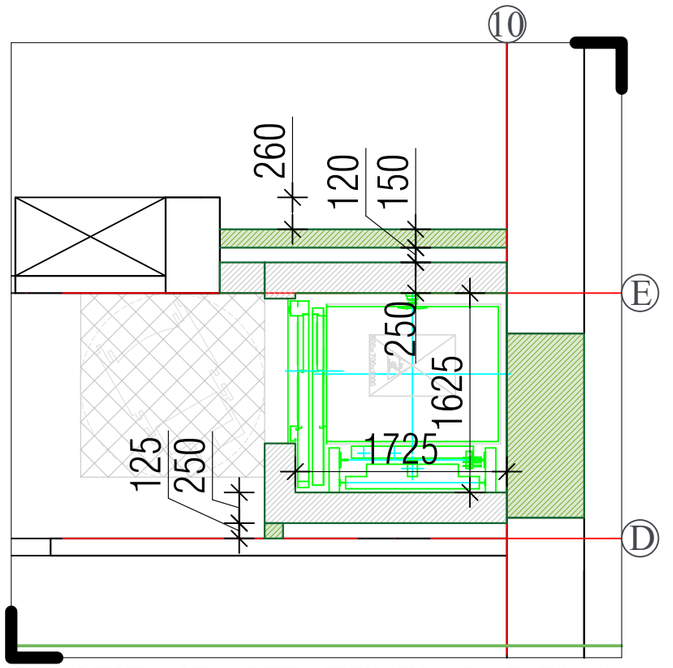
Š



FRAGMENTAS NR. 9. LIFTO ĮRENGIMAS PASTATO 2C3p
PIRMAME AUKŠTE, M 1:50



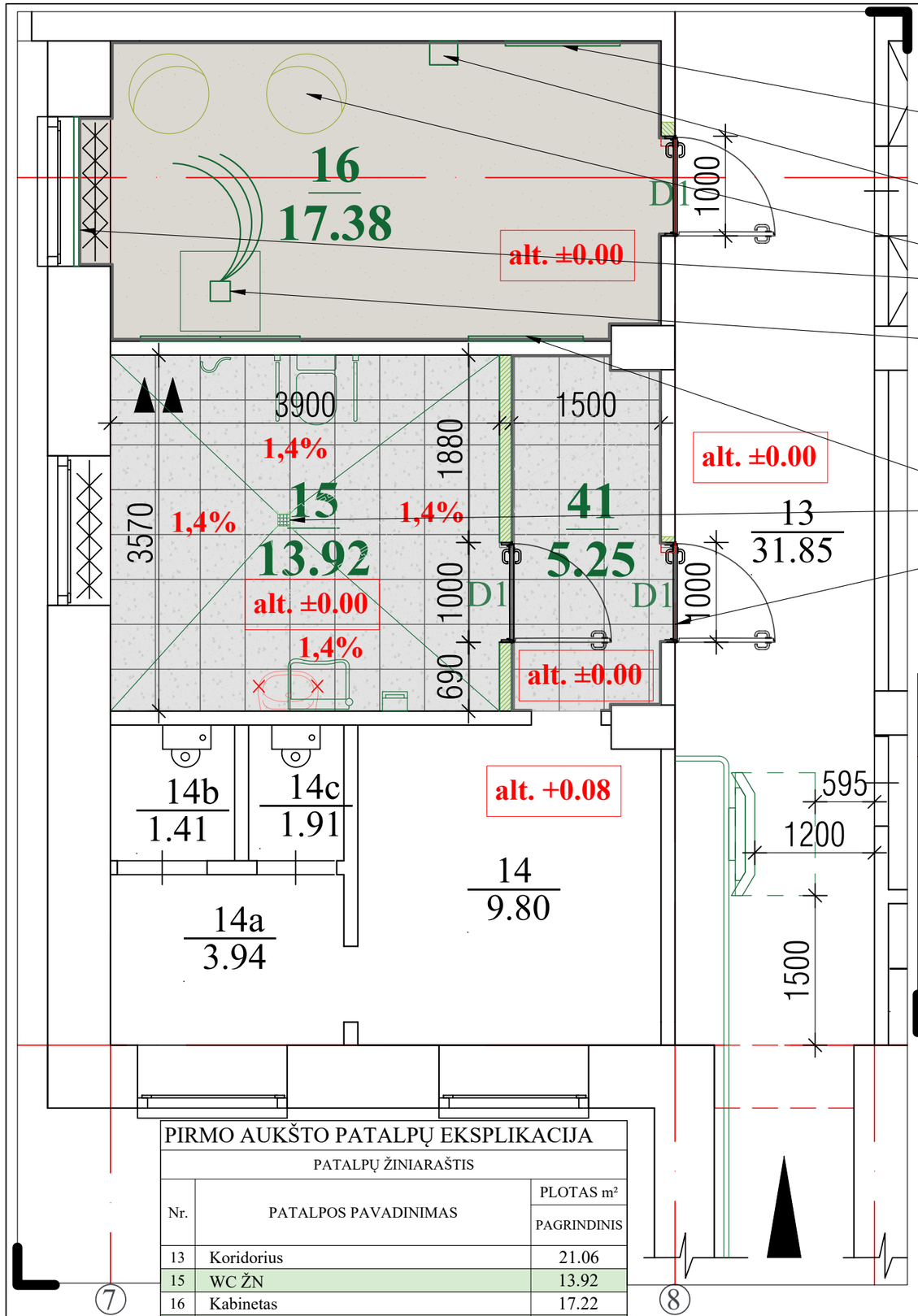
FRAGMENTAS NR. 9. LIFTO ĮRENGIMAS PASTATO 2C3p
ANTRAME AUKŠTE, M 1:50



FRAGMENTAS NR. 9. LIFTO ĮRENGIMAS PASTATO 2C3p
TREČIAME AUKŠTE, M 1:50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
ŽYMUO	**PAVADINIMAS**
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	demontuojamos atitvaros
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	naujai įrengiamos atitvaros
	užtaisoma esama anga
	kertama nauja anga
	trapas

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas Fragmentas Nr. 10. Sensorinio kabineto ir lifto įrengimas		Laida
	Arch.	M. Skužinskienė			0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-18	Lapas 1	Lapų 1



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
13	Koridorius	21.06
15	WC ŽN	13.92
16	Kabinetas	17.22
41	Holas	5.25

FRAGMENTAS NR. 10. ŽN SAN. MAZGO GRINDŲ PLANAS PASTATO 2C3p PIRMAME AUKŠTE, M 1:50

Š

Taktilinis abstrakčių formų skydas

Projektorius šviesos terapijai

Sėdmaišis

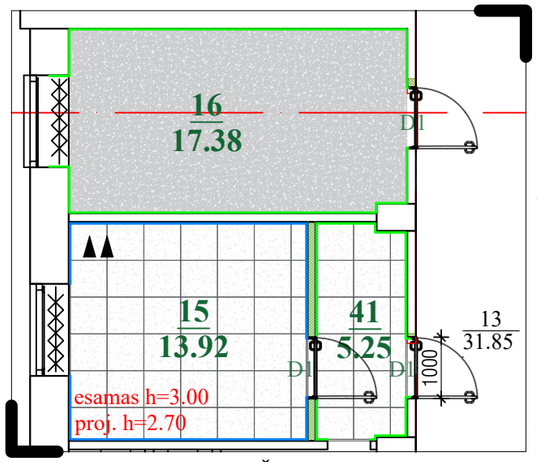
Įrengiami šviesai nepralaidūs roletai

Platforma su burbulų vamzdžiu ir sviečiančiu pluoštu. Už platformos įrengiami akriliniai veidrodžiai

Šviečianti užuolaida

Projektuojama esamo trapo vietoje

Keičiant dangą suvienodinamas grindų lygis

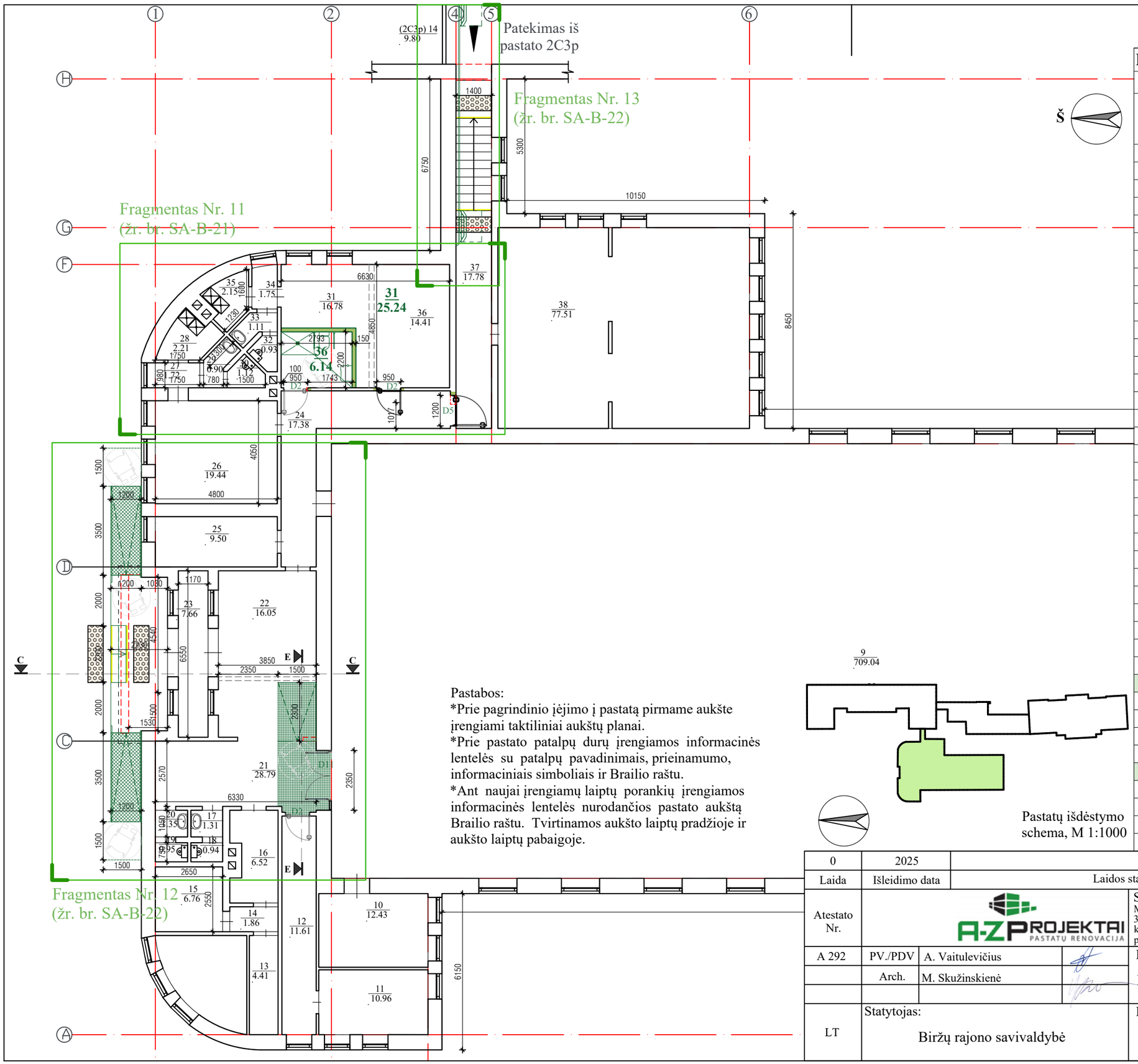


FRAGMENTAS NR. 11. ŽN SAN. MAZGO SIENŲ IR LUBŲ PLANAS PASTATO 2C3p PIRMAME AUKŠTE, M 1:100

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	nauji praustuvai su spintelėmis klasėse
	demontuojami san. prietaisai
	trapas
	esami radiatoriai
	PVC homogeninė grindų danga
	grindjuostė, užlenkiama PVC danga
	akmens masės plytelių danga
	akmens masės plytelių grindjuostė, h-100mm
	senų dažų nuvalymas, siūlių ir įtrūkimų užtaisymas, dažymas aukštos kokybės dispersiniais dažais
	Senų g/b lubų nuvalymas, mineralinės vatos plokščių pakabinamų lubų įrengimas
	esamų sienų dažymas
	akmens masės plytelių danga

0	2025		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas: Fragmentas Nr.10. San. mazgo neįgaliesiems ir sensorinio kambario įrengimas	Laida 0
	Arch. M. Skužinskienė		
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė	Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-19	Lapas 1 / Lapų 1



Pastabos:
*Prie pagrindinio įėjimo į pastatą pirmame aukšte įrengiami taktiliniai aukštų planai.
*Prie pastato patalpų durų įrengiamos informacinės lentelės su patalpų pavadinimais, prieinamumo, informaciniais simboliais ir Brailio raštu.
*Ant naujai įrengiamų laiptų porankių įrengiamos informacinės lentelės nurodančios pastato aukštą Brailio raštu. Tvirtinamos aukšto laiptų pradžioje ir aukšto laiptų pabaigoje.

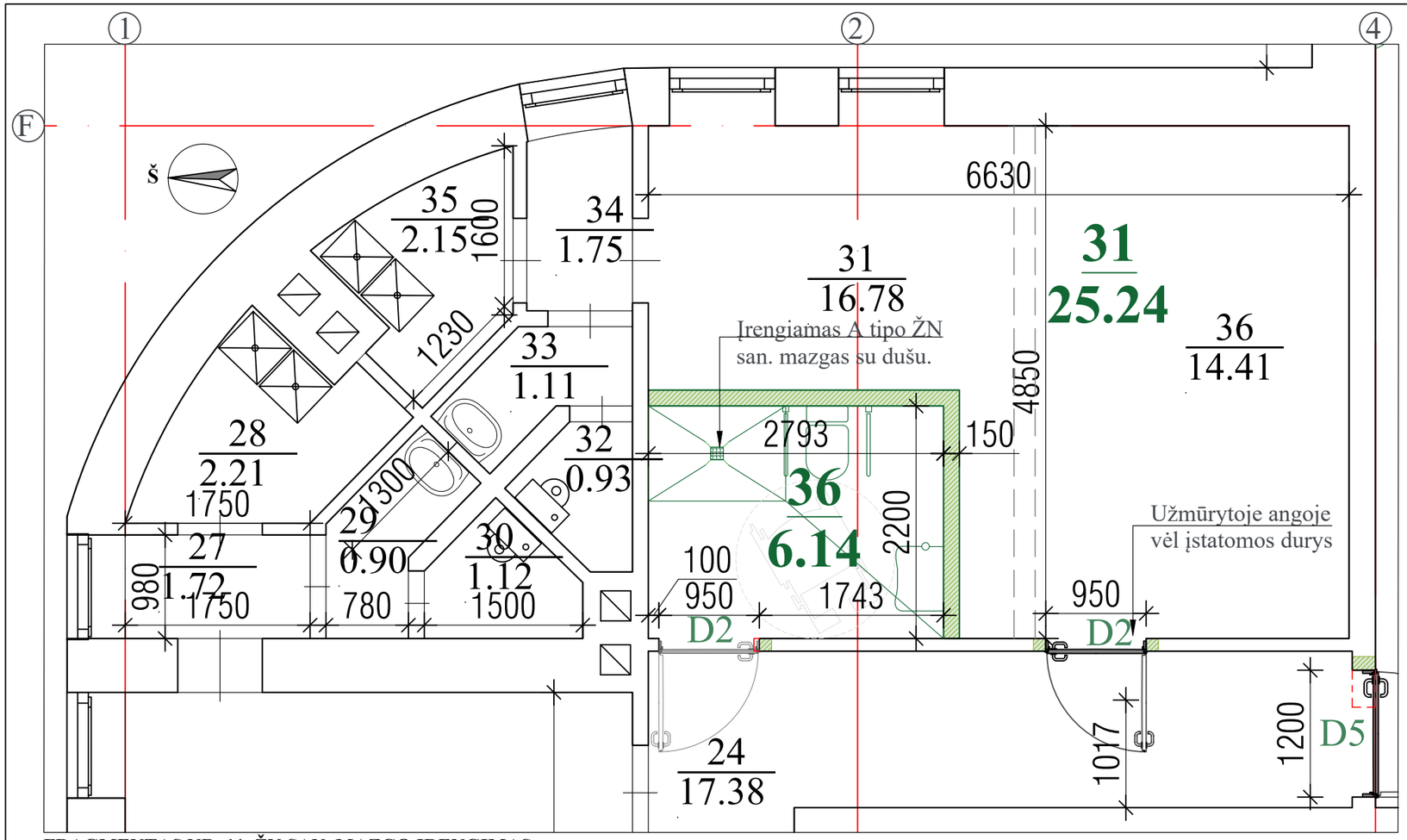
Pastatų išdėstymo schema, M 1:1000

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
1	Rūbinė	15.34
2	Koridorius	2.69
3	WC	1.07
4	Dušas	3.60
5	Pagalbinė patalpa	3.55
6	koridorius	11.13
7	Rūbinė	19.47
8	Kabinetas	24.20
9	Sporto salė	709.04
10	Sandėlis	12.43
11	Šiluminis mazgas	10.96
12	Koridorius	11.61
13	Baseinas	4.41
14	Koridorius	1.86
15	Pirtis	6.76
16	Rubinė	6.52
17	Prausykla	1.31
18	WC	0.94
19	WC	0.95
20	Prausykla	1.33
21	Koridorius	28.79
22	Koridorius	16.05
23	Tamburas	7.66
24	Koridorius	17.38
25	Kabinetas	9.50
26	Rūbinė	19.44
27	Koridorius	1.72
28	Dušai	2.21
29	Prausykla	0.90
30	WC	1.12
31	Rūbinė	25.24
32	WC	0.93
33	Prausykla	1.11
34	Koridorius	1.75
35	Dušai	2.15
36	WC ŽN	6.14
37	Koridorius	17.78
38	Neįr. patalpa.	77.51
39	Tambūras	4.53
	Viso:	1091.08

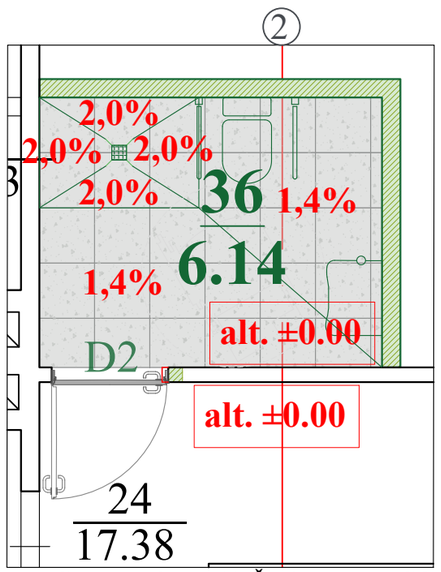
0	2025		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)	
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA	Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas: Pastato 5C1p pirmo aukšto planas	Laida 0
	Arch. M. Skužinskienė		
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė	Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-20	Lapas 1 / Lapų 1



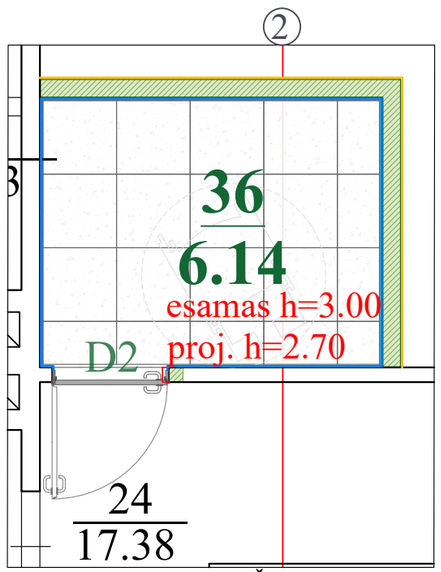
FRAGMENTAS NR. 11. ŽN SAN. MAZGO ĮRENGIMAS PASTATE 5C1p , M 1:50

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ŽYMUO	PAVADINIMAS
alt. +4.30	aukščių altitudės
20	remontuojamos patalpos
18	neremontuojamos patalpos
	esama atitvara (pjūvio linija ties +1.20 m nuo grindų paviršiaus)
	lifto šachtos sienos - silikatinių plytų mūras
	kertama nauja anga
	platinama esama anga
D1	naujai projektuojamos medinės - plieninės OIT durys
	nauji unitazai su porankiais neįgaliesiems
	demontuojami san. prietaisai
	akmens masės plytelių danga
	Senų g/b lubų nuvalymas, mineralinės vatos plokščių pakabinamų lubų įrengimas
	akmens masės plytelių danga
	naujai įrengiamų g/k pertvarų dažymas



FRAGMENTAS NR. 11. ŽN SAN. MAZGO GRINDŲ PLANAS PASTATE 5C1p , M 1:50



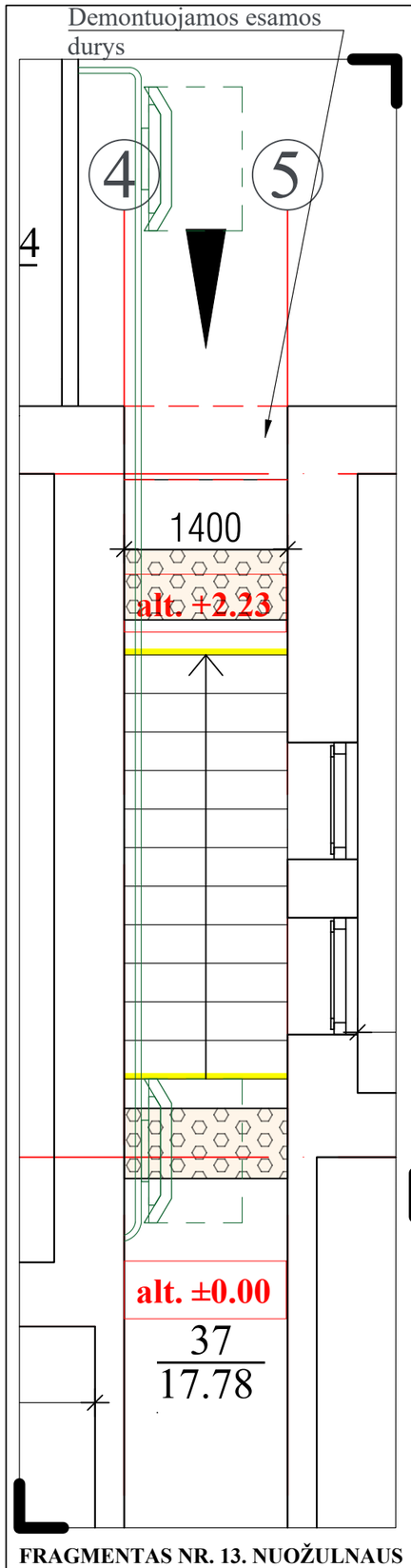
FRAGMENTAS NR. 11. ŽN SAN. MAZGO SIENŲ IR LUBŲ PLANAS PASTATE 5C1p, M 1:50

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

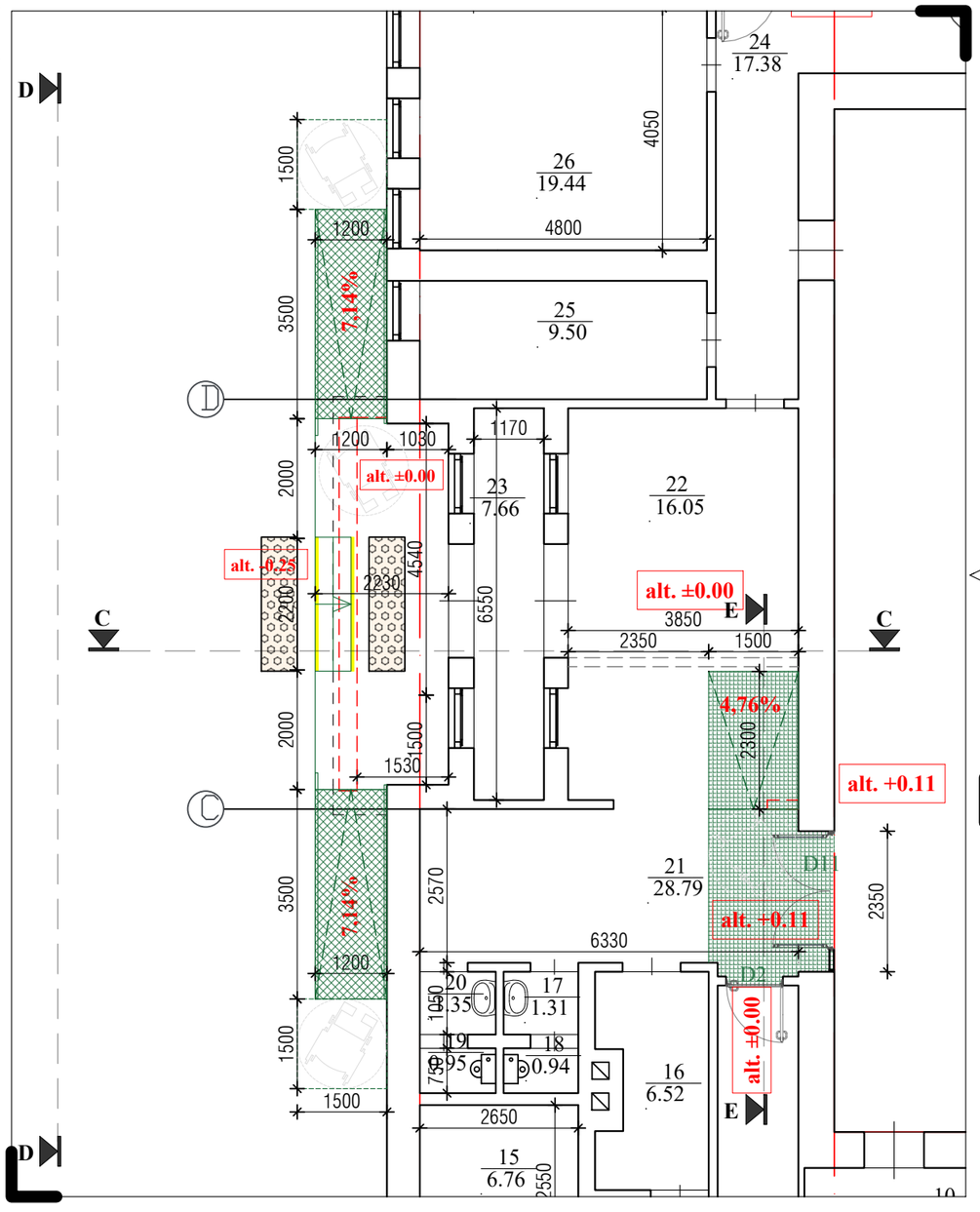
PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	PATALPOS PAVADINIMAS	PLOTAS m² PAGRINDINIS
31	Rūbinė	25.24
36	WC ŽN	6.14

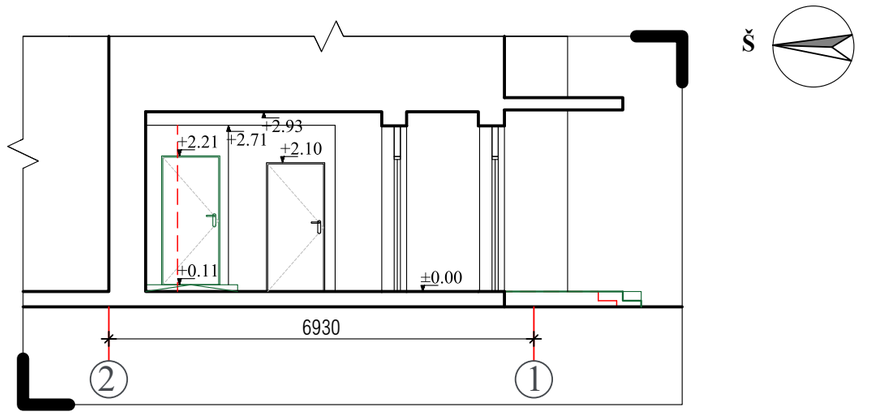
0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas		Laida
	Arch.	M. Skužinskienė	Fragmentas Nr. 11. San. mazgo neįgaliesiems įrengimas		0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-21	Lapas 1	Lapų 1



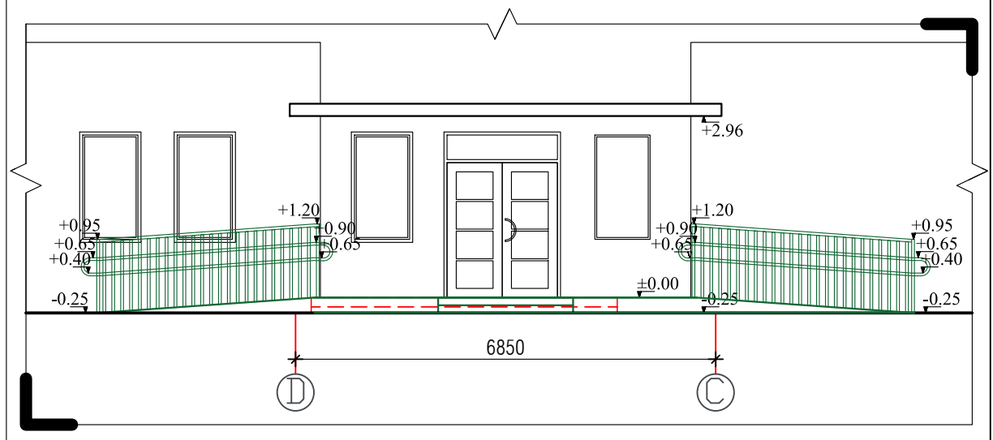
FRAGMENTAS NR. 13. NUOŽULNAUS KELTUVO ĮRENGIMAS, M 1:50



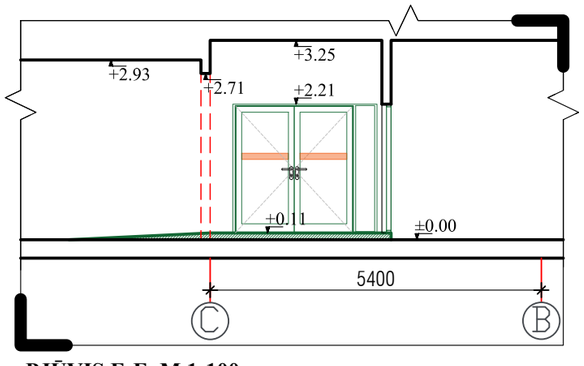
FRAGMENTAS NR. 12 NUOŽULNOS ĮRENGIMAS PRIE PAGRINDINIO ĮĖJIMO Į PASTATĄ, M 1:100



PJŪVIS C-C, M 1:100



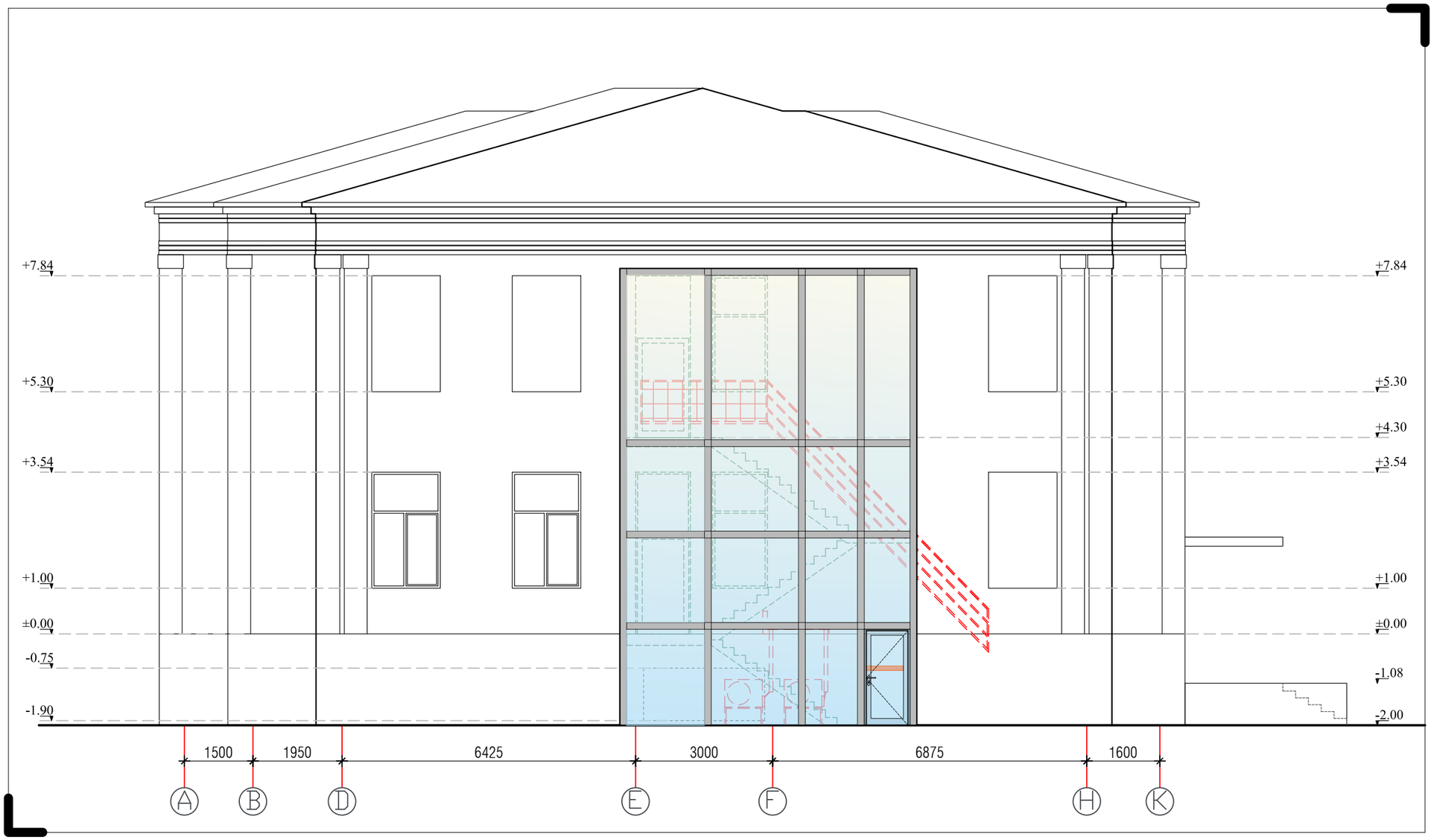
FASADO FRAGMENTAS D-D, M 1:100



PJŪVIS E-E, M 1:100

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas: Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas: Fragmentas Nr. 13. Nuožulnaus keltuvo įrengimas Fragmentas Nr. 12. Nuožulnų įrengimas	Laida	0
	Arch.	M. Skužinskienė			
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-22	Lapas	1
				Lapų	1

Š



PASTATO 1C2p FASADAS A-K, M 1:100

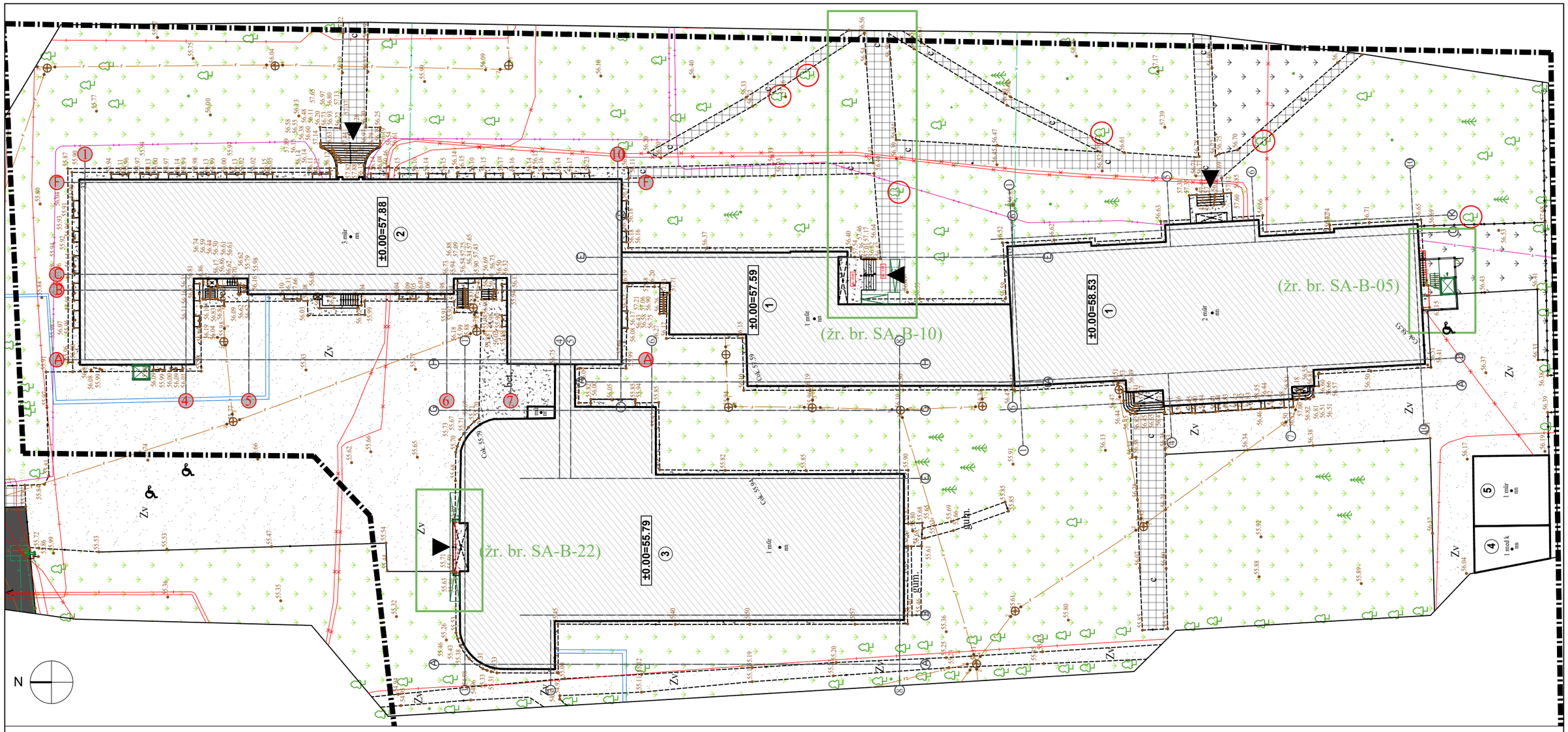
0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Pastato 1C2p fasadas A-K, M 1:100	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-23	Lapas 1 / Lapų 1

Š

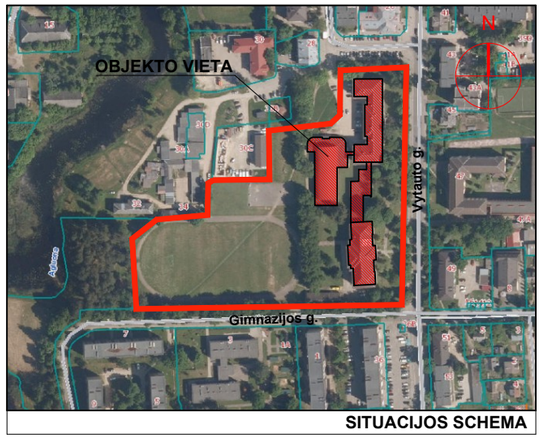


PJŪVIS A-A, M 1:100

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Pastato 1C2p pjūvis A-A, M 1:100	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-24	Lapas 1 / Lapų 1



TOPOGRAFIJAI 2024 08 14 SUTEIKTAS NUMERIS: TIIIS1-20240805-049590

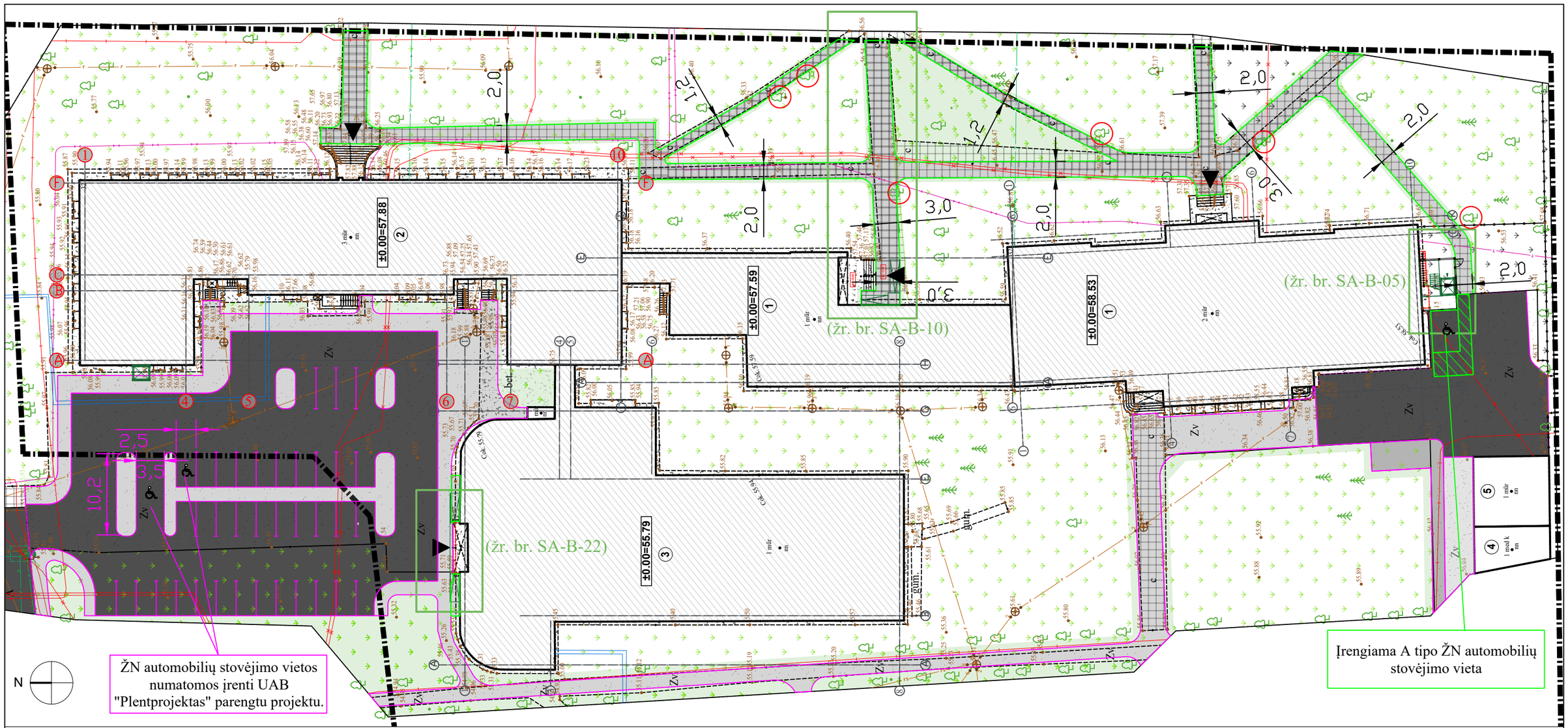


SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	SKLYPO RIBA. (KAD. NR. 5333/0020:94)
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	REMONTUOJAMAS PASTATAS
▲	ĮVAŽIAVIMAS/ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
o 3	SKLYPO KAMPŲ TAŠKAI
	ESAMA PLYTELIŲ DANGA
	ESAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA ŽVYRO DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMA VEJA

OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA	
EIL.NR	OBJEKTO PAVADINIMAS
1	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS - MOKYKLA (UN. NR. 3693-2002-1016)
2	REMONTUOJAMAS PASTATAS - MOKYKLA (UN. NR. 3696-0004-2019)
3	REMONTUOJAMAS SPORTO KOMPLEKSAS (UN. NR. 3696-2002-1038)
4	ESAMAS ŪKIO PASTATAS (UN. NR. 4400-1563-3920)
5	ESAMAS GARAŽAS (UN. NR. 4400-1563-4127)

0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA		Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas		
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius	Dokumento pavadinimas		Laida
	Arch.	M. Skužinskienė	Situacijos planas M 1:500		0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė		Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SP-B-01	Lapas 1	Lapų 1



PASTABOS:

1. ±0.00 altitudė yra pastato grindų lygio altitudė.
2. Topografinio plano koordinačių sistema + LKS -94, topografinio plano aukščių sistema - LAS07.
3. Susikirtimuose su esamais inž. tinklais ir inžinerinių tinklų apsaugos zonose kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Nevažinėti virš tinklų sunkiąja technika, prieš užkasant tinklus iškviesti atitinkamų tinklų administruojančių institucijų atstovą.
4. Konkretūs gaminiai rangos darbų metu privalo būti derinami su projekto autoriumi ir užsakovu.
5. Į pastatą atvestus tinklus požeminėje dalyje (vandentiekį, kanalizaciją, šiluminių tinklų trasą, elektros ir telefonines linijas): būtina apsaugoti ir nepažeisti.
6. Remonto metu išardytos esamos dangos atstatomos į pradinę padėtį.
7. Esamos inžinerinės infrastruktūros kameros, šuliniai turi būti išsaugoti, neužpilti gruntu ir neužkloti danga.
8. Žmonių judėjimo vietose per tranšėjas įrengiami laikini mediniai aptveriami tilteliai, duobės ir tranšėjos pažymimos gerai matomais (ir nakties metu) ženklais.
9. Visus žemės kasimo darbus esančius iki 3 m. atstumu nuo esamo medžio kamieno derinti su regioniniu aplinkos apsaugos departamentu.
10. Jei atliekant statybos ar kitokius darbus aptinkama archeologinių radinių ar nekilnojamojo daikto vertingųjų savybių statytojas ar darbus atliekantys asmenys privalo apie tai pranešti savivaldybės paveldosaugos skyriui, o šis informuoja Departamentą.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	SKLYPO RIBA. (KAD. NR. 5333/0020:94)
	GRETIMŲ SKLYPŲ RIBOS
	REMONTUOJAMAS PASTATAS
	ĮVAŽIAVIMAS/IĖJIMAS Į PASTATĄ
o3	SKLYPO KAMPŲ TAŠKAI
	ESAMA PLYTELIŲ DANGA
	ESAMA BETONO TRINKELIŲ DANGA
	ESAMA ŽVYRO DANGA
	ESAMA ASFALTO DANGA
	ESAMA VEJA
	PROJEKTUOJAMA PLYTELIŲ DANGA

SUTARTINIAI ŽENKLAI (UAB "PLENTPROJEKTAS" SPRENDINIAI

	PROJEKTUOJAMA ARFALTO DANGA
	PROJEKTUOJAMA BETONO TRINKELI7 DANGA
	SODINAMA/ATSTATOMA VEJA

TECHNINIAI - EKONOMINIAI RODIKLIAI

			Iki remonto	Po remonto
1.	SKLYPO PLOTAS	m²	28105	28105
2.	UŽSTATYMO TANKIS	%	15	15
3.	UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	%	28	28
4.	PASTATŲ BENDRAS PLOTAS	m²	8003,21	8112,99
5.	PASTATŲ PAGRINDINIS PLOTAS	m²	3865,98	3865,98
6.	PASTATO TŪRIS	m³	39 183	39 183
7.	PASTATO AUKŠTIS	m	10,5 esamas	10,5 esamas
8.	PRIVALOMŲJŲ ŽELDYNŲ PLOTAS	%	esamas	esamas

OBJEKTŲ EKSPLIKACIJA

EIL.NR	OBJEKTO PAVADINIMAS
1	REKONSTRUOJAMAS PASTATAS - MOKYKLA (UN. NR. 3693-2002-1016)
2	REMONTUOJAMAS PASTATAS - MOKYKLA (UN. NR. 3696-0004-2019)
3	REMONTUOJAMAS SPORTO KOMPLEKSAS (UN. NR. 3696-2002-1038)
4	ESAMAS ŪKIO PASTATAS (UN. NR. 4400-1563-3920)
5	ESAMAS GARAŽAS (UN. NR. 4400-1563-4127)

0	2025	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)

A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA

Atestato Nr. A 292

PV./PDV	A. Vaitulevičius	
Arch.	M. Skužinskienė	

Statinio projekto pavadinimas
Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas

Dokumento pavadinimas: Sklypo sutvarkymo (dangų) planas M 1:500 — Laida 0

LT

Statytojas: Biržų rajono savivaldybė

Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SP-B-02

Lapas 1 / Lapų 1





0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Vizualizacija. Variantas Nr. 1	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-25	Lapas 1 / Lapų 1





0	2025				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	A-Z PROJEKTAI PASTATŲ RENOVACIJA			Statinio projekto pavadinimas Mokslo paskirties (visuomeninių pastatų paskirties grupės) pastatų – mokyklos (un. Nr. 3693-2002-1016) rekonstravimo, mokyklos (un. Nr. 3696-0004-2019) ir sporto komplekso (un. Nr. 3693-2002-1038) kapitalinio remonto Vytauto g. 32, Biržuose projektas	
A 292	PV./PDV	A. Vaitulevičius		Dokumento pavadinimas	Laida
	Arch.	M. Skužinskienė		Vizualizacija. Variantas Nr. 2	0
LT	Statytojas: Biržų rajono savivaldybė			Dokumento žymuo: AZP-024-307-PP-SA-B-26	Lapas 1 / Lapų 1